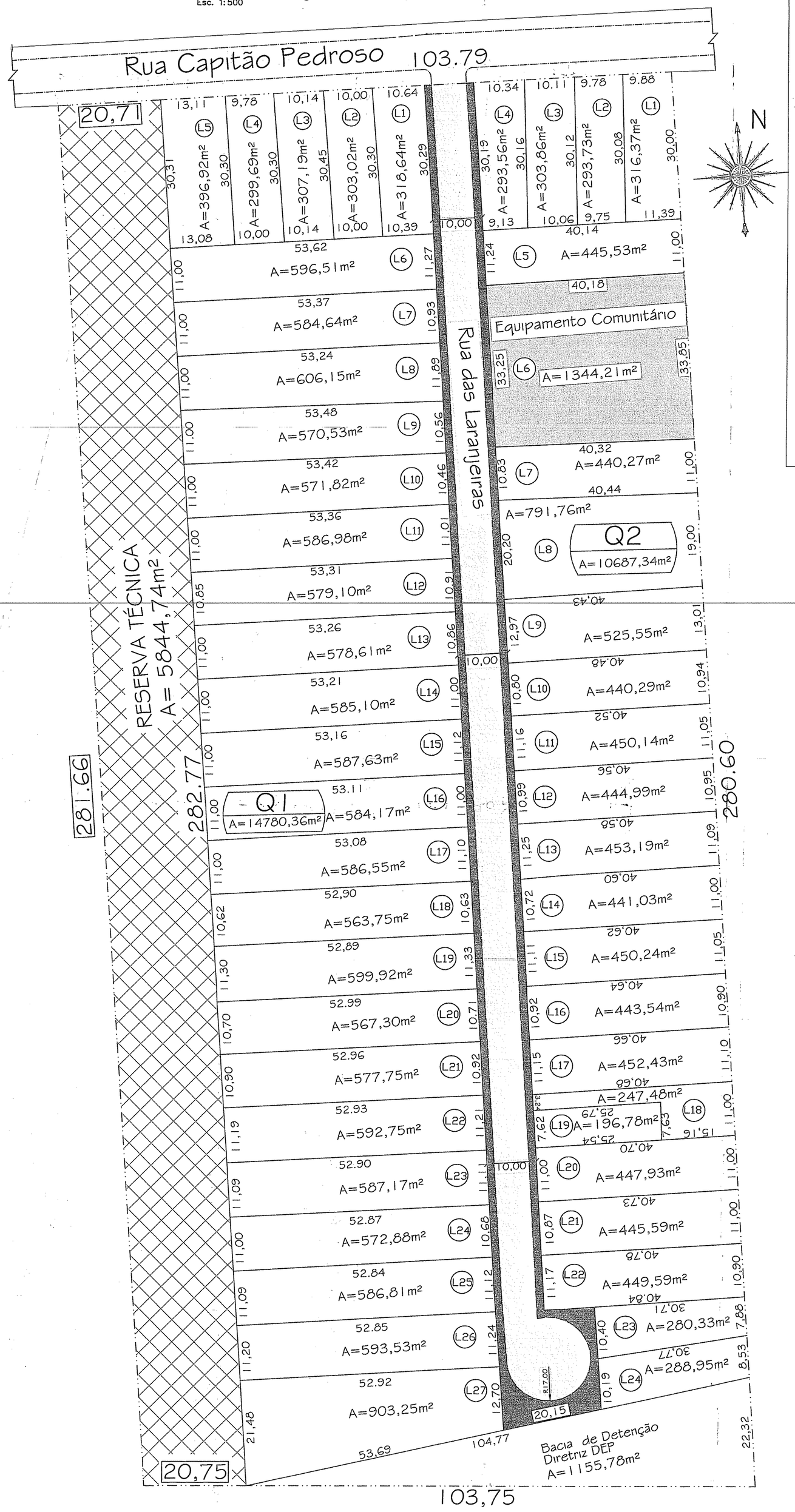
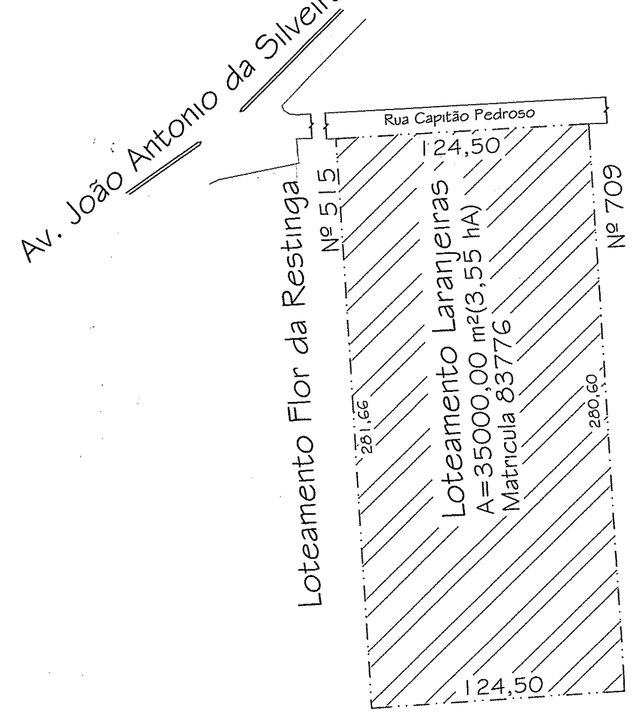
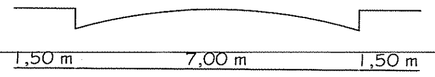
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
Esc. 1:500



PLANTA DE SITUAÇÃO
Esc. 1:2000



GABARITO DA RUA LARANJEIRAS



CONVENÇÕES

- 0,00 Medidas de Título
- 0,00 Medidas de Local
- Meio Fio
- Bacia de Detenção - Diretriz DEP
- Área de Equipamento Comunitário
- Leito Viário
- Passeio

Area do Imovel (m²)	1- Titulada	35000,00
	2- Atingida pelo PPDUA (A2)	0,00
	3- Liquida (A1-A2)	35000,00
	4- Permutada	0,00
	5- Total	35000,00

			LC 646/2010 m²	LC 646/2010 %	Projeto m²	Projeto %
Área dos Lotes Privativos - (51 Unidades) + Reserva Técnica		T1	22050,00	63,00	29580,44	84,52
Áreas de Destinação Pública	Áreas de Equipamentos Comunitários Art. 137, LC 646/2010	Praça	7000,00	20,00	1344,12	3,84
		Escola				
		Parque				
		Bacia de Det.-DEP	700,00	2,00	1155,78	3,30
	Lotes (Art 137, § 5º, LC 646/2010)	T2	7700,00	22,00	2499,90	7,14
		T3	0,00	0,00	0,00	0,00
	Malha Viaria	T4	5250,00	15,00	2919,66	8,34
	SubTotal	T2+T3+T4	12950,00	37,00	5419,56	15,48
	Área Total do Imóvel	T1+T2+T3+T4	35000,00	100,00	35000,00	100,00

21

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
APROVADO
DE ACORDO COM L.C. 434/99
EXP. ÚNICO 02.325538.00.7
EM 09/10/14

URP 2

Marina Bf.
Eng. Marina Bergamaschi Teixeira
SMURB/SPU/CPU/URF
Matr. 899231

AGOSTO /2014	SOLICITAÇÃO EDIFICAÇÃO - Comparecimento em 29/05/204	SIM
JUNHO /2014	SOLICITAÇÃO SPM/NRU/PMPA - Comparecimento em 18/03/2014	SIM
NOVEMBRO/2012	SOLICITAÇÃO SPM/NRU/PMPA - Comparecimento em 11/04/2012	SIM
JULHO/2012	SOLICITAÇÃO SPM/NRU/PMPA - Comparecimento em 11/04/2012	SIM
JANEIRO/2012	SOLICITAÇÃO SPM/NRU/PMPA - Comparecimento em 16/01/2012	SIM
OTUBRO/2011	SOLICITAÇÃO SPM/NRU/PMPA	SIM
OTUBRO/2010	SOLICITAÇÃO SPM/NRU/PMPA	SIM
DATA	MODIFICAÇÃO	SUBSTITUI A ANTERIOR

ENIO COELHO
ENGº CIVIL - CREA: 60852-D
RUA AMAPÁ, 796 - CASA 07
TEL.: 051-3366.8005 - 98458274
PORTO ALEGRE- RS

FRANCHA

LOTEAMENTO LARANJEIRAS

ASSUNTO: PROJETO URBANISTICO

ENDEREÇO: RUA DAS LARANJEIRAS, Nº 150 - BAIRRO RESTINGA

EXPEDIENTE ÚNICO: 002.325538.00.7

RESP. TÉCNICO: ENIO RICARDO DORVIL COELHO, CREA: 60852 - D

PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO LOTEAMENTO LARANJEIRAS

DATA: NOV./2012 | DESENHO: CDRE | LOCAL: PORTO ALEGRE