



193.165

MATRÍCULA

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Porto Alegre, 10 de outubro de 2018

FLS.

MATRÍCULA

1

193.165

BAIRRO: JARDIM SABARÁ

IMÓVEL: UM TERRENO (destinado à bacia de amortecimento B 3), com área total de 377,61m² e encontra-se no centro da quadra C, distando 27,95m do início do bisel formado pela Rua Tenente Ari Tarragô e a Rua Miguel da Cunha Correa e com as seguintes medidas: ao sul no sentido leste-oeste com um segmento reto na extensão de 25,60m, fazendo divisa com a Rua Miguel da Cunha Correa; ao oeste no sentido sul-norte com um segmento reto na extensão de 12,25m, fazendo divisa com o lote 02 da quadra C; ao norte no sentido oeste-leste com um segmento reto na extensão de 25,00m, fazendo divisa com área da matrícula nº 15.710; ao leste no sentido norte-sul com um segmento reto na extensão de 17,73m, fazendo divisa com o lote 01 da quadra C, chegando assim ao ponto inicial desta descrição. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 26.706 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 63.987 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 72.606 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 73.310 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 93.245 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 100.676 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 100.677 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona, e, Matrícula 108.210 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona e Matrícula 181.942 do Livro 2-RG, em 20 de abril de 2015, desta Zona. **PROPRIETÁRIA: AZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta Capital, CNPJ sob nº 11.398.071/0001-00.

Emolumentos: R\$19,00 SELO - SDFNR: 0472.00.1800002.16053 = R\$2,70 TCRegistrador Substituto/Escrevente Autorizado: [Assinatura]**Av-1/193.165.** Porto Alegre, 10.10.2018. Prenotado sob nº 754248 em 13.08.2018.**ABERTURA DE MATRÍCULA**

Esta matrícula é aberta de acordo com requerimento datado de 16 de maio de 2016, em decorrência do registro do Loteamento Jardim Itália, cumpridas as formalidades legais.

Emolumentos: R\$34,20 SELO - SDFNR: 0472.00.1800002.16054 = R\$3,30 TCRegistrador Substituto/Escrevente Autorizado: [Assinatura]

Certifico, a pedido da parte interessada, que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73. Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Porto Alegre, 30 de outubro de 2018.

Certidão Matrícula 193.165 - 1 página: R\$8,40 (0472.00.1800002.18283 = R\$1,40)
 Busca(s) em livros e arquivos: R\$8,70 (0472.00.1800002.18283 = R\$1,40)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,60 (0472.00.1800002.18283 = R\$1,40)
 Total ----->R\$25,90 - MR - (10:25:32)
 D 2018 08 00544 - 745782

Vinicius dos Santos Rosa - Escrevente Autorizado