

**PRÓPRIOS MUNICIPAIS**  
**FICHA CADASTRAL**

**LOCALIZAÇÃO**

DIVISÃO TERRITORIAL:	05/030/299	NÚMERO DE PRÓPRIO:	1489
AERO 1/5000	2987-2 Q I		
ENDEREÇO:	Av. Juca Batista, 4561		

**ORIGEM**

PROVENIÊNCIA:	Parcelamento do Solo
Tipo:	Loteamento
Nome:	Villa Florenza
Pasta URP2	775
E.U.	002.329309.00.2

**DESCRIÇÃO**

Matrícula nº	168.429 - 3ª Zona
Área	4.463,60 m <sup>2</sup>
Destinação	bacia de amortecimento

**OBSERVAÇÕES**

- Área destinada à bacia de amortecimento do loteamento Villa Florenza, licenciado em 14/09/2017.

168.429

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 22 de Agosto de 2012

FLS.

MATRÍCULA

1

168.429

**IMÓVEL:** BACIA DE AMORTECIMENTO, do "LOTEAMENTO VILLA FLORENZA", localizada no quarteirão formado pela Rua Louro, terras do Loteamento Jardins da Hípica, terras que são ou foram de Londolfo Boehl e Quadra E do Loteamento Villa Florenza, com a área superficial de 4.463,60m<sup>2</sup>, com frente à Rua Louro (Rua 5051), por três segmentos: o primeiro segmento, ao norte, em linha curva, na extensão de 11,84m, o segundo segmento, ao nordeste, em linha reta, na extensão de 10,51m, o terceiro e último segmento, ao sudeste, em linha reta, na extensão de 0,99m; nos fundos, ao sudoeste, na extensão de 53,60m, limita-se com terras que são ou foram de Londolfo Boehl; por um lado, ao sudeste, na extensão de 92,68m, limita-se com terras do Loteamento Jardins da Hípica, pelo outro lado, em dois segmentos: o primeiro segmento, ao nordeste, na extensão de 32,88m, o segundo e último segmento, ao noroeste, na extensão de 82,49m, ambos os segmentos limitam-se com a Quadra E do Loteamento Villa Florenza.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-RG, matrícula nº 150.638 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

**PROTOCOLO:** Nº.613.490 de 20/06/2012.

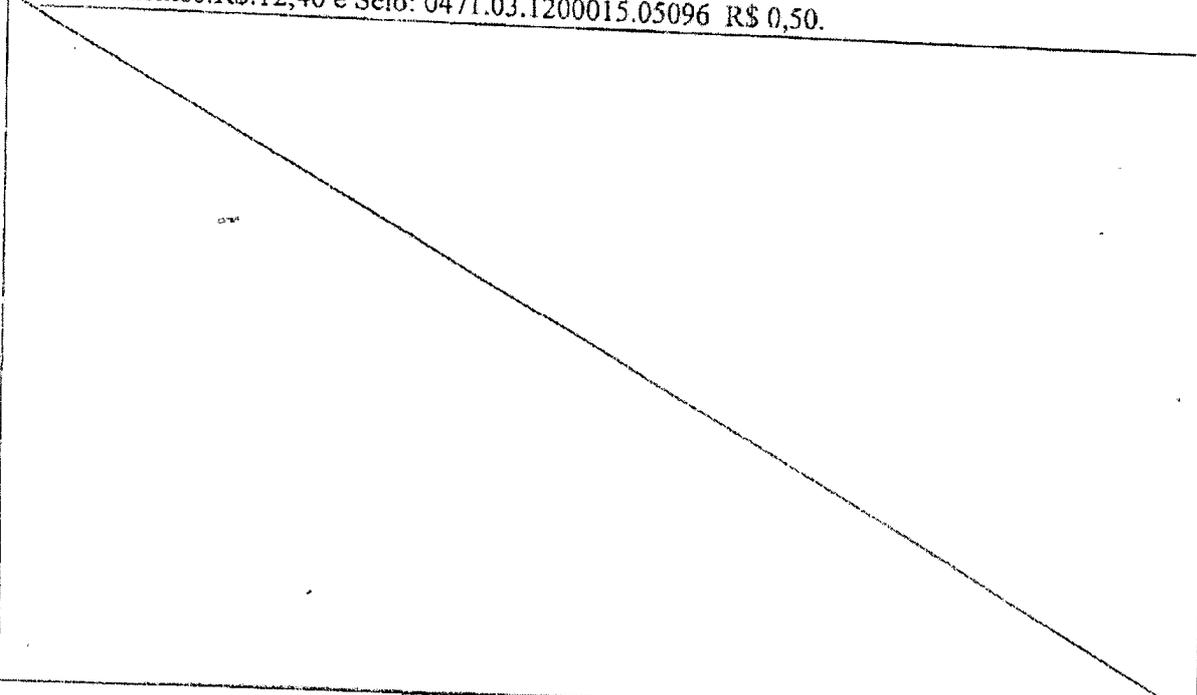
Escrevente: Gabriela

Escrevente Autorizado(a): *Angela Serrato*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$.12,40 e Selo: 0471.03.1200015.05096 R\$ 0,50.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

CONTINUA NO VERSO

Certidão do conteúdo da Matrícula nº. 168429 do Livro 02-Reg.Geral.  
(conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

TAXAS		SELOS	
Certidão 1 Pagina - Valor fixo.....	R\$ 5,40	0471.01.1200032.08041 R\$	0,25
Proc. eletrônico dados - Valor fixo.....	R\$ 2,90	0471.01.1200032.08052 R\$	0,25
Busca - Valor fixo.....	R\$ 5,70	0471.01.1200032.08063 R\$	0,25
Valor Selos.....	R\$ 0,75		
Valor total.....	R\$ 14,75		

Porto Alegre, 22/08/2012

Moyses Marcelo de Sillay - Registrador
Carlos Antonio L. Verfe - Registrador Substituto
Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
[x] Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado