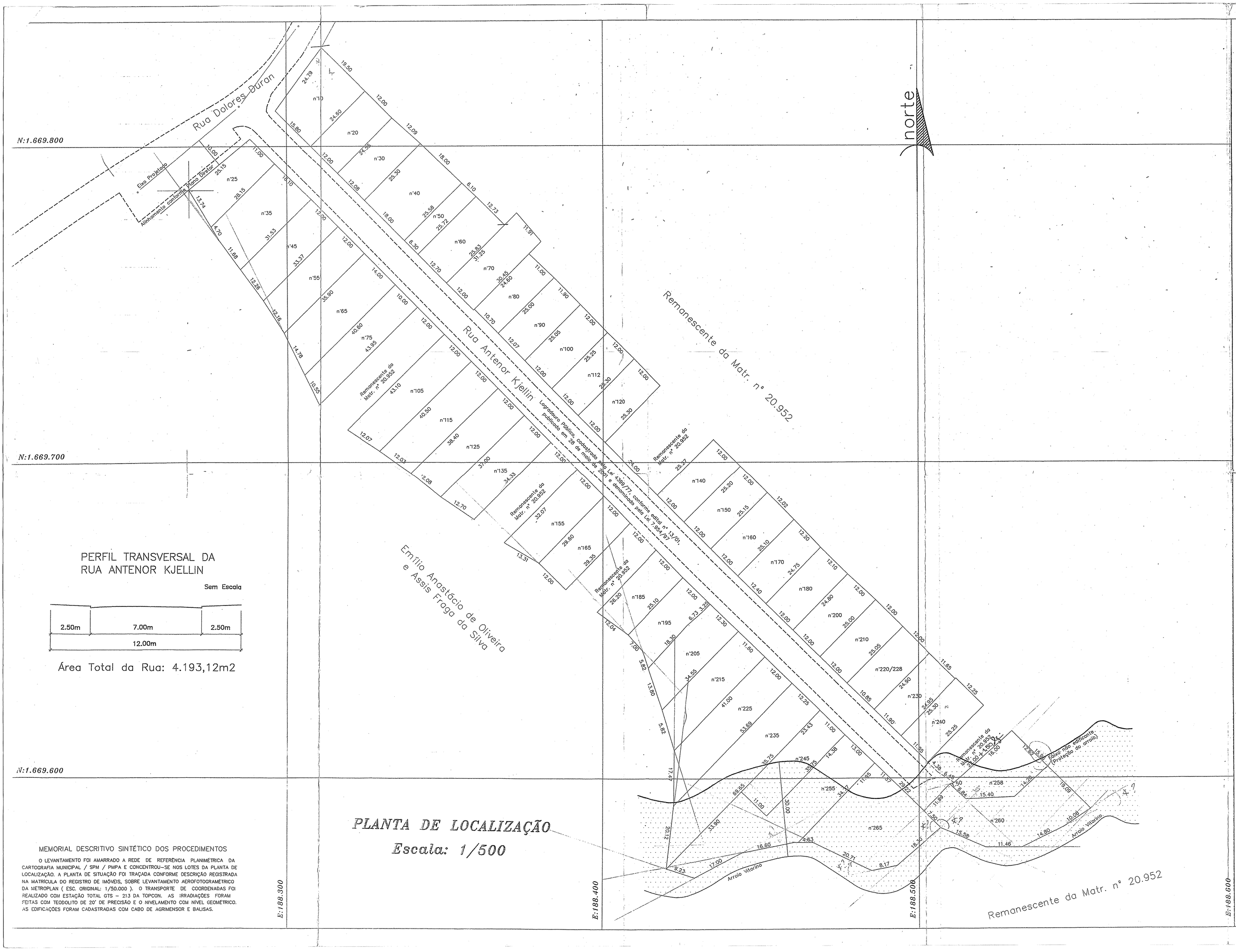


PERFIL TRANSVERSAL DA RUA ANTENOR KJELLIN

Sem Escala

2.50m	7.00m	2.50m
12.00m		

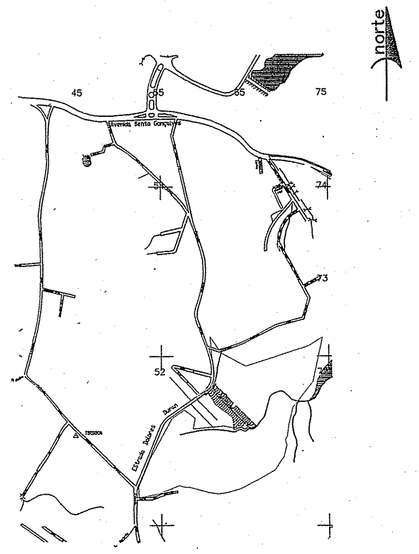
Área Total da Rua: 4.193,12m2

MEMORIAL DESCRITIVO SINTÉTICO DOS PROCEDIMENTOS

O LEVANTAMENTO FOI AMARRADO A REDE DE REFERÊNCIA PLANIMÉTRICA DA CARTOGRAFIA MUNICIPAL / SPM / PMPA E CONCENTROU-SE NOS LOTES DA PLANTA DE LOCALIZAÇÃO. A PLANTA DE SITUAÇÃO FOI TRAÇADA CONFORME DESCRIÇÃO REGISTRADA NA MATRÍCULA DO REGISTRO DE IMÓVEIS, SOBRE LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO DA METROPLAN (ESC. ORIGINAL: 1/50.000). O TRANSPORTE DE COORDENADAS FOI REALIZADO COM ESTAÇÃO TOTAL GTS - 213 DA TOPCON. AS IRRADIAÇÕES FORAM FEITAS COM TEODOLITO DE 20" DE PRECISÃO E O NIVELAMENTO COM NÍVEL GEOMÉTRICO. AS EDIFICAÇÕES FORAM CADASTRADAS COM CABO DE AGRIMENSOR E BALISAS.

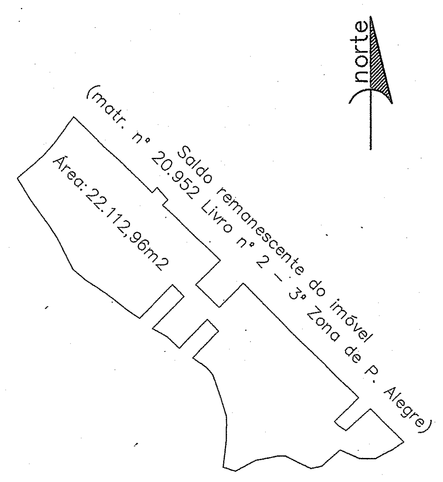
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Escala: 1/500



PLANTA DE SITUAÇÃO

Escala: 1/20.000



PLANTA DA FRAÇÃO

Escala: 1/5.000

LEGENDA:

- Área não edificável
- Arroio

Tabela Principal

PROPRIEDADE LEVANTADA – MATRÍCULA Nº 20.952 (LOTES – PROPRIETÁRIOS)
RUA ANTENOR KJELLIN – AGRONOMIA – LADO PAR

Nº LOTE	DIST. ESQ.	PROPRIETÁRIOS	CPF	ÁREA LOTE	AVERBAÇÃO
10	ZERO	SIDNEI LOPES PEREIRA	076 233 640 49	433,27	CONTRATO
20	15,60	JUCARA VICENTE PEREIRA	650 980 020 04	294,87	CONTRATO
30	27,60	EZEQUIEL ANASTÁCIO DE OLIVEIRA	331 976 590 53	200,99	CONTRATO
40	38,88	JOSÉ CARLOS ELUGOVINSKI	115 780 050 49	457,53	CONTRATO
50	57,88	ALZIRA TEREZINHA EUZEBIO	411 027 150 87	156,52	R-52-20952
60	64,18	ALZIRA TEREZINHA EUZEBIO	411 027 150 87	327,71	R-52-20952
70	79,88	TÂNIA BEATRIZ NUNES	209 549 600 15	268,52	CONTRATO
80	88,88	VICENTE PADILHA	237 088 120 20	269,02	CONTRATO
90	99,58	OLIVIA DE OLIVEIRA	173 422 440 15	299,30	ESCR. 1505 L.11C F.74
100	111,65	VENIR JOSÉ DE CONTO	334 912 030 72	208,85	ESCR.29915 L.233A F.165
112	123,65	TEREZINHA DEITOS MONFRON	157 713 420 68	301,86	CONTRATO
120	135,65	JORGE MOREIRA TRINDADE RUTH MARCELINA TRINDADE	197 875 530 91 268 553 000 49	203,72	CONTRATO
140	171,65	MARIA DO CARMO TEIXEIRA DORNELES	476 590 990 15	303,05	CONTRATO
150	183,65	MARIA TERESA DE CONTO	329 812 030 91	302,10	CONTRATO
160	195,65	ELECY AMALIA NETO DA ROCHA	225 284 350 53	301,50	CONTRATO
170	207,65	MARCELO DO CARMO	433 027 310 20	208,49	CONTRATO
180	220,03	DANIEL GONÇALVES VARGA MARIA JULIO GONÇALVES	200 035 780 34 289 671 750 04	297,30	ESCR. 1053 L.12C F.11
200	232,03	RONALDO FERES PEDROSO	033 637 680 20	299,10	CONTRATO
210	244,03	MARTA SIRLEI JACOMELLI	334 934 030 49	300,60	CONTRATO
220	229,03	RAUL CARLOS DE CASTRO SILVA	318 552 640 53	297,79	R-53-20952
228		MARCELO DO CARMO	433 027 310 20		
230	287,53	MARIA GENECI FERES DOS SANTOS	528 848 310 72	292,25	CONTRATO
240	278,80	JOÃO CARLOS DOS SANTOS SURIS	165 504 400 04	305,82	ESCR.20448 L.240A F.131
258	301,70	MARGINÉLIA CALÇADA	151 356 830 20	349,87	CONTRATO
260	301,70	JORGE LUIZ NOAL DOS SANTOS LENI DOS SANTOS	179 689 330 72 283 003 000 15	717,44	ESCR. 1791 L.13C F.78

PROPRIEDADE LEVANTADA – MATRÍCULA Nº 20.952 (LOTES – PROPRIETÁRIOS)
RUA ANTENOR KJELLIN – AGRONOMIA – LADO ÍMPAR

Nº LOTE	DIST. ESQ.	PROPRIETÁRIOS	CPF	ÁREA LOTE	AVERBAÇÃO
25	ZERO	JOSÉ RUBILAR DIMARE	183 678 590 20	328,04	R-17-20952
35	11,00	JOSÉ RUBILAR DIMARE	183 678 590 20	464,95	R-17-20952
45	27,10	JOSÉ RUBILAR DIMARE	183 678 590 20	393,02	R-17-20952
55	39,10	JOSÉ RUBILAR DIMARE	183 678 590 20	411,70	R-17-20952
65	51,10	EDISON JUNIOR SOARES DOS SANTOS	077 839 300 34	536,40	CONTRATO
75	65,10	EDISON JUNIOR SOARES DOS SANTOS	077 839 300 34	421,80	CONTRATO
105	87,10	MIGUEL RODRIGUES LEITE	263 037 440 87	501,60	CONTRATO
115	99,10	JOÃO BATISTA RODRIGUES DE OLIVEIRA	178 265 800 15	475,14	R-27-20952
125	111,10	MIGUEL RODRIGUES LEITE	263 037 440 87	450,66	CONTRATO
135	123,10	EMA MARTINS RIBEIRO	221 908 370 15	438,23	CONTRATO
155	147,10	NILZA HONORICLETA RANGO DE ROSA	239 122 000 68	380,45	ESCR. 1460 L.11C F.11
165	159,10	MANOEL GOULART EDUARDO	157 008 080 72	353,72	CONTRATO
185	183,10	ARMANDO NINN DOS SANTOS SURIS SANDRA MACIEL	209 858 140 72 428 568 710 04	309,87	R-28-20952
195	195,10	VILENER CABANCO DA SILVA	083 857 680 20	309,78	CONTRATO
205	207,10	MAURO BERNARDO CABRAL GOMES ROSELI ORTMEIER	491 973 780 53 416 577 050 34	392,79	CONTRATO
215	219,40	PAULO LISBANARA SURIS	412 874 000 72	438,19	CONTRATO
225	231,00	VIONETE MARIA DA ROCHA	411 084 240 53	574,87	CONTRATO
235	243,00	NEDINA DA COSTA MARTINS	238 592 530 34	748,78	CONTRATO
245	255,25	DENOIR DA COSTA CAMPOS	218 993 410 15	393,25	ESCR. 1817 L.12C F.37
255	266,25	DEROCY DA COSTA CAMPOS	167 328 710 72	607,21	
265	279,25	MANOEL MARTINS TEIXEIRA	137 878 300 04	779,52	CONTRATO

• LOT. "DOLORES DURAN"
RUA ANTENOR KJELLIN

2287714007

PASTA 757

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

REGULARIZAÇÃO PLANEJADO JUDICIAL EM 18/08/2009 - MATR. Nº 20952 - R.113 R.I - 3ª ZONA: LOGRADOURO JÁ CADASTRADO EM 2001.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - GPU - UPSD
APROVADO
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/96
EXP ÚNICO 09. 287.714. 00.7
EM 24/09/2003
ENG.ª ESIO MARASCHIN
SPM-SPU-CPU-UPSD
Matr. 22482.4

TÍTULO: PROJETO DE FRACIONAMENTO Regularização Fundiária

LOCAL: Rua Antenor Kjellin – Bairro Agronomia – Porto Alegre – RS Exp. Único nº 002.287714.00.7.00000

Topografia Exata ®

Norte / Oeste / Leste / Sul

Tel:(51)9835.0114-987.5374
E-mail:esiomaraschin@hotmail.com

RESIDENTE: Comissão de moradores da Rua Antenor Kjellin
RESP.TÉCNICO: Erlay Renato de Leal CIA – CREA/RS 91.083-D
LEVANTAMENTO: Alexandre M. de Souza – Topógrafo CREA/RS 114.622-TD

ESCALA	DATA	DESENHO
Conforme Indicação	AGOSTO/2001	Alexandre

ARQUIVO	ORDENADOR(A)
Conforme Tabela anexa	FR/2001-01.dwg(atual.dwg/2002)

TIPO: Levantamento Topográfico Planimétrico Cadastral

PRANCHA: ÚNICA

PLANTA: PLANTA BAIXA / TABELAS / PLANTAS DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO