





018

**CERTIDÃO**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA  
NAIR TERESINHA RIZZI FIGUEIRÓ

Porto Alegre, 08 de maio de 2019

Matrícula nº  
61.599

**BAIRRO: COSTA E SILVA - LOTEAMENTO USIMINAS.**

**IMÓVEL:** Lote SMS: Um terreno, destinado à Secretaria Municipal da Saúde - SMS, com área superficial de 509,70m², localizado no Loteamento Usiminas, de frente para a Diretriz 1917 na esquina formada entre a Diretriz 1917 e a Diretriz 3053, município de Porto Alegre - RS, cujo perímetro é formado por 05 segmentos assim descritos: o primeiro segmento partindo da divisa norte em direção à sul-sudoeste, confrontando em 3,36m com o Lote 01 da Quadra A, de propriedade de MRV Engenharia e Participações S.A.; o segundo segmento, formando ângulo interno obtuso de 102°41'00" com o anterior, toma direção les-sudeste, confrontando em 56,73m com o prédio de nº 2476, de propriedade de Costafar S/A Importadora, Comercial e Industrial, o terceiro segmento, formando ângulo interno de 77°30'51" com o anterior, toma a direção nor-nordeste confrontando em 12,00m com alinhamento viário da Diretriz 3053; o quarto segmento, formando ângulo interno obtuso de 139°00'19" com o anterior, confrontando em 4,27m com o alinhamento da Diretriz 3053; e o quinto segmento, formando ângulo interno obtuso de 131°26'07" com o anterior, toma a direção oes-noroeste, confrontando em 52,60m com alinhamento viário da Diretriz 1917, fechando o perímetro e formando com o primeiro segmento um ângulo interno de 89°21'42". **PROPRIETÁRIA:** MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 08.343.492/0001-20, com sede em Belo Horizonte-MG, na avenida Raja Gabaglia, 2720, 3º andar, bairro Estoril. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 14366, R-12-14366, fls 01/09v., Livro 2-RG, deste Ofício. Titular: DOMINGOS EXERCÍ R\$20,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.03.1900001.02031 R\$2,70. 0474.01.1900001.04557 R\$1,40.\*\*\*\*\*

R-1-61.599 - 08.05.2019 - (protocolos 177447 de 19.03.2019 / 177962 de 08.04.2019) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-12-14366 deste Ofício. Tudo conforme e demais condições do memorial e documentos, que ficam arquivados. Titular: DOMINGOS EXERCÍ R\$72,10 + Processamento Eletrônico: R\$4,90 + SELO: 0474.04.1500007.00011 R\$3,30; 0474.01.1900001.04573 R\$1,40.++

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.  
Porto Alegre, 08 de maio de 2019.

Certidão 001 pág...R\$ 8,90 + SELO: 0474.02.1900002.04892 (R\$1,90)  
Busca em Arquivos...R\$ 9,20 + SELO: 0474.02.1900002.04893 (R\$1,90)  
Proces. Eletrônico R\$ 4,90 + SELO: 0474.01.1900001.05720 (R\$1,40)  
Total -----> R\$ 28,20 (09:42:20)

Controle Interno: D2018 08 00692

A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça de RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta> Chave de Autenticidade para consulta: 097741 53 2019 0002589061