

ÁREA PÚBLICA

187.638

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA
01 187.638

PORTO ALEGRE/RS, 08 de abril de 2016

IMÓVEL: ÁREA CRECHE, do "LOTEAMENTO JARDIM DAS FIGUEIRAS", localizada no Bairro Chapéu do Sol, no quarteirão formado pela Avenida Juca Batista, Rua 8045, Rua 8046 e terras de propriedade do Demhab, com área superficial de 1.379,25m² e a seguinte descrição: ao oeste, na extensão de 36,00m, confrontando com o lote 01 da quadra A; ao noroeste, em dois segmentos, o primeiro com 27,81m e o segundo com 18,37m, totalizando 46,18m, fazendo frente para a Rua 8045; ao nordeste, na extensão de 32,39m, fazendo frente para a Rua 8046; e, ao sudeste, na extensão de 30,00m, entestando com o lote 01 da quadra A, fechando a poligonal.

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 185.718 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 710.314 de 12/11/2015. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[Assinatura]*

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 4,30. Selo 0471.01.1600012.03462: R\$ 0,40. Processamento eletrônico de dados: R\$ 1,00. Selo 0471.01.1600012.07114: R\$ 0,40.

AV-1-187.638, de 08 de abril de 2016. ÔNUS ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA- NOTÍCIA:

Conforme AV-1 da matrícula nº 185.718, o imóvel da presente matrícula encontra-se alienado fiduciariamente em favor do **FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS**, CNPJ 11.455.963/0001-04, neste ato representado pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ 00.360.305/0001-04, ambos com sede em Brasília/DF, de acordo com Contrato de Compra e Venda de Terreno e Pagamento de Assistência Técnica para Elaboração de Projeto de Engenharia e Social, para Legalização e para Execução Parcial do Trabalho Social com Garantia de Alienação Fiduciária - Recursos FDS - Programa Minha Casa Minha Vida - Entidades - Pessoa Jurídica, de 27/09/2013.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[Assinatura]*

Emolumentos: R\$ 7,70. Selo 0471.01.1600012.03610: R\$ 0,40. Processamento eletrônico de dados: R\$ 1,00. Selo 0471.01.1600012.03611: R\$ 0,40.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 187.638 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos: Certidão: R\$ 7,60 - 0471.01.1600013.00837 - R\$ 0,40 Busca: R\$ 7,90 - 0471.01.1600013.00838 - R\$ 0,40 Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10 - 0471.01.1600013.00839 - R\$ 0,40 Total: R\$ 21,78 Porto Alegre, 08/04/2016 <i>[Assinatura]</i>	
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos - Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado	

Paula Regina Santos Nunes
Escrevente Autorizada