

198.428

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE/RS, 05 de abril de 2018

01

198.428

IMÓVEL: Um terreno denominado **QUADRA G**, do "**LOTEAMENTO VILA MAPA II**", no Bairro Lomba do Pinheiro, localizado no quarteirão entre a Rua Três Vila Mapa II (trecho 2), Rua de Pedestres 1, Rua José Fontes Medina e terras que são ou foram de herdeiros de João de Oliveira Remião, com área superficial de 2.140,06m² e a seguinte descrição: partindo do ponto 1, localizado na esquina da Rua de Pedestres 1 com a Rua Três Vila Mapa II (trecho 2), segue no sentido horário, rumo sudeste, onde mede 49,55m e faz frente para a Rua Três Vila Mapa II (trecho 2) até chegar ao ponto 2; daí segue rumo sudoeste em dois segmentos, o primeiro mede 12,02m e o segundo mede 31,29m e fazem divisa com terras que são ou foram de herdeiros de João de Oliveira Remião, até chegar ao ponto 3; daí segue rumo noroeste, onde mede 49,61m e faz frente com a Rua José Fontes Medina, até chegar ao ponto 4; daí segue rumo norte, onde mede 1,40m na confluência da Rua de Pedestres 1 e a Rua José Fontes Medina, até chegar ao ponto 5; daí segue rumo nordeste em três segmentos, o primeiro mede 15,87m, o segundo mede 5,95m e o terceiro mede 21,00m e fazem frente para a Rua de Pedestres 1, até chegar ao ponto 6; daí segue rumo leste, onde mede 1,43m na confluência da Rua de Pedestres 1 e a Rua Três Vila Mapa II (trecho 2), até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - DEMHAB, CNPJ 92.965.870/0001-13, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 183.486 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de DESDOBRAMENTO, nos termos do art. 516 da CNRR-CGJ/RS, através do Mandado de Registro de Loteamento, de 04/12/2017, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C.A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.16.0129888-0 (CNJ: 0196807-72.2016.8.21.0001).

PROTOCOLO: 770.641 de 16/03/2018. Auxiliar: Gustavo

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1800008.09899: (Isento).

Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1800013.01249: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 198.428 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos: Certidão: Nihil - 0471.01.1800014.02225 - (Isento) Busca: Nihil - 0471.01.1800014.02226 - (Isento) Processamento eletrônico de dados: Nihil - 0471.01.1800014.02227 - (Isento) Total: Nihil Porto Alegre, 05/04/2018	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Mafía Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input checked="" type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/>	André Luis Araujo Soares - Escrevente Autorizado

CONTINUA NO VERSO