

ÁREA TITULADA DOS IMÓVEIS: 78.540,14 m²
 ÁREA ATINGIDA PELO PDDUA: 2.211,15 m²
 ÁREA LÍQUIDA: 76.328,99 m²
 ÁREA PERMUTADA: -----

LOTEAMENTO	L.C. 636/2010		PROJETO	
	%	ÁREA / m ²	%	ÁREA / m ²
ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA				
PRACA			3,84 %	3.013,21 m ²
ESCOLA			7,64 %	6.001,94 m ²
CRECHE			1,29 %	1.015,19 m ²
SAÚDE			1,76 %	1.371,03 m ²
TOTAL (I):	18%	14.137,225 m ²	14,82 % (*)	11.421,37 m ²
SISTEMA VÁRIO				
RECULO VÁRIO			2,81 %	2.211,15 m ²
RILAS PROJETADAS			9,67 %	7.591,94 m ²
TOTAL (II):			12,48 %	9.803,09 m ²
SUBTOTAL:			27,00 %	21.204,46 m ²
LOTES			73,00 %	57.335,66 m ²
TOTAL:	100 %	78.540,14 m ²	100 %	78.540,14 m ²

(*) RESTANTE EQUIVALENTE A 3,48% (14,82% + 3,48% = 18%)
 CONSTRUÇÃO DE CRECHE CFME PARECER 157/11 DA CADMAP



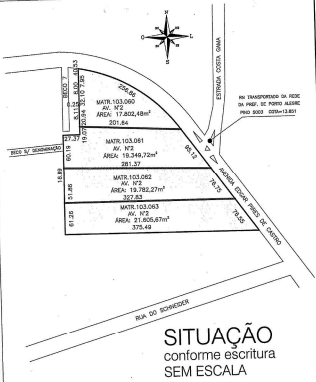
PERFIL TRANSVERSAL DIRETRIZ 7093 ESC. 1/500



PERFIL TRANSVERSAL DIRETRIZ 7091 ESC. 1/500



PERFIL TRANSVERSAL DIRETRIZ 7094 ESC. 1/500



SITUAÇÃO conforme escritura SEM ESCALA

PROJETO DE LOTEAMENTO DE PORTA LAURE
 DE ACORDO COM L.C. Nº 224/2008
 EXP. ÚNICO, DOB., 884 GRHS., COB., 3
 EM 02.12.13

APROVADO

1ª Prefeita de São Sebastião
 URSULA FERREIRA
 N.º 4907/4

LIENCIADO

1ª Prefeita de São Sebastião
 URSULA FERREIRA
 N.º 4.541/03
 EM 04.12.13

2ª Subprefeita
 TEREZINHA TAVARES
 N.º 5782/9
 URSULA FERREIRA

25/12/13

SUBMITER AO REGISTRO DE CARTAS EM 16/01/2014

UBP?

LOTEAMENTO CAMPO BELO

PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO
 DE ACORDO COM L.C. Nº 224/2008
 EXP. ÚNICO, DOB., 884 GRHS., COB., 3
 EM 02.12.13

PORTELA & PORTELA
 Arquitetura e Consultoria

PROJETO: CONSULTORIA TÉCNICA

DATA: 16/01/2014

SITUAÇÃO URBANÍSTICO, PERIS DAS VIAS E PL. DE ÁREAS

01

IMPLANTAÇÃO- URBANÍSTICO
 ESCALA 1/500

LEGENDA
 M=327.83 MEDIDA DA ESCRITURA