

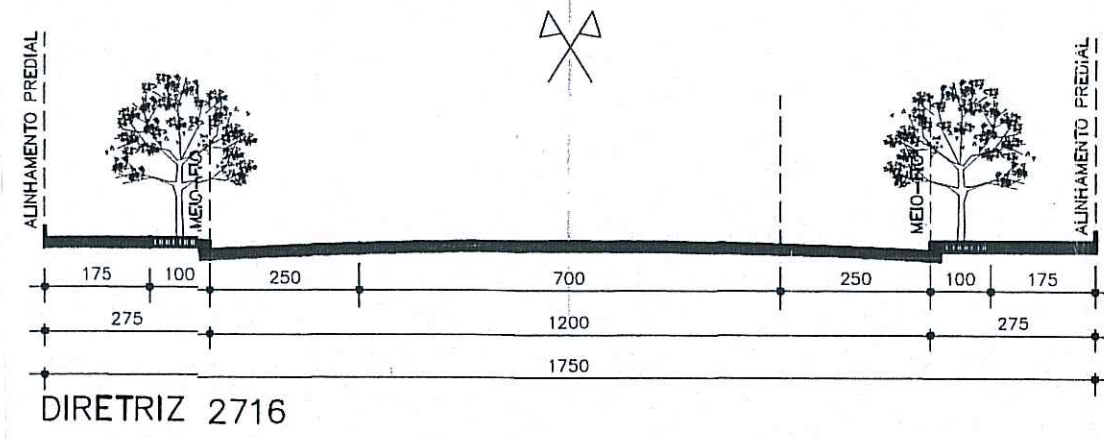
**PLANILHA LOTEAMENTO**

PLANILHAS		
ÁREA DO IMÓVEL	1. TITULADA	27.051,53m <sup>2</sup>
	2. ATINGIDA PELO PODUA	9.156,16m <sup>2</sup>
	3. LIQUIDA (TITULADA MENOS A ATINGIDA)	17.895,37m <sup>2</sup>
	4. PERMUTADA	

ÁREAS DOS LOTES PRIVATIVOS	ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA INCIDENTE SOBRE ÁREA	LC 434/99		PROJETO	
		m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
COMUNITÁRIOS	PRAÇA	13.525,76	50	9.713,38	35,91
	ESCOLA				
	PARQUE				
	OUTROS	5.410,31	20	8.181,99	30,25
LOTES	T2	5.410,31	20	8.181,99	30,25
	T3				
MALHA VIÁRIA	DIRETRIZ 2732			8.241,41	30,46
	DIRETRIZ 2716			914,75	3,38
	T4	8.115,45	30	9.156,16	33,84
	T2+T3+T4	13.525,76	50	17.338,15	64,09
SUBTOTAL		13.525,76	50	17.338,15	64,09
ÁREA TOTAL DO IMÓVEL		27.051,53	100	27.051,53	100

\* A ÁREA PÚBLICA DE 8.181,99 M<sup>2</sup> É RESULTANTE DA APLICAÇÃO DE 20% SOBRE A ÁREA SUPERFICIAL DE 40.909,98 M<sup>2</sup>, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO N° 34.606, FLS 097, LIVRO 507-D, DE 15/09/2006

**GABARITO DAS RUAS**  
Escala 1/125



**LEGENDA**

- LOTES
- EQUIPAMENTO PÚBLICO DE DRENAGEM

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
**APROVADO**  
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99  
EXP. ÚNICO 2.332.052.009  
EM 09/11/17  
Arq. Selma Rubina Thomaz  
Matr. 977679.1  
CPS/SMURB

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
**APROVADO**  
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99  
EXP. ÚNICO 02.332.052.009  
EM 08/09/17  
Arq. Thais Couto  
Matr. 1138030  
SMURB

**SUBMETER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS**

TIPO EDIFÍCIO:  
EXP. ÚNICO: 002.332010.00.3

*Roseli Melnick*  
arquitetura e interiores  
cau 12360-9

<b>LOTEAMENTO REYDE CAMARATTA</b> AV. ANTONIO DE CARVALHO Nº 1100		participação ARQ. KIZZY BOHN CAU A37064-9
projeto ARQ. ROSELI RABIN MELNICK ARQ. CHRISTIANE GROHS SAMPAIO ARQ. CRISTIANE DE LIMA MACHADO ARQ. FERNANDA KACMAN RABIN	CAU 33261-5 CAU 30615-0 CAU 42962-7 CAU 95514-0	data 05/10/12 arquivo 01-loteamento-05 escala 1/1000 modificação 08/02/2017 prancha ÚNICA
proprietário MELNICK EVEN PERIDOTO EMP. IMOB. LTDA	assunto PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO - FASE 1	