



4ª ZONA

Porto Alegre-RS

193.166

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 10 de outubro de 2018

FLS.

MATRÍCULA

11

193.166

BAIRRO: JARDIM SABARÁ

IMÓVEL: UM TERRENO (destinado à bacia de amortecimento B 4 A), com área total de 254,18m² e encontra-se na divisa sul da quadra G localizada no bisel formado pelo Rua 3205 e o a Rua Tenente Ary Tarragô e com as seguintes medidas: ao sul no sentido leste-oeste com um segmento reto na extensão de 20,16m, fazendo divisa com a Rua 3205, ao oeste no sentido sul-norte com um segmento reto na extensão de 10,00m, fazendo divisa com o lote 01 quadra G; ao norte no sentido oeste-leste com um segmento reto na extensão de 26,28m, fazendo divisa com o lote 01 da quadra G; ao leste no sentido norte-sul com um segmento reto na extensão de 4,16m, fazendo frente para o futuro alinhamento da Rua Tenente Ary Tarragô; ao sudeste com um segmento curvo, raio de 6,00m, na extensão de 9,27m fazendo divisa com o bisel formado pela Rua 3205 e futuro alinhamento da Rua Tenente Ary Tarragô, chegando assim ao ponto inicial desta descrição. **TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 26.706 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 63.987 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 72.606 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 73.310 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 93.245 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 100.676 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona; Matrícula 100.677 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona, e, Matrícula 108.210 do Livro 2-RG, em 14 de outubro de 2014, desta Zona e Matrícula 181.942 do Livro 2-RG, em 20 de abril de 2015, desta Zona. **PROPRIETÁRIA: AZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta Capital, CNPJ sob nº 11.398.071/0001-00.**

Emolumentos: R\$19,00 SELO - SDFNR: 0472.00.1800002.16055 = R\$2,70 TC

Registrador Substituto/Escrevente Autorizado: Florb

Av-1/193.166. Porto Alegre, 10.10.2018. Prenotado sob nº 754248 em 13.08.2018.

ABERTURA DE MATRÍCULA

Esta matrícula é aberta de acordo com requerimento datado de 16 de maio de 2016, em decorrência do registro do Loteamento Jardim Itália, cumpridas as formalidades legais.

Emolumentos: R\$34,20 SELO - SDFNR: 0472.00.1800002.16056 = R\$3,30 TC

continua no verso

Continua na próxima página



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

FLS.	MATRÍCULA
1V <i>J</i>	193.166

Registrador Substituto/Escrevente Autorizado: *J. Lamb*

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

CONTINUA A FICHA Nº

Certifico, a pedido da parte interessada, que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73. Nada mais consta. O referido é verdade e dou fê.

Porto Alegre, 30 de outubro de 2018.

Certidão Matrícula 193.166 - 2 páginas: R\$12,60 (0472.00.1800002.18284 = R\$2,70)
 Busca(s) em livros e arquivos: R\$8,70 (0472.00.1800002.18284 = R\$1,40)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,60 (0472.00.1800002.18284 = R\$1,40)
Total ----->R\$31,40 - MR - (10:25:36)
 D 2018 08 00544 - 745783

Vinicius dos Santos Rosa - Escrevente Autorizado