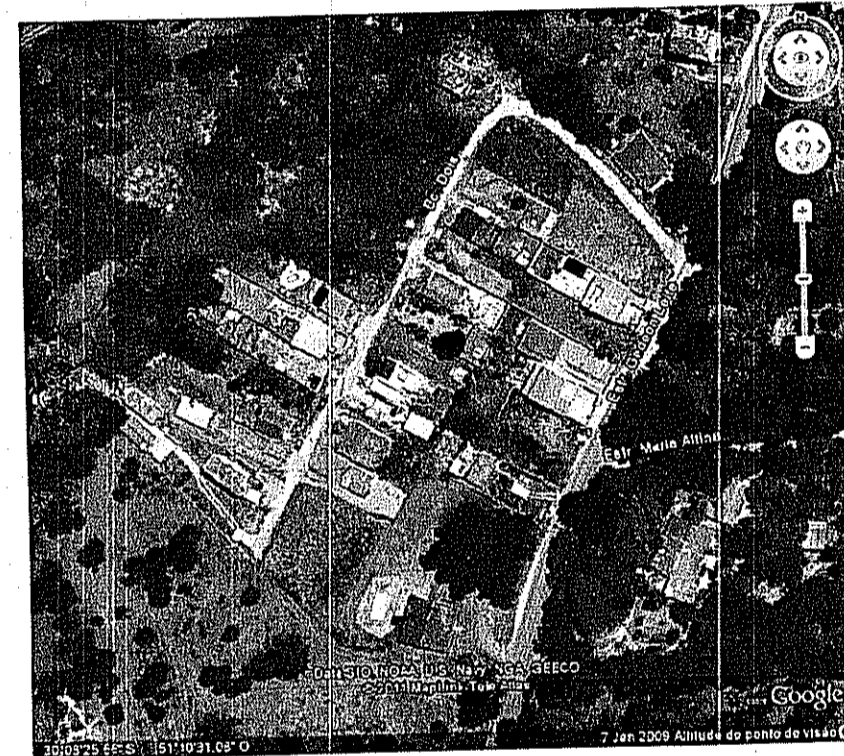


SITUAÇÃO
Esc. 1:2000



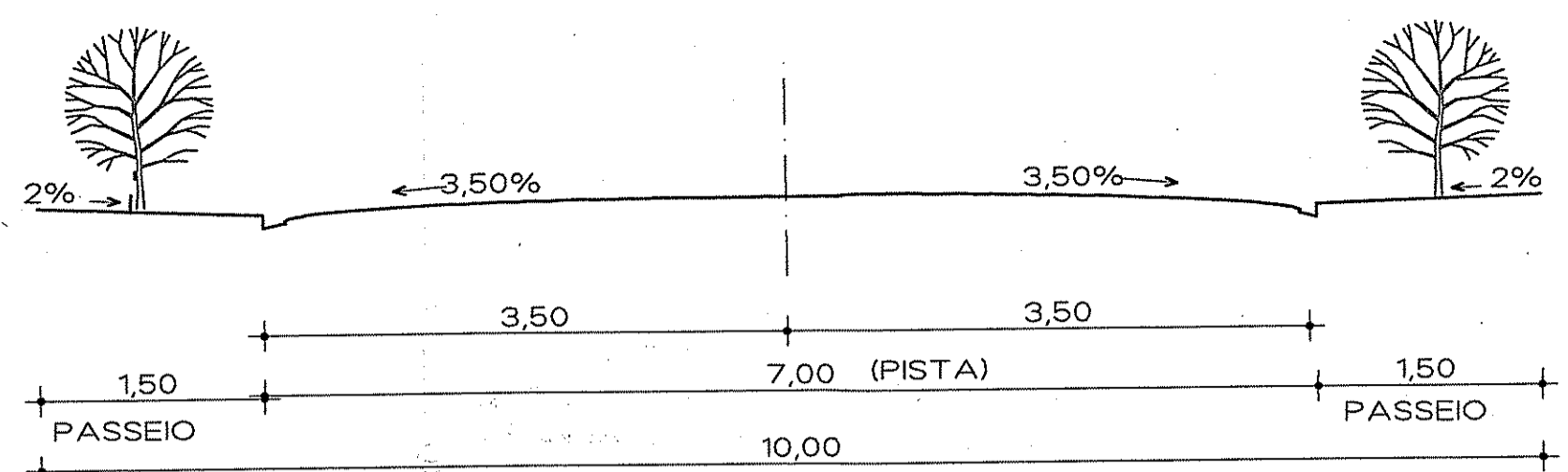
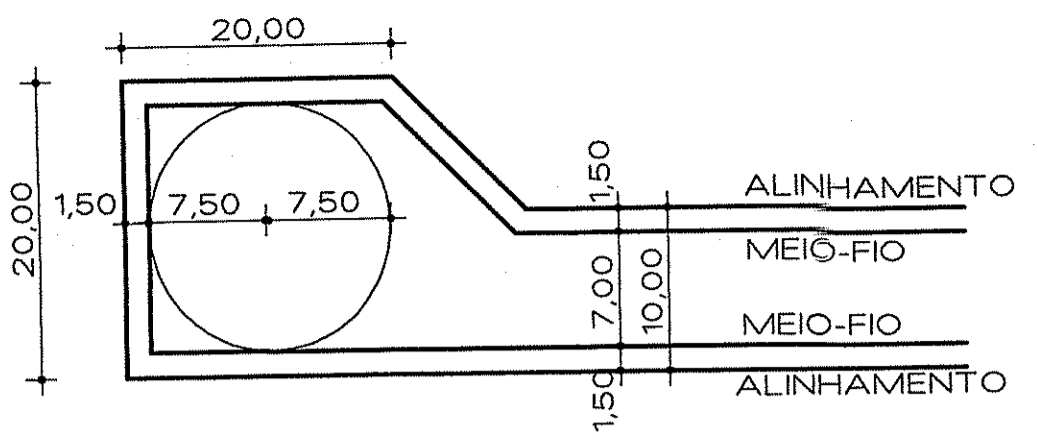
	LC. 434/99		PROJETO	
	m ²	%	m ²	%
ÁREAS PÚBLICAS				
ÁREA PARA EQUIP. COMUNIT.	3.600,00	18,00		
ÁREA PRAÇA	400,00	2,00	471,68	2,36
ÁREA ESCOLA	400,00			
TOTAL 01	4.000,00	20,00	471,68	2,36
SISTEMA VIÁRIO	3.000,00	15,00	2.723,43	13,62
TOTAL 02	3.000,00	15,00	2.723,43	13,62
TOTAL 01 + 02	7.000,00	35,00	3.195,11	15,98
ÁREA DE LOTES	13.000,00	65,00	18.804,89	94,02
TOTAL 01 + 02 + 03	20.000,00	100,00	20.000,00	100,00

ÁREA TITULADA = 20.000,00m²

OBSERVAÇÕES:
 • OS LOTES COM FRENTE PARA A ESTR. GEDEON LEITE
 OBSERVARÃO O RECUO VIÁRIO E O RECUO DE JARDIM DE 4,00m
 • OS LOTES COM FRENTE PARA A VIA DE ACESSO DEVERÃO
 OBSERVAR O RECUO DE JARDIM DE 2,00m



IMPLANTAÇÃO
Esc. 1:250



PERFIS VIÁRIOS
BECO DOIS - ESTRADA GEDEON LEITE

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
APROVADO
DE ACORDO COM LC. Nº 434/99
EXP. ÚNICO 02.294097.00.3
EM 17/07/2017

Maria Paula Lindke Regal
Arquiteta e Urbanista
Matr. nº 529336-2
URF-CPS-SMURB

RESIDENCIAL HÍPICA
PROJETO URBANÍSTICO

ENDERECO ESTRADA GEDEON LEITE, Nº 2545	MZ 08 UEU 38 QUART. 01 SU 04
SUCESÃO ALEXIO FAGHERAZZI	EXP. ÚNICO 02.294097.00.3 DATA JUNHO/2015 ESCALA INDICADAS
ARQª VIVIANE VON MARÉES PROJETO-CREA 73842.D- fone/fax: (051)3266.36.92 celular: (51)9954.1624 - arquiv@terra.com.br	01.U

PLANTA SITUAÇÃO/IMPLA