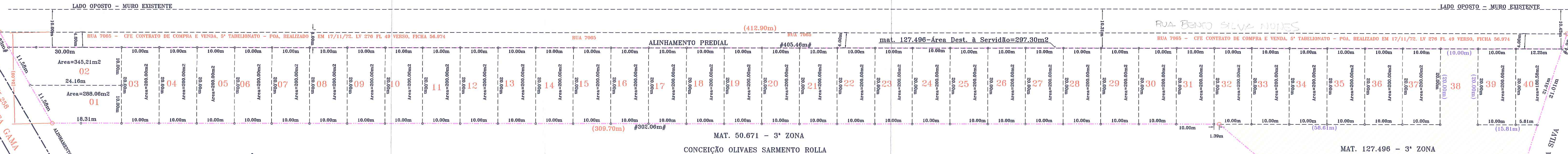


**APPROVADO**  
 DE ACORDO COM L.C. Nº 424/99  
 EXP ÚNICO 2.296635.00.2  
 13.12.10  
 Arq. ANTONIO LUIS GOMES PINHO  
 Chefe da UPSP/SPM  
 Matrícula 08690677



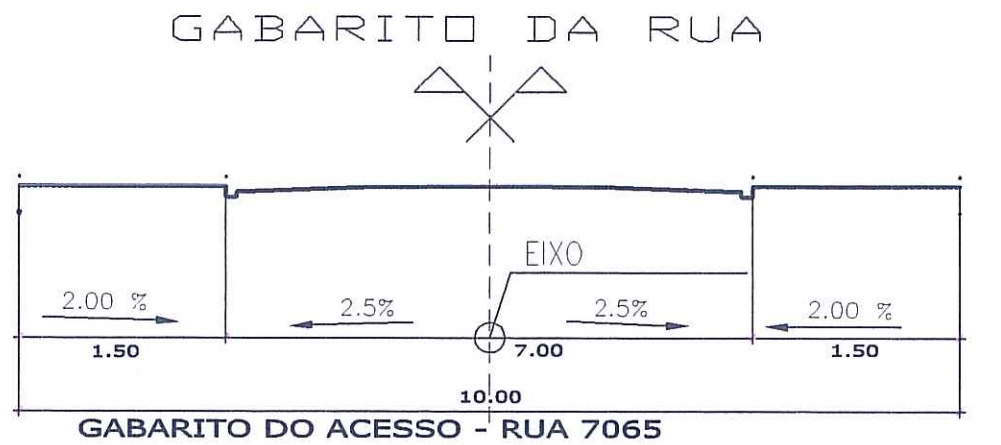
PINOS E RN DE REFERÊNCIA  
 PN5260 X = 184445.676 Y = 1663244.237  
 PN5043 X = 184497.162 Y = 1662544.978  
 RN031 COTA 19.782

**LEGENDA**

PONTO DE PERÍMETRO	o 1	CERCA DE ARAME	---
PONTO DE ESCRITURA	o (1)	TELA	---
MEDIDA EXISTENTE (REAL)	140,63 m	GRADE, GRADIL	---
MEDIDA DE MATRÍCULA (LEGAL)	( 150,00 m )	CERCA DE MADEIRA	---
MEDIDA ÁREA ATINGIDA/REMANESCENTE	#150,00 m #	MURO DE ALVENARIA	---
ÁREA DE RESERVA PÚBLICA	( 150,00 m )	MEIO-FIO	---
LINHA DE MATRÍCULA (LEGAL)	---	PASEIO, CALÇADA	---
LOTE PROJETADO	---	EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA	Al
POÇO DE VISITA	o	ALPENDRE ou PLATIBANDA	Al
POSTE, POSTE c/ LUMINÁRIA	o	EDIFICAÇÃO DE MADEIRA	Md
ÁRVORE	o	TELHEIRO	Tel

ÁREA DO IMÓVEL	1. Titulada Matr. 127.496 3ª Zona	10.696,40m <sup>2</sup>
L.C.	140/86	
Divisão Territorial	MZ 07 UEU 010 SUB-UEU 07	
Regime Urbanístico	Anexo Código Unidade	
Densidade Bruta	4 01	140 hab/ha 40 econ/ha
Grupamentos de Atividades	5.1 01	Predominantemente Residencial
Índice de Aproveitamento	6 01	1.0 Q.I.
Regime Volumétrico	7.1 01	Máx.=9.00m
Recuo de Jardim		4.00m
Número de Lotes		39 lotes
População		156 hab

ÁREA DOS LOTES PRIVATIVOS	TOTAL 1	LC 434/99		ÁREA(m <sup>2</sup> )	%
		ÁREA(m <sup>2</sup> )	%		
Área de Equipamentos Comunitários	ESCOLA			0,00	0,00
	PRAÇA			2.535,43	23,70
	PARQUE			0,00	0,00
	OUTROS			0,00	0,00
(Art 137 LC 434/99)	TOTAL 2	2.139,28	20,00	2.535,43	23,70
Malha Viária	TOTAL 3	1.604,46	15,00	297,30	2,78
Subtotal	TOTAL 2 + TOTAL 3			2.982,91	26,48
Área Total	TOTAL 1 + TOTAL 2 + TOTAL 3	10.696,40m <sup>2</sup>	100,00%	10.696,40m <sup>2</sup>	100,00%



REVISÃO OBSERVAÇÃO: DATA:  
 Exp. único: 002.296635.00.2.00000  
**Bledow** ENGENHARIA  
 RUA GAL LIMA E SILVA 591/409 - P. ALEGRE-RS  
 CREA/RS 95.803; CEP 90.050-101  
 FONE 0XX51-32619402 - 99692683  
 E-mail: bledow@epovo.net  
 PROJETO URBANÍSTICO  
 CONTRATANTE:  
 LOCALIZAÇÃO: VICENTE CIECIELSKI, ESTRADA COSTA GAMA, Nº 5.250 e 5.258, PORTO ALEGRE - RS  
 TOPOGRAFIA: GERSON/DENISE  
 COMPUTAÇÃO GRÁFICA: / BLEDDOW  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: JORGE LUIZ BLEDDOW, ENG. CIVIL - CREA 63.137 D  
 VERSÃO: URB4/F  
 ESCALA: 1:500  
 ÁREA TOTAL: = 10.696,40m<sup>2</sup>  
 MAT. 127.496 3ª ZONA