



4ª ZONA

Porto Alegre-RS

195.542

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 11 de novembro de 2019

FLS.

1

MATRÍCULA

195.542

IMÓVEL: UM TERRENO de forma irregular (Área destinada a doação pública), do Loteamento Lar Maurício Seligman, com área superficial de 541,09m², no Bairro JARDIM SABARÁ, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NORTE para área destinada ao prolongamento da Avenida Karl Iwers por 3 segmentos; o primeiro partindo da divisa leste, no sentido sudeste-noroeste mede 3,33m; o segundo segue no sentido sudeste-noroeste e mede 15,30m e o terceiro e último segmento segue no sentido sudeste-noroeste e mede 5,08m; a divisa OESTE é composta por 3 segmentos; o primeiro partindo da divisa norte, no sentido noroeste-sudeste mede 11,90m; o segundo no segue sentido noroeste-sudeste e mede em curva 9,37m, confrontando nestes dois últimos segmentos com área do DEP e o terceiro e último segmento segue no sentido noroeste-sudeste e mede em curva 40,94m, confrontando em parte com área do DEP e em parte com o Lote 4 da Quadra B; a divisa LESTE é composta por 4 segmentos que confrontam com propriedade de Afonso Silveira Dias; o primeiro partindo da divisa oeste no sentido sul-norte mede 25,72m; o segundo segue no sentido sudeste-noroeste e mede 6,25m; o terceiro segue no sentido sudoeste-nordeste e mede 4,53m e o quarto e último segmento segue no sentido sul-norte e mede 12,29m, até encontrar o alinhamento da área destinada ao prolongamento da Avenida Karl Iwers, fechando assim a descrição do polígono.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, com sede na Rua Siqueira Campos nº 1300, Centro, nesta Capital, inscrito no CNPJ sob nº 92.963.560/0001-60.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 183.117 do Livro 2-RG, desta Zona.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número 775092, em 03.09.2019, conforme requerimento datado de 12 de fevereiro de 2019, arquivado neste Ofício, nos termos do artigo 22 da Lei nº 6766, de 19.12.1979.-

Porto Alegre, 11 de novembro de 2019.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - R\$ 20,10. Selo de Fiscalização 0472.00.1900002.29502 - TC

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

Certifico, a pedido da parte interessada, que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73. Nada mais consta. O referido é verdade e Dou Fé.

Porto Alegre, 3 de dezembro de 2019.

Vinicius dos Santos Rosa - Escrevente Autorizado

Certidão Matrícula 195.542 - 1 página: R\$ 8,90 (0472.00.1900002.34625 = R\$ 1,90)
 Busca(8) em livros e arquivos: R\$ 9,20 (0472.00.1900002.34625 = R\$ 1,90)
 Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,90 (0472.00.1900002.34625 = R\$ 1,40)
Total ----->R\$ 28,20 -
 GP - (14:58:34)
 D 2019 09 00104 - 860957



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticação para consulta
 099218 53 2019 00150043 51

337