



210.718

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 07 de junho de 2021

FLS.  
01MATRÍCULA  
210.718

**IMÓVEL:** LOTE 01, da Quadra K, destinado para EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO, do LOTEAMENTO CHÁCARA DOS BOMBEIROS, com área superficial de 264,05m<sup>2</sup>, localizado no bairro Restinga, no quarteirão formado pelas ruas Frederico Gonçalves do Amaral, Orfelina Fernandes Prates, José Luiz Pereira e Travessa José Ismael dos Santos, com a seguinte descrição: Partindo do ponto de coordenadas X=287.500,6979 e Y=1.663.1390,5891, segue por 9,95m fazendo frente ao Nordeste para a Rua Orfelina Fernandes Prates; daí faz ângulo interno de 90°06'27" e segue por 26,46m fazendo frente ao Sudeste para a Travessa José Ismael dos Santos; daí faz ângulo interno de 90°00'00" e segue por 10,00m fazendo divisa ao Sudoeste com o Lote 03 da Quadra K; daí faz ângulo interno de 89°53'33" e segue por 26,48m fazendo divisa ao Noroeste com o Lote 02 da Quadra K, fechando o perímetro com ângulo interno de 90°00'00". Dito terreno está localizado na esquina da Rua Orfelina Fernandes Prates com a Travessa José Ismael dos Santos.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-RG, matrícula nº 210.600 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS. 1:** Matrícula aberta em virtude de PARCELAMENTO DO SOLO resultante da execução de projeto de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA – REURB-S, nos termos da Lei nº 13.465/17 e do Decreto nº 9.310/18, promovido pelo poder público municipal, conforme expediente administrativo nº 002.297484.00.3, passado em 20/10/2020, devidamente arquivado nesta Serventia.

PROTOCOLO: 853.947 de 07/06/2021. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.2100011.09808: (Isento).

Proc. eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.2100017.06681: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - REGISTRO DE IMOVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 210.718 do Livro 02-Reg. Geral, às 08:59h de 29 de junho de 2021. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

Atos: Certidão: Nihil - 0471.02.2100021.02070 - (Isento), Busca: Nihil - 0471.02.2100021.02071 - (Isento), Proc. Eletrônico: Nihil - 0471.01.2100024.01565 - (Isento). Total: Nihil  
Porto Alegre, 29/06/2021

[ ] Moyses Marcelo de Sillos – Registrador [ ] Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto  
[ ] Carlos Antônio L. Verfe – Registrador Substituto [ ] Rodrigo Alves Pimentel – Escrevente Autorizado  
[ ] Maria Goretti Framil – Registradora Substituta [ ] André Luis Araujo Soares - Escrevente autorizado

A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta:  
099267 53 2021 00076634 23



CONTINUA NO VERSO