



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA
Nair Teresinha Rizzi Figueiró
Registradora Designada

058

CERTIDÃO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
NAIR TERESINHA RIZZI FIGUEIRÓ

Porto Alegre, 08 de maio de 2019

Ficha nº 1

Matrícula nº 61.604

BAIRRO: COSTA E SILVA - LOTEAMENTO USIMINAS.

IMÓVEL: Lote SMED: Um terreno, destinado à Secretaria Municipal da Educação - SMED, com área superficial de 5.734,89m², localizado no Loteamento Usiminas, de frente para o prolongamento da Rua Walter Erwig Filho, na esquina formada pelo prolongamento da Rua Walter Erwig Filho e da Rua 3815, no município de Porto Alegre - RS, cujo perímetro é formado por 05 segmentos assim descritos: o primeiro segmento partindo da divisa oeste, em direção sudeste, confrontando em 3,96m com o alinhamento da Rua 3815; o segundo segmento, formando ângulo interno obtuso de 134°57'57" com o anterior, toma a direção les-sudeste, confrontando em 50,13m com o alinhamento do prolongamento da Rua Walter Erwig Filho; o terceiro segmento, formando ângulo interno de 89°49'45" com o anterior, parte em direção nor-nordeste, pelo lado leste, confrontando em 108,69m com propriedade de Empresa Territorial Suburbana S/A; o quarto segmento, formando ângulo interno obtuso de 90°10'04" com o anterior, toma a direção oes-noroeste, confrontando em 52,47m com Lote 01 da Quadra C, de propriedade de MRV Engenharia e Participações S.A.; e o quinto segmento, formando ângulo interno obtuso de 90°04'18" com o anterior, toma a direção sul-sudoeste, confrontando em 105,90m com o alinhamento da Rua 3815, fechando o perímetro e formando com o primeiro segmento ângulo interno obtuso de 134°57'57". **PROPRIETÁRIA:** MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 08.343.492/0001-20, com sede em Belo Horizonte-MG, na avenida Raja Gabaglia, 2720, 3º andar, bairro Estoril. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 14366, R-12-14366, fls 01/09v., Livro 2-RG, deste Ofício. Titular: Genáreis Real Cid R\$20,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.03.1900001.02037 R\$2,70; 0474.01.1900001.04563 R\$1,40.+++++

R-1-61.604 - 08.05.2019 - (protocolos 177447 de 19.03.2019 / 177962 de 08.04.2019) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-12-14366 deste Ofício. Tudo conforme e demais condições do memorial e documentos, que ficam arquivados. Titular: Genáreis Real Cid R\$72,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.04.1500007.00014 R\$3,30; 0474.01.1900001.04576 R\$1,40.++

CONTINUA NO VERSO

CLIVALE

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.
Porto Alegre, 08 de maio de 2019.

Certidão 001 pág...RS 8,90 + SELO: 0474.02.1900002.04906 (R\$1,90)
Busca em Arquivos...RS 9,20 + SELO: 0474.02.1900002.04907 (R\$1,90)
Proces. Eletrônico RS 4,90 + SELO: 0474.01.1900001.05730 (R\$1,60)
Total -----> RS 28,20 (09:48:10)

Controle Interno: D2018 08 00692



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/setodigital/consulta>
Chave de Autenticidade para consulta:
097741 53 2019 0002590416

Isabela C. G. G. G. G.
Escritor Autorizada

1629