



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
COORDENAÇÃO DE INFORMAÇÕES E PLANEJAMENTO
UNIDADE DE REGISTRO E PROCESSAMENTO II

INFORMAÇÕES TÉCNICAS DO PROJETO URBANÍSTICO **FREDERICO MENTZ, 303, 345.**

Nome: FREDERICO MENTZ, 303, 345.
Tipo do Parcelamento: LOTEAMENTO REGULAR
Proprietário: DEMHAB
Endereço: AV FREDERICO MENTZ, 303, 345.
Aprovado na vigência da Lei: 434/99
Expediente(s): e 2.327698.00.8

Deferimento do EVU: 24/11/2011 **Validade:**24/05/2013
Data de Aprovação: 02/09/2014 **Ver obs:** 6
Área Titulada: 6.438,16
Sistema Viário: 2.129,06
Outras áreas: 474,48
Descrição: equipamento comunitario
Numero de Lotes: 82

Observações Gerais

- 1- Trata-se de Loteamento de Interesse Social, de propriedade do Demhab, pertencente ao Programa Integrado entrada da Cidade - PIEC. Deve ser observado o Decreto 14.148/03, para os projetos pertencentes ao PIEC.
- 2- Tendo em vista o disposto no art.5, do Decreto 14.148/03, o empreendimento em questão integrante do PIEC, está isento do atendimento ao Decreto 15.371/06(que prevê a implantação de bacias de amortecimento de cheias).
- 3- Aprovação do Projeto Urbanístico "em condições de aprovação", em 27/02/12, pela UPSD/SPM.
- 4- Modificação do Projeto Urbanístico "em condições de aprovação", em 14/05/12, pela UPSD/SPM.
- 5- Aprovação do Projeto Urbanístico, em 07/06/13, pela LC434/99.
- 6- Aprovação do Projeto Urbanístico, em 02/09/14, pela LC 434/99, pela UPSD/SMURB.

PORTO ALEGRE, 16 DE ABRIL DE 2025.

Imprimir

<< Voltar