

195.160
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 01 de agosto de 2017

FLS.

MATRÍCULA

01

195.160

IMÓVEL: RECUO VIÁRIO 02, do "LOTEAMENTO MORADA DA FÉ", com área superficial de 1.467,18m², destinado ao alargamento da Estrada Antônio Borges, no Bairro Belém Velho, localizado em quarteirão limitado pela Estrada Afonso Lourenço Mariante, Estrada Antônio Borges, pela propriedade que é ou foi de Habitasul Crédito Imobiliário Ltda., e com propriedade que é ou foi de Odete Losco Irgang, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE confrontando com a Estrada Antônio Borges, em sete segmentos, o primeiro com 136,75m, no sentido O-SE, onde forma um ângulo de 184°25'44" com o segundo, que segue com 12,71m, no sentido NO-SE, onde forma um ângulo de 188°04'18" com o terceiro, que segue com 29,74m, no sentido NO-SE, onde forma ângulo de 190°22'46" com o terceiro, que segue com 29,73m, no quarto segue com 159,58m, no sentido NO-SE, no quinto com 54,74m, no sentido NO-SE, onde forma ângulo com o sexto, que segue com 95,23m, no sentido NO-SE; a SUDOESTE faz divisa com o Lote 02 da quadra A, na extensão de 50,85m, no sentido SE-NO, onde faz divisa com o Lote 01 da quadra A, em seis segmentos, o primeiro segue por 13,32m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 180°05'21" com o segundo, que segue em curva por 77,82m, com raio de 550,00m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 180°16'34" com o terceiro, que segue com 16,64m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 180°00'01" com o quarto, que segue com 95,00m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 179°59'55" com o quinto, que segue com 55,15m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 180°44'22" com o sexto, que segue com 29,29m, no sentido SE-NO, totalizando 287,22m, onde forma ângulo de 180°41'22" e confronta com a Diretriz 8056 na extensão de 15,00m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 181°05'29" e faz divisa com o Lote 02 da quadra B, em dois segmentos, o primeiro com 42,23m, no sentido de SE-NO, onde forma ângulo de 180°24'55" com o segundo, que segue com 49,96m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 180°00'43" e faz divisa com o Lote 03 da quadra B, na extensão de 37,58m, no sentido SE-NO, onde forma ângulo de 180°00'34" e faz divisa com o Lote 01 da quadra B, na extensão de 29,02m, fechando a poligonal.

PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA HABITACIONAL MORADA DA FÉ LTDA., CNPJ 08.255.778/0001-53, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 94.909 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 745.030 de 23/03/2017. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 4,70. Selo 0471.01.1700029.01433: R\$ 1,40. Processamento eletrônico de dados: R\$ 1,10. Selo 0471.01.1700029.01432: R\$ 1,40.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 195.160 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos:	
Certidão: R\$8,30 - 0471.01.1700013.05975 - R\$1,40	
Busca: R\$8,60 - 0471.01.1700013.05976 - R\$1,40	
Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 - 0471.01.1700029.07733 - R\$1,40	
Total: R\$26,67	
Porto Alegre, 01/08/2017	CONTINUA NO VERSO
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Síllos - Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfa - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado <input checked="" type="checkbox"/> André Luis Araujo Soares - Escrevente autorizado	