

AVENIDA DONA ALZIRA

AVENIDA DONA ALZIRA

ANTIGA DIRETRIZ 704

CASA DE BOMBAS - DEP

I
A=948,97m²

J
A=1189,36m²

H
A=14740,71m²

A
A=3578,78m²
A(remanes.)=3113,84m²

B4
A=1345,76m²

B3
A=2331,12m²

F1
A=3929,14m²

F2
A=990,70m²

K
A=2203,86m²

B1
A=1367,18m²
A(remanes.)=731,00m²

B2
A=2010,04m²

B5
A=1311,52m²

B6
A=1880,05m²

B7
A=1690,19m²

F3
A=3669,25m²

F4
A=2459,44m²

C1
A=2393,33m²
A(remanes.)=185,40m²

C2
A=2441,08m²

C3
A=1562,18m²

C4
A=2775,66m²

G1
A=1710,91m²

G2
A=3036,75m²

G3
PRAÇA
A=1116,53m²

C1
A=2393,33m²
A(remanes.)=185,40m²

C2
A=2441,08m²

C3
A=1562,18m²

C4
A=2775,66m²

G4
A=3898,55m²

G5
A=3487,93m²

H
A=14740,71m²

ÁREA ATINGIDA POR RECUIO VIÁRIO
A=3983,05 m²

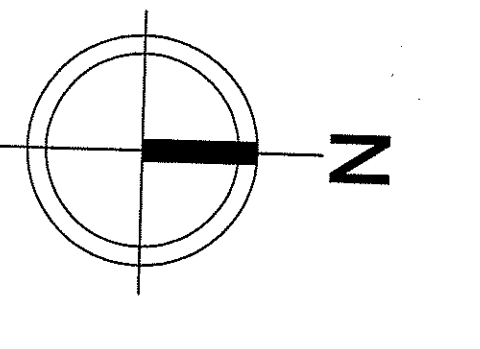
PRAÇA CARAI
A=4596,27m²

D1
A=3194,52m²
A(remanes.)=2483,41m²

D2
A=2740,01m²

E
A=4596,27m²
A(remanes.)=4174,92m²

PRAÇA CARAI



- LEGENDA**
- LIMITE DE MATRÍCULA
 - - - LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO
 - LIMITE DE APP

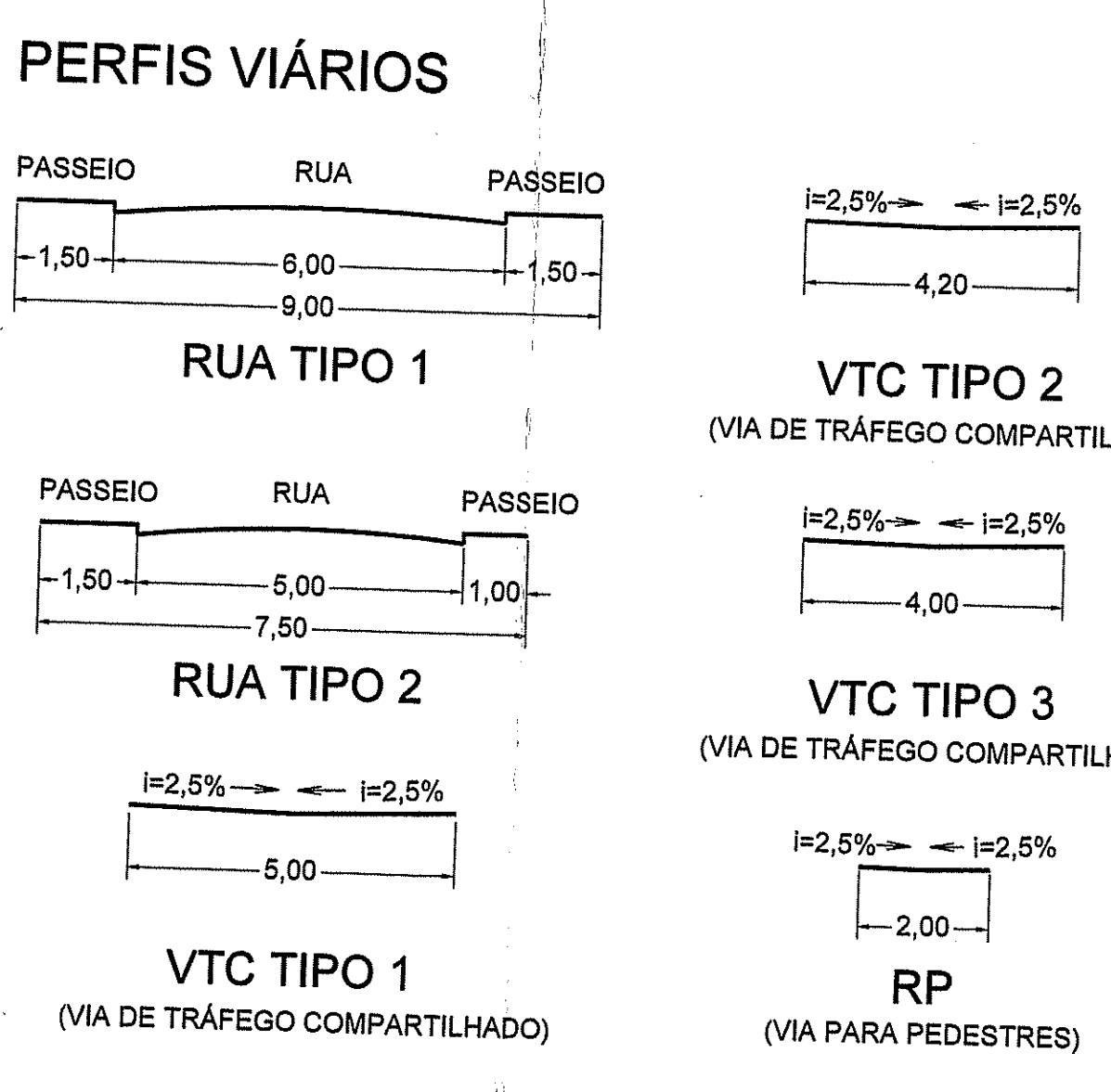
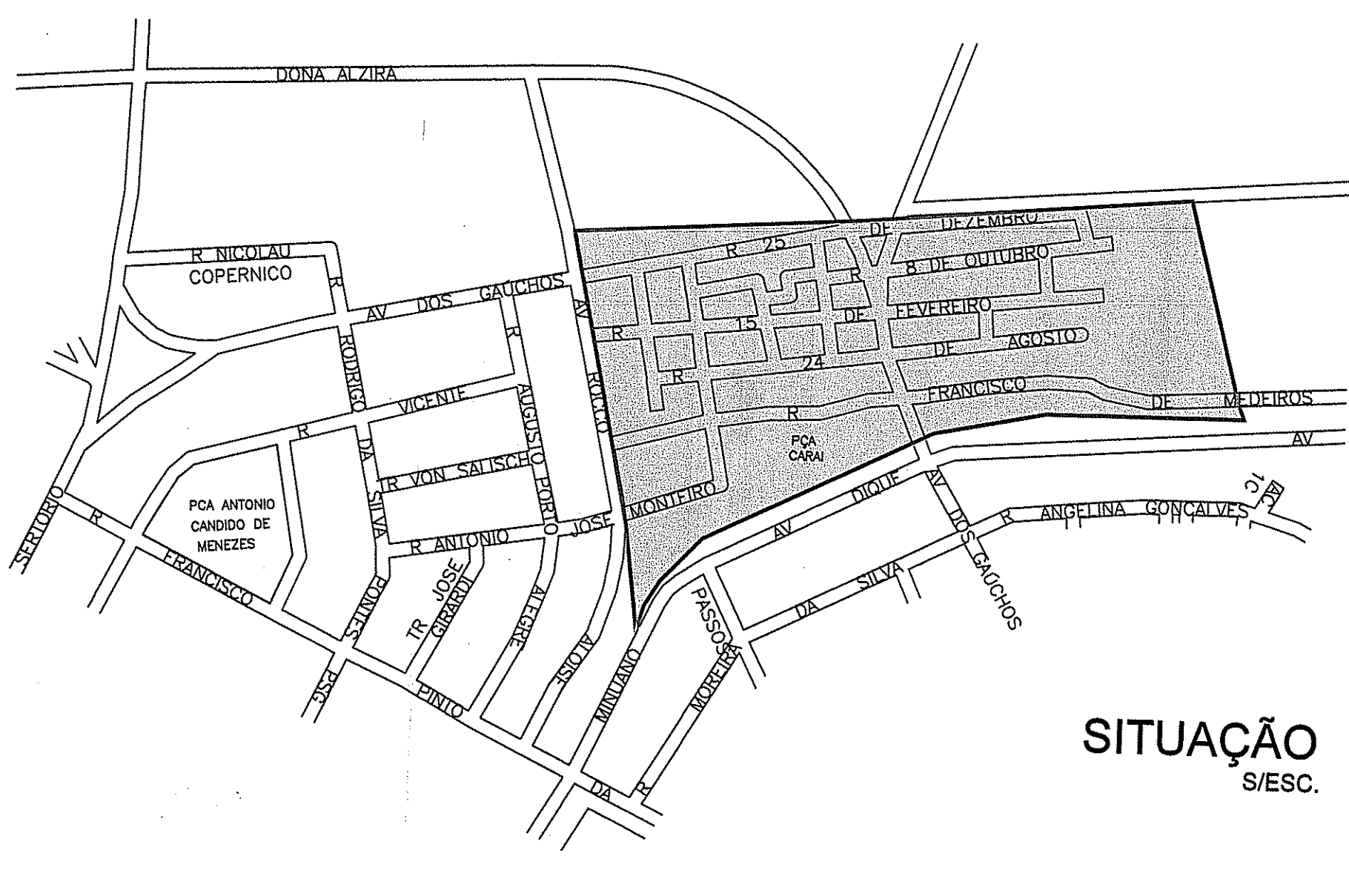


TABELA DE ÁREAS	LC 434/99		PROJETO	
	m ²	%	m ²	%
PRAÇA			5 291,45	4,88
ESCOLA	19 537,88	18,00		
OUTROS				
PARQUE **	2 170,88	2,00	14 740,71	13,58
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO* - TOTAL T1	21 708,76	20,00	20 032,16	18,46
RECUIO VIÁRIO			3 983,05	3,67
VIAS DE PROJETO			24 145,98	22,24
SISTEMA VIÁRIO - TOTAL T2	18 281,57	15,00	28 127,03	25,91
ÁREA DE LOTES - TOTAL T3	70 553,46	65,00	60 384,60	55,83
ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO - T1+T2+T3	108 543,79	100,00	108 543,79	100,00

*PERCENTUAIS DEFINIDOS CF. CARACTERÍSTICAS DE PROJETO (ART. 139-B DO PDDUA)
DISPENSADO DE PREVISÃO DE EQUIPAMENTOS PARA SMD E SMD2
CONFORME PARECER DA CTAR Nº10/2013 DE 18/12/2013.
**DISPENSADO CF. ANEXO 3.1 DO PDDUA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
APROVADO
484/99
EXPEDIENTE ÚNICO
COE 283.768 CD 7
EM 08/10/15

SUBMETTER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS

DATA	MODIFICAÇÃO	RUBRICA

EMPRESAMENTO: **VILA MINUANO**
PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PRF

PROJETO: **PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

RESPONSÁVEL TÉCNICO: **ANSELMO WAGNER**
Inscrição: CAURE 4335114
CURS: 181/11 (DESBENFICADO)

ESCALAS: 1:500
DATA: AGO 2015