

195.165
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 01 de agosto de 2017

FLS. 01
MATRÍCULA 195.165

IMÓVEL: LOTE 02, da quadra "B", do "LOTEAMENTO MORADA DA FÉ", com área superficial de 3.512,77m², destinado à Secretaria Municipal da Educação (SMED), no Bairro Belém Velho, localizado no quarteirão limitado pela Estrada Antônio Borges, pela Diretriz 8056, pela propriedade que é ou foi da Habitasul Crédito Imobiliário Ltda., e com propriedade que é ou foi de Odete Losco Irgang, destinado a Secretaria Municipal da Educação (SMED) de Porto Alegre, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE confrontando com a Estrada Antônio Borges, em dois segmentos, o primeiro com 49,96m, no sentido NO-E, onde forma ângulo de 180°31'19" com o segundo, que segue com 42,23m, no sentido NO-SE, totalizando 92,19m; a LESTE, após inflexão de 271°47'03", confrontando com a Diretriz 8056, em três segmentos, o primeiro com 13,74m, no sentido N-SO, onde forma ângulo de 180°41'50" com o segundo, que segue em curva com 10,69m, no sentido NE-S, onde forma ângulo de 183°19'24" com o terceiro, que segue com 45,80m, no sentido N-S, totalizando 70,23m; ao SUL, após inflexão de 357°14'22", confronta com o Lote 01 da quadra B, em três segmentos, o primeiro em curva com 95,32m, com raio de 50,00m, no sentido S-O, onde forma ângulo de 215°08'54" com o segundo, que segue com 11,72m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 201°31'38" com o terceiro, que segue com 7,65m, totalizando 114,69m; ao OESTE, após inflexão de 279°56'54", fazendo divisa com o Lote 03 da quadra B, na extensão de 44,64m, no sentido S-N, após inflexão de 277°53'20" a poligonal confronta novamente com a Estrada Antônio Borges, fechando a poligonal.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 94.909 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 745.030 de 23/03/2017. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 4,70. Selo 0471.01.1700029.01443: R\$ 1,40. Processamento eletrônico de dados: R\$ 1,10. Selo 0471.01.1700029.01442: R\$ 1,40.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 195.165 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos: Certidão: R\$8,30 - 0471.01.1700029.07745 - R\$1,40 Busca: R\$8,60 - 0471.01.1700029.07746 - R\$1,40 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 - 0471.01.1700029.07747 - R\$1,40 Total: R\$26,67 Porto Alegre, 01/08/2017	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Simos - Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado
<input checked="" type="checkbox"/>	André Luis Araujo Soares - Escrevente autorizado