NOME: LOT. JOÃO DE OLIVEIRA REMIÃO. *		PASTA N: 762	
PROPRIETÁRIO: JOANA TEREZINHA SILVA BOARDMAN.		AEROS: 2987-2 M II	
ENDEREÇO: ESTR. JOÃO DE OLIVEIRA REMIÃO, Nº 6045.		MZ	UEU / QTR
EXPEDIENTE UNICO: 002.294436.00.7		~~0610~~	~~014003~~ (ou 018?)

	SIM	NÃO	DATA		
APROVAÇÃO (1)	X		24-03-2011	LEI 43/79	X OUTRA LEI Nº 140/86
LICENCIAMENTO					
CONCLUSÃO				PARCIAL	TOTAL
REGISTRO REGULARIZAÇÃO OBS02	X		28-11-2011	N REGISTRO: MATR. Nº 85.640 RI 3ª ZONA	
GARANTIAS: HIPOTECA				N REGISTRO:	
GARANTIAS: CAUÇÃO					
GARANTIAS: FIANÇA					
GARANTIAS: OUTROS					
PRAZO DE EXECUÇÃO			ATÉ:		
PRORROGAÇÃO			ATÉ:		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS				PARCIAL	TOTAL

DADOS GERAIS: EVU: DIRETRIZES P/REGULARIZAÇÃO PARECER Nº 26/10 DA CAUGE, DE 10/02/2010.

ÁREA TITULADA: 20.000,00m²	ÁREA PUBLICA OUTRO TIPO: RESERVA TÉCNICA
ÁREA DO RECUO VIÁRIO: —	(ÁREA DE PRESERVAÇÃO): 13.265,14m²
ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO: 1.049,27m²	TOTAL ÁREAS PUBLICAS: 15.015,18m²
ÁREA DE PRAÇAS: —	ÁREAS NÃO EDIFICAVEIS: SIM X NÃO
ÁREA DE PARQUES: —	TOTAL DE AREA PRIVADA: 4.984,82m²
ÁREA DE ESCOLA (3) 700,77m² (CRECHE)	N DE LOTES: 20

LOTEAMENTO	SIM	NÃO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NÃO
PLANTA APROVADA	X		TEM AREA PUBLICA		
QUANTAS:	X		TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI		X	SITUAÇÃO REGULAR		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA	X		ARRUAMENTO.		
OBRAS URB. IMPLANT. NA EPOCA			TEM AREA PUBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO			TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR			TEM PLANTA APROVADA		
TEM ÁREAS PÚBLICAS	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
			SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

(1) Aprovação do Projeto Urbanístico do Loteamento, conforme LC 140/86, em 24/03/2011 - PELA UPSD/SPM

(2) Loteamento Regularizado p/Mandado do Juiz da Vara de Registros Públicos, em 28/11/2011 Matrícula Nº 85.640 (R.2?) - RI 3ª ZONA

(3) ÁREA DE DESTINAÇÃO PÚBLICA: LOTE 15 QUADRA (02) → destinado à creche c/matrícula nº 162.145 LIVRO 2 REGISTRO GERAL RI 3ª ZONA

* LOTEAMENTO REGULARIZADO E RUA CADASTRADA

OBSERVAÇÕES:

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO			INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS			
EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA	EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
02.294436.00.7	PROJETO URBANÍSTICO P/REGULARIZAÇÃO (OBS.01)	24-03-2011	02.294436.00.7	TOTAL	CADASTRAMENTO RUA AZALÉIA	21-08-2012
02.294436.00.7	REGULARIZAÇÃO LOTEAMENTO P/MANDADO JUDICIAL	28-11-2011				