

MATRÍCULA PERTENCENTE A SANATÓRIO BELEM

Matrícula 122,00m

PARQUE  
ÁREA 39.425,23m<sup>2</sup>

**GABARITO DAS RUAS**

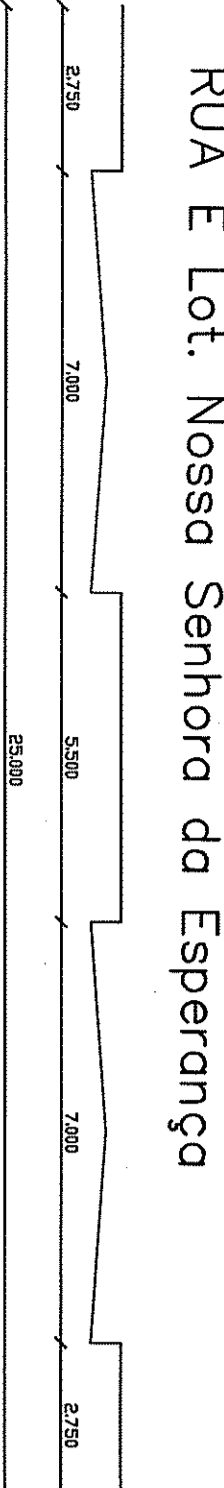
RUA WILSON TUPINAMBÁ DA COSTA  
RUA PAULO RIBEIRO DE BITTENCOURT  
RUA D Lot. Nossa Senhora da Esperança

RUA MONTE CARMELO  
RUA F Lot. Nossa Senhora da Esperança  
RUA G Lot. Nossa Senhora da Esperança

RUA E Lot. Nossa Senhora da Esperança

**LEGENDA:**

- APP
- Parque
- Escritura
- Recuo Viário



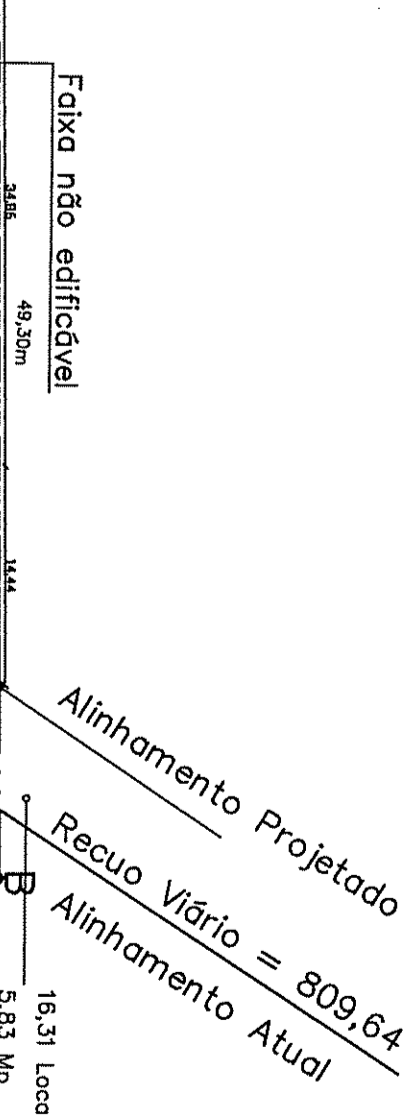
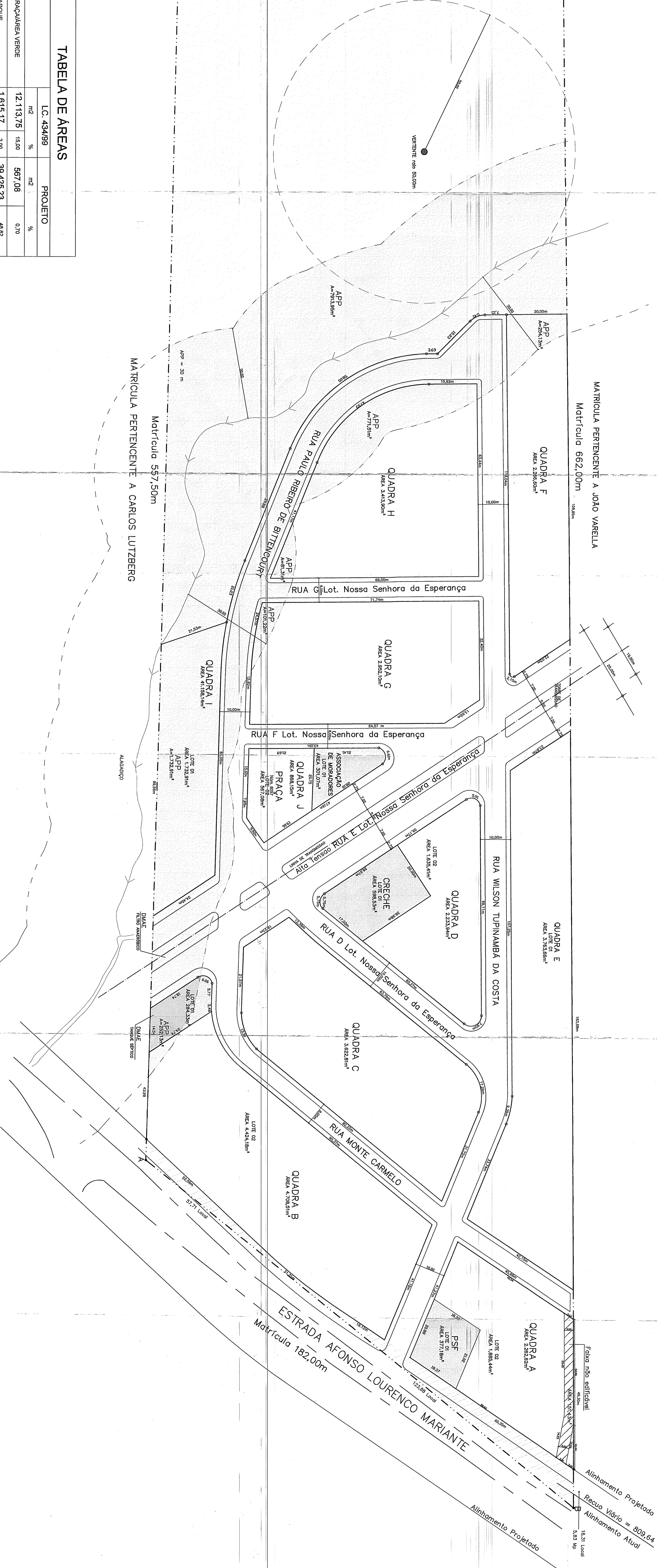
**TABELA DE ÁREAS**

	LC. 434/99		PROJETO	
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
PARQUE/ÁREA VERDE	12.113,75	15,00	567,08	0,70
PARQUE	1.615,17	2,00	39.425,23	48,82
CERQUE	-	-	598,53	0,74
PSF	-	-	377,18	0,47
ASSOCIAÇÃO DE MORADORES	-	-	301,07	0,37
ÁREA D.M.A.E	-	-	284,33	0,35
<b>TOTAL 1</b>	<b>16.151,66</b>	<b>20,00</b>	<b>41.553,42</b>	<b>51,45</b>
SISTEMA VIÁRIO	-	-	809,64	1,00
VIÁRIO	-	-	12.698,35	15,73
<b>TOTAL 2</b>	<b>12.113,76</b>	<b>15,00</b>	<b>13.507,99</b>	<b>16,73</b>
<b>TOTAL 1 + 2</b>	<b>28.265,42</b>	<b>35,00</b>	<b>55.061,41</b>	<b>68,18</b>
<b>ÁREA DE LOTES (T3)</b>	<b>52.493,00</b>	<b>65,00</b>	<b>25.697,01</b>	<b>31,82</b>
<b>TOTAL T1+T2+T3</b>	<b>80.758,42</b>	<b>100,00</b>	<b>80.758,42</b>	<b>100,00</b>

MATRÍCULA PERTENCENTE A CARLOS LUTZBERG

Matrícula 557,50m

MATRÍCULA PERTENCENTE A JOAO VARELLA  
Matrícula 662,00m



SITUAÇÃO SEM ESCALA

**APPROVADO**  
de acordo com o LC. Nº 434/99  
em 12/07/2016  
em 12/07/16

**Juliana R. Z.**  
Proj. Arquitetônico  
C.R. 0003

**SUBMETER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS**

**PROPRIETÁRIO:** Departamento Municipal de Habitação

**PROJETO:** Av. Sítio Cruzadas - C.A.U. - ADITIVA  
Av. Troncos Impregna - C.A.U. - ADITIVA 3

**EXECUÇÃO:**

**PREFETURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE**  
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

**DESENHO:** Françoise Pereira

**DATA:** 04/07/2015

**COPIAS:** 1/1