



# ÁREA PÚBLICA

187.639  
MATRÍCULA



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

PORTO ALEGRE/RS, 08 de abril de 2016

FLS. 01  
MATRÍCULA 187.639

**IMÓVEL:** ÁREA SAÚDE, do "LOTEAMENTO JARDIM DAS FIGUEIRAS", localizada no Bairro Chapéu do Sol, no quarteirão formado pela Rua 8046, Rua 8047, Parque Natural Arroio do Salso e com área que é ou foi de propriedade de Paulo Roberto da Silva Farias e Marylene Terezinha da Silva Farias, com área superficial de 8.861,53m<sup>2</sup> e a seguinte descrição: ao oeste, na extensão de 121,35m, confrontando com área de equipamento público/Praça 8048; ao noroeste, na extensão de 27,39m, confrontando com área que é ou foi de propriedade de Paulo Roberto da Silva Farias e Marylene Terezinha da Silva Farias; ao nordeste, em seis segmentos, o primeiro com 64,95m, o segundo com 13,12m, o terceiro com 12,05m, o quarto com 21,47m, o quinto com 21,97m e o sexto com 13,80m, totalizando 147,36m, confrontando com área do Parque Natural Arroio do Salso; e ao sudeste, em três segmentos, o primeiro com 21,99m, o segundo com 14,61m e o terceiro com 65,52m, totalizando 102,12m, confrontando com a Rua 8047, fechando a poligonal.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-RG, matrícula nº 185.718 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

**PROTOCOLO:** 710.314 de 12/11/2015. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 4,30. Selo 0471.01.1600012.03463: R\$ 0,40. Processamento eletrônico de dados: R\$ 1,00. Selo 0471.01.1600012.03464: R\$ 0,40.

**AV-1-187.639, de 08 de abril de 2016. ÔNUS ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA- NOTÍCIA:**

Conforme AV-1 da matrícula nº 185.718, o imóvel da presente matrícula encontra-se alienado fiduciariamente em favor do **FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS**, CNPJ 11.455.963/0001-04, neste ato representado pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ 00.360.305/0001-04, ambos com sede em Brasília/DF, de acordo com Contrato de Compra e Venda de Terreno e Pagamento de Assistência Técnica para Elaboração de Projeto de Engenharia e Social, para Legalização e para Execução Parcial do Trabalho Social com Garantia de Alienação Fiduciária – Recursos FDS – Programa Minha Casa Minha Vida – Entidades – Pessoa Jurídica, de 27/09/2013.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Emolumentos: R\$ 7,70. Selo 0471.01.1600012.07138: R\$ 0,40. Processamento eletrônico de dados: R\$ 1,00. Selo 0471.01.1600012.07139: R\$ 0,40.

	ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
	Certidão do conteúdo da Matrícula nº 187.639 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).
	Atos: Certidão: R\$ 7,60 - 0471.01.1600013.00841 - R\$ 0,40 Busca: R\$ 7,90 - 0471.01.1600013.00842 - R\$ 0,40 Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10 - 0471.01.1600013.00843 - R\$ 0,40 Total: R\$ 21,78
	CONTINUA NO VERSO
	Porto Alegre, 08/04/2016
	<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos – Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil – Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel – Escrevente Autorizado

*Paula Regina Santos Nunes*  
Escrevente Autorizado