





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5ª ZONA  
PORTO ALEGRE  
ODONE BURTET GHISLENI - REGISTRADOR

Página 1/1

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

51.310 MATRÍCULA	 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL <b>PODER JUDICIÁRIO</b> SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 5ª ZONA COMARCA DE PORTO ALEGRE LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL	 FICHA 1	MATRÍCULA 51.310
Porto Alegre, 02 de maio de 2017			
<p><b>IMÓVEL:</b> Um terreno/lote denominado <u>área verde da Vila Canadá</u>, sita na <u>Avenida Pinheiro Borda</u>; este lote tem área de 231,40m<sup>2</sup> e a seguinte descrição: situado na Avenida Padre Cacique, partindo do ponto 1 localizado na esquina da via de pedestres 1057 com a Avenida Pinheiro Borda, segue, no sentido anti-horário, rumo nordeste numa extensão de 1,24m, fazendo divisa com o alinhamento da Avenida Pinheiro Borda, até chegar ao ponto 2; daí, segue rumo noroeste numa extensão de 27,62m, fazendo divisa com propriedade de quem de direito, até chegar ao ponto 3; daí, segue rumo sudoeste em dois segmentos; o primeiro numa extensão de 59,50m, e o segundo numa extensão de 3,85m, ambos fazendo alinhamento com a Avenida Padre Cacique, até chegar ao ponto 4; daí, segue rumo nordeste em oito segmentos; o primeiro numa extensão de 6,70m, o segundo numa extensão de 7,95m, o terceiro numa extensão de 6,52m, o quarto numa extensão de 16,74m, o quinto numa extensão de 2,78m, o sexto numa extensão de 6,65m, o sétimo numa extensão de 7,00m e o oitavo numa extensão de 5,62m, fazendo divisa com a área de praça e com os lotes 01 a 08 da quadra B, até chegar ao ponto 5; daí, segue rumo sudeste em dois segmentos; o primeiro numa extensão de 2,98m, e o segundo numa extensão de 20,31m, fazendo divisa com o lote 08 e com uma área verde, até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.</p> <p><b>QUARTEIRÃO:</b> Avenida Pinheiro Borda, Avenida Padre Cacique, Avenida Capivari, Avenida Jacuí, via de pedestres 1057, Rua Estevão Cruz.</p> <p><b>BAIRRO:</b> Cristal.</p> <p><b>PROPRIETÁRIO:</b> MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE.</p> <p><b>PROCEDÊNCIA:</b> Matrícula nº 51.293, fl. 1, Livro 2-RG, 5ª Zona desta Capital. Em 02/05/2017. Provas arquivadas neste SRI. Protocolo nº 107.210, de 04 de abril de 2017.</p> <p>Emol.: Nihil / 0473.00.1600008.35396 = Nihil - Artigo 513, parágrafo único, CNR/RS Reg.:</p>			
<p>AV.1/51.310. Protocolo nº 107.210, de 04 de abril de 2017.</p> <p><b>TÍTULO: DESTINAÇÃO PÚBLICA.</b> Nos termos do artigo 525 da CNR/RS, fica constando que o terreno desta matrícula tem <u>destinação pública</u>. Em 02/05/2017.</p> <p>Emol.: Nihil / 0473.00.1600008.35397 = Nihil - Artigo 513, parágrafo único, CNR/RS Reg.:</p>			

PJ-430

CONTINUA NO VERSO

NADA MAIS CONSTA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Porto Alegre, 08 de maio de 2017.

Total: Nihil - JR

Cerção Matrícula 51.310 - 1 página: Nihil (0473.00.1600008.36040 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: Nihil (0473.00.1600008.36040 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: Nihil (0473.00.1600008.36040 = Nihil)

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado

Rosália Tortorelli  
Registradora Substituto