





038

# CERTIDÃO



COMARCA DE PORTO ALEGRE  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 6ª ZONA  
NAIR TERESINHA RIZZI FIGUEIRÓ

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 08 de maio de 2019

Folha nº 1

Matrícula nº 61.602

**BAIRRO:** COSTA E SILVA - LOTEAMENTO USIMINAS.

**IMÓVEL:** Lote *Bacia de Amortecimento*: Um terreno, destinado à Bacia de Amortecimento de Águas Pluviais do Loteamento Usiminas, com área superficial de 3.307,50m², localizado no Loteamento Usiminas, de frente para o prolongamento da Rua Walter Erwig Filho, distando 54,19m do ponto de encontro entre o prolongamento da Rua Walter Erwig Filho e a Rua 3815, no município de Porto Alegre - RS, cujo perímetro é formado por 04 segmentos assim descritos: o primeiro segmento partindo da divisa oeste em direção a les-sudeste, confrontando em 30,07m com o alinhamento do prolongamento da Rua Walter Erwig Filho; o segundo segmento, formando ângulo interno obtuso de 90°03'55" com o anterior, parte do citado alinhamento na direção nor-nordeste, pelo lado leste, confrontando em 110,00m com a área destinada à Praça; o terceiro segmento, formando ângulo interno de 89°56'05" com o anterior, toma direção oes-nordeste, confrontando em 30,07m com o alinhamento da Rua 3815; e o quarto segmento, formando ângulo interno obtuso de 90°03'55" com o anterior, toma a direção sul-sudoeste confrontando em 110,00m com propriedade de Indústria Rio Grandense de Chapéus S/A, até encontrar o alinhamento do prolongamento da Rua Walter Erwig Filho, fechando o perímetro e formando com o primeiro segmento ângulo interno de 89°56'05". **PROPRIETÁRIA:** MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 08.343.492/0001-20, com sede em Belo Horizonte-MG, na avenida Raja Gabaglia, 2720, 3º andar, bairro Estoril. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 14366, R-12-14366, fls 01/09v., Livro 2-RG, deste Ofício. Titular: *Genárcio e oia* R\$20,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.03.1900001.02035 R\$2,70; 0474.01.1900001.04561 R\$1,40.+++++

R-1-61.602 - 08.05.2019 - (protocolos 177447 de 19.03.2019 / 177962 de 08.04.2019) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-12-14366 deste Ofício. Tudo conforme e demais condições do memorial e documentos, que ficam arquivados. Titular: *Genárcio e oia* R\$72,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.04.1500007.00012 R\$3,30; 0474.01.1900001.04574 R\$1,40.++

Continua no verso

Nair Teresinha Rizzi Figueiró

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.  
Porto Alegre, 08 de maio de 2019.

Certidão 001 pág. . R\$ 8,90 + SELO: 0474.02.1900002.04901 (R\$1,90)  
Busca em Arquivos. R\$ 9,20 + SELO: 0474.02.1900002.04902 (R\$1,90)  
Proces. Eletrônico R\$ 4,90 + SELO: 0474.01.1900001.05726 (R\$1,40)  
Total ----- R\$ 28,20 (09:45:25)

Controle Interno: D2018 08 00692



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/setodigital/consulta>  
Chave de Autenticidade para consulta:

097741 53 2019 0002589914