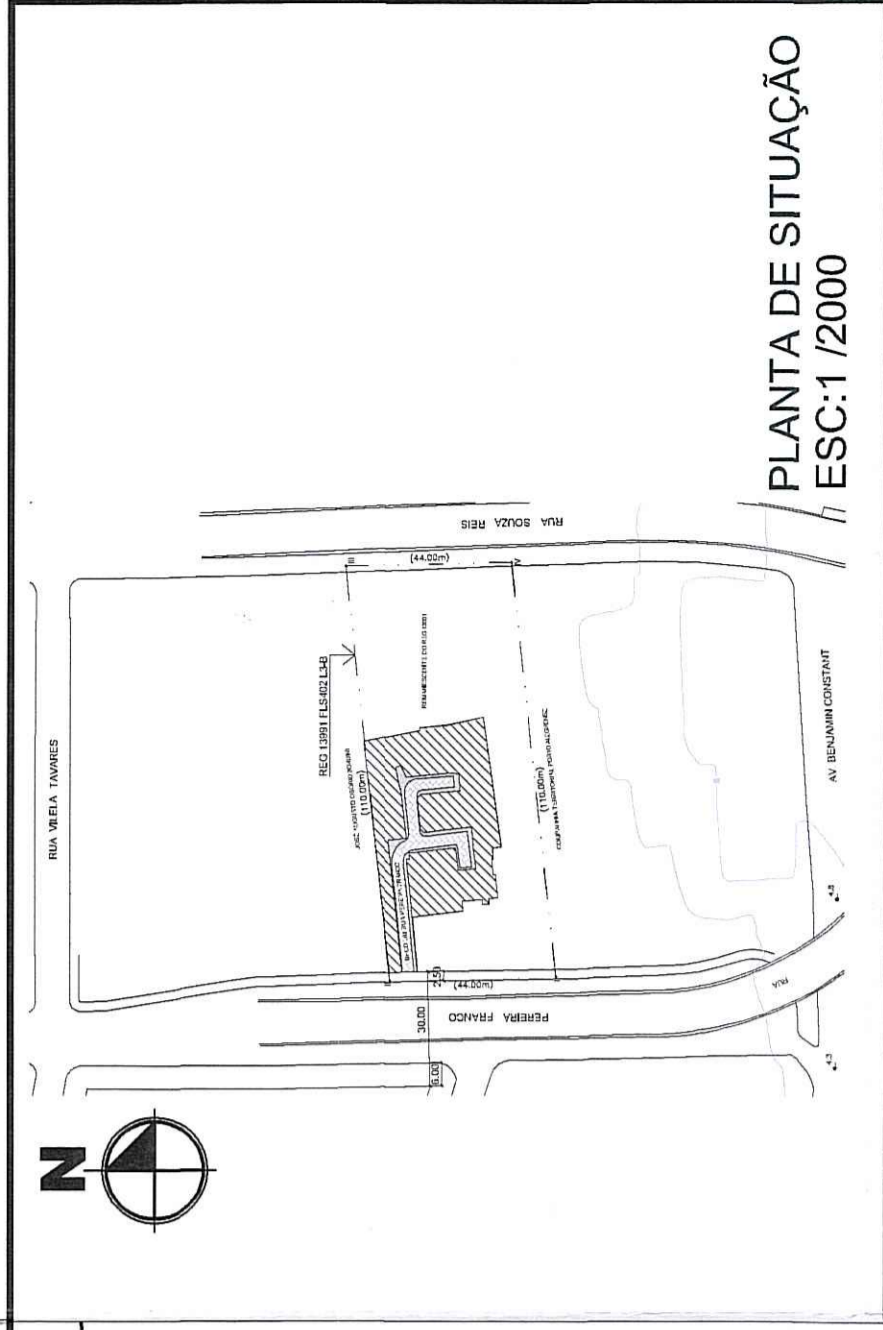


PLANTA DO LOTEAMENTO
ESC: 1/200



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESC: 1/2000

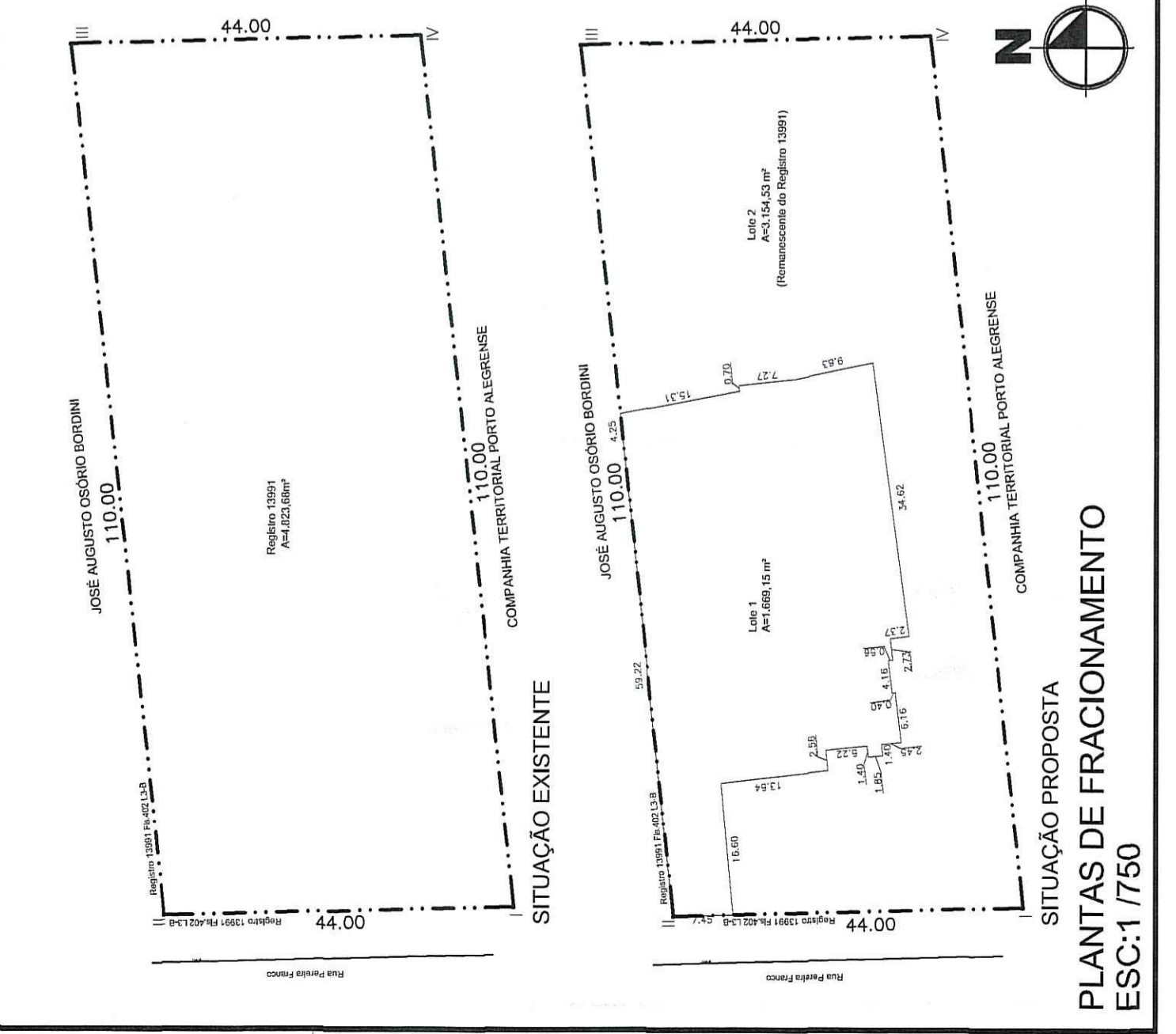
753

APROVADO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP. ÚNICO 02.316.244.003
EM 21/09/13
Arq. Selma Rubina Phomez
Matr. 977679.1
CPSISMURB

TABELA DE ÁREAS

PROJETO	LC. 434/99		PROJETO	
	m2	%	m2	%
PRAC.ÁREA VERDE	250,37	15,00	-	-
EQUIP. COMUNITÁRIO	50,07	3,00	-	-
PARQUE	-	-	-	-
OUTROS-ESCOLA	33,38	2,00	-	-
TOTAL 1	333,82	20,00	-	-
RECUO VIÁRIO	-	-	14,90	0,89
SISTEMA VIÁRIO	-	-	392,43	23,51
VIAS PROJETO	-	-	407,33	24,40
TOTAL 2	250,38	15,00	407,33	24,40
TOTAL 1+2	584,20	35,00	407,33	24,40
ÁREA DE LOTES (T3)	1084,95	65,00	1261,82	75,60
TOTAL T1+T2+T3	1.669,15	100,00	1.669,15	100,00

ÁREA TITULADA: 4.823,68 m²
ÁREA DO LOTEAMENTO = LOTE 1 DO FRACIONAMENTO (1669,15m²)



PLANTAS DE FRACIONAMENTO
ESC: 1/750

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS - LEI 12.378/2010

R03	Alteração nos limites dos lotes de nº 20,21,22 e 23, efetuadas pelos próprios moradores-18/10/17
R02	Informar em planta área atingida pelo recuo viário-10/08/17
R01	Alteração nome das vias pela SMURB-24/07/17

VERSÃO **MODIFICAÇÃO** **RUBRICA**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

EMPREENHIMENTO:
VILA PEREIRA FRANCO
Rua Pereira Franco, nº 143, Porto Alegre-RS.

PROJETO:
PROJETO URBANÍSTICO DE REGULIZAÇÃO FUNDIÁRIA
EU002.316244.00.3 / MZ 01; UEU 006; Quarteirão 005

DISCRIMINAÇÃO:
PLANTA DE SITUAÇÃO; PLANTA DO FRACIONAMENTO;
PLANTA DO LOTEAMENTO

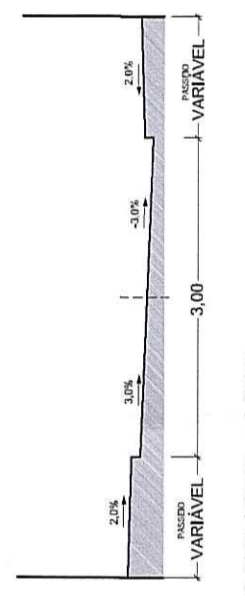
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Silvana Célia Palma
Matrícula 3192.8
Arquiteta e Urbanista - CAD: A24763-4
OAB/RS 137199
SILVANA CELIA PALMA
Arquiteta - CAUIRS NºA24763-4
silvana@demhab.prefpoa.com.br
CUR / SUPH / DEMHAB / PMPA

ESCALAS:
Indicadas
ARQUIVO DIGITAL:
Vls. Por Fran- Prognubantico - P.L. 1-403.dwg

DATA:
10/08/17

1/1

PERFIS VIÁRIOS:



VP1, VP2 e VP3
ESC: 1/125