



195.167

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 01 de agosto de 2017

FLS. 01  
MATRÍCULA 195.167

**IMÓVEL:** LOTE 04, da quadra "B", do "LOTEAMENTO MORADA DA FÉ", com área superficial de 1.651,33m<sup>2</sup>, de destinação pública (ADP), no Bairro Belém Velho, localizado no quarteirão limitado pela Estrada Antônio Borges, pela Diretriz 8056, pela propriedade que é ou foi de Habitusul Crédito Imobiliário Ltda., e com propriedade que é ou foi de Odete Losco Irghang, destinada a Prefeitura Municipal de Porto Alegre, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, fazendo divisa com o Lote 01 da quadra B, em seis segmentos, sendo o primeiro com 7,24m, no sentido de O-E, onde forma ângulo de 187°10'26" com o segundo, que segue com 3,01m, no sentido O-E, onde forma ângulo de 193°45'34" com o terceiro, que segue com 6,45m, no sentido O-E, onde forma ângulo de 188°47'12" com o quarto, que segue com 12,67m, no sentido O-E, onde forma ângulo de 194°50'40" com o quinto, que segue em curva com 30,76m, no sentido O-NE, onde forma ângulo de 192°16'35" com o sexto, que segue em curva com 19,70m, no sentido O-E, totalizando 79,83m; a SUDESTE, após inflexão de 296°36'55", fazendo frente com a Diretriz 8056, na extensão de 42,50m, no sentido NE-SO; e ao SUDOESTE, após inflexão de 264°53'16", confrontando com propriedade que é ou foi de Habitusul Crédito Imobiliário Ltda., na extensão de 62,50m, no sentido SE-NO, após inflexão de 326°11'00" a poligonal confronta novamente com o Lote 01 da quadra B, fechando a poligonal.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-RG, matrícula nº 94.909 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 745.030 de 23/03/2017. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 4,70. Selo 0471.01.1700029.01447: R\$ 1,40. Processamento eletrônico de dados: R\$ 1,10. Selo 0471.01.1700029.01446: R\$ 1,40.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 195.167 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos: Certidão: R\$8,30 - 0471.01.1700029.07752 - R\$1,40 Busca: R\$8,60 - 0471.01.1700029.07753 - R\$1,40 Processamento eletrônico de dados: R\$1,30 - 0471.01.1700029.07754 - R\$1,40 Total: R\$26,67 Porto Alegre, 01/08/2017	
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos – Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil – Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel – Escrevente Autorizado <input checked="" type="checkbox"/> André Luis Araujo Soares - Escrevente autorizado	

CONTINUA NO VERSO