



CERTIDÃO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
NAIR TERESINHA RIZZI FIGUEIRÓ

Registradora Designada CPF: 202.979.103-04

Porto Alegre, 08 de maio de 2019

Folha: 1

Matrícula nº 61.603

BAIRRO: COSTA E SILVA - LOTEAMENTO USIMINAS.

IMÓVEL: Lote Praça: Um terreno, destinado à Praça, com área superficial de 5.956,91m², localizado no Loteamento Usiminas, de frente para o prolongamento da Rua Walter Erwig Filho, na esquina formada pelo prolongamento da Rua Walter Erwig Filho e da Rua 3815, no município de Porto Alegre - RS, cujo perímetro é formado por 05 segmentos assim descritos: o primeiro segmento partindo da divisa oeste em direção a les-sudeste, confrontando em 51,39m com o alinhamento do prolongamento da Rua Walter Erwig Filho; o segundo segmento, formando ângulo interno obtuso de 135°01'57" com o anterior, parte do citado alinhamento na direção nordeste, confrontando em 3,95m com a Rua 3815; o terceiro segmento, formando ângulo interno obtuso de 135°01'57" com o anterior, parte em direção nor-nordeste, pelo lado leste, confrontando em 107,21m com o alinhamento da Rua 3815; o quarto segmento, formando ângulo interno de 89°56'05" com o anterior, toma a direção oes-nordeste, confrontando em 54,19m com o alinhamento da Rua 3815; e o quinto segmento, formando ângulo interno de obtuso 90°03'55" com o anterior, toma a direção sul-sudoeste, confrontando em 110,00m com área destinada à Bacia de Amortecimento, até encontrar o alinhamento do prolongamento da Rua Walter Erwig Filho, fechando o perímetro e formando com o primeiro segmento ângulo interno de 89°56'05".

PROPRIETÁRIA: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 08.343.492/0001-20, com sede em Belo Horizonte-MG, na avenida Raja Gabaglia, 2720, 3º andar, bairro Estoril.

REGISTRO ANTERIOR: matrícula número 14366, R-12-14366, fls 01/09v., Livro 2-RG, deste Ofício. Titular: Genárcio E. Ezequiel R\$20,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.03.1900001.02036 R\$2,70; 0474.01.1900001.04562 R\$1,40.+++++++

R-1-61.603 - 08.05.2019 - (protocolos 177447 de 19.03.2019 / 177962 de 08.04.2019) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-12-14366 deste Ofício. Tudo conforme e demais condições do memorial e documentos, que ficam arquivados. Titular: Genárcio E. Ezequiel R\$72,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.04.1500007.00013 R\$3,30; 0474.01.1900001.04575 R\$1,40.++


continua no verso

M. F. L. A. C. R. E.

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.
Porto Alegre, 08 de maio de 2019.

Certidão 001 pág...RS 8,90 + SELO: 0474.02.1900002.04904 (R\$1,90)
Busca em Arquivos...RS 9,20 + SELO: 0474.02.1900002.04905 (R\$1,90)
Proces. Eletrônico RS 4,90 + SELO: 0474.01.1900001.05729 (R\$1,40)
Total -----> RS 28,20 (09:47:15)

Controle Interno: D2018 08 00692



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de Autenticidade para consulta:
097741 53 2019 0002590238