

198.433

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 05 de abril de 2018

FLS.

MATRÍCULA

01

198.433

IMÓVEL: Um terreno denominado **QUADRA N - LOTE 01 - ESCOLA**, do "**LOTEAMENTO VILA MAPA II**", no Bairro Lomba do Pinheiro, localizado no quarteirão entre a Avenida Santo Dias da Silva, Rua Darci Marques da Silva e VTC Um e terras que são ou foram de herdeiros de João de Oliveira Remião, com área superficial de 6.667,32m² e a seguinte descrição: partindo do ponto 1, localizado a 28,23m a sudoeste da esquina da Avenida Santo Dias da Silva com a Rua Darci Marques da Silva, segue no sentido horário, rumo sudeste em três segmentos, o primeiro mede 7,56m, o segundo mede 13,94m e o terceiro mede 22,65m e fazem divisa com o lote 2 da quadra N, até chegar ao ponto 2; daí segue rumo sudeste, onde mede 10,97m e faz frente para a VTC Um, até chegar ao ponto 3; daí segue rumo sudeste onde mede 12,38m e faz divisa com o lote 3-APP da quadra N, até chegar ao ponto 4; daí segue rumo sudoeste em dois segmentos, o primeiro mede 43,77m e o segundo mede 80,00m e fazem divisa com terras que são ou foram de herdeiros de João de Oliveira Remião, até chegar ao ponto 5; daí segue rumo noroeste em dois segmentos, o primeiro mede 31,00m e o segundo mede 12,33m e fazem divisa com terras que são ou foram de herdeiros de João de Oliveira Remião, até chegar ao ponto 6; daí segue rumo nordeste em seis segmentos, o primeiro mede 2,89m, o segundo mede 31,03m, o terceiro mede 36,09m, o quarto mede 26,70m, o quinto mede 8,18m e o sexto mede 20,69m e fazem frente para a Avenida Santo Dias da Silva, até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 183.486 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de DESDOBRAMENTO, nos termos do art. 516 da CNRR-CGJ/RS, através do Mandado de Registro de Loteamento, de 04/12/2017, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C.A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.16.0129888-0 (CNJ: 0196807-72.2016.8.21.0001).

PROTOCOLO: 770.641 de 16/03/2018. Auxiliar: Gustavo

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1800008.09904: (Isento).

Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1800013.01254: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 198.433 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos: Certidão: Nihil - 0471.01.1800014.02240 - (Isento) Busca: Nihil - 0471.01.1800014.02241 - (Isento) Processamento eletrônico de dados: Nihil - 0471.01.1800014.02242 - (Isento) Total: Nihil Porto Alegre, 05/04/2018	
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos – Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil – Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel – Escrevente Autorizado <input checked="" type="checkbox"/> André Luis Araujo Soares – Escrevente Autorizado	