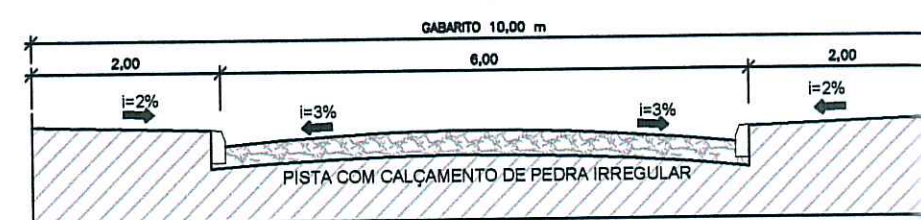
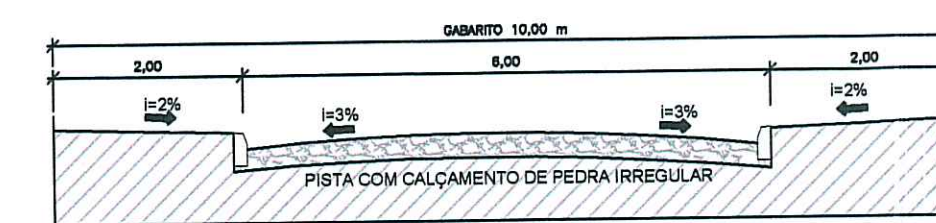


CONVENÇÕES			
MEDIDAS DE ESCRITURA	(10.00)	PROJEÇÃO DE ESCRITURA	—
MEDIDAS DE LOCAL	10.00	COTA DE NIVEL	+



**RUA STEFFAN HERMANN**  
PERFIL VIÁRIO 10m  
ESCALA: 1:100



**RUA ALYPIO JOSÉ NOGUEIRA**  
PERFIL VIÁRIO 10m  
ESCALA: 1:100

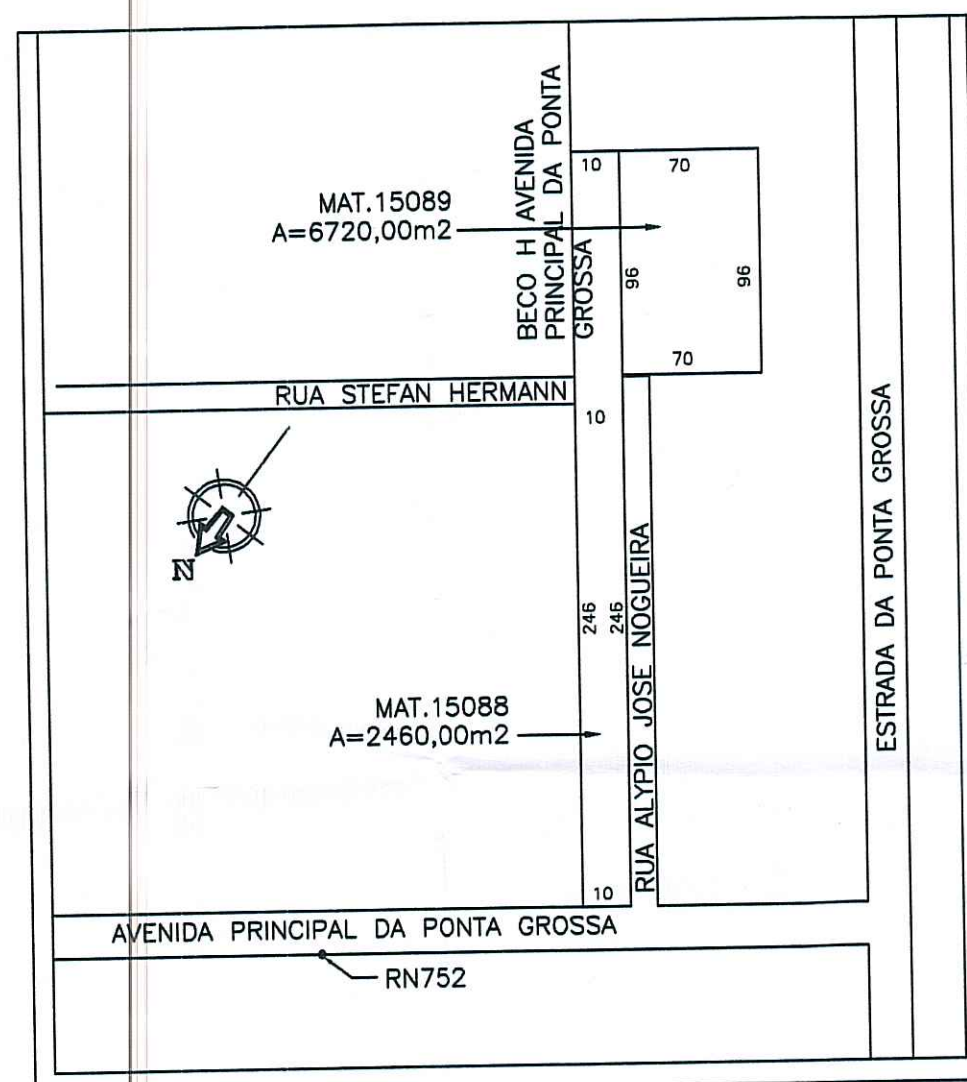
PLANILHA Nº1		
ÁREA DO IMÓVEL	1. TITULADA (A1)	(6720,00 + 2460,00) 9180,00 m²
	2. ATINGIDA PELO PDDUA (A2)	50,00 m²
	3. LÍQUIDA (A1-A2)	9130,00 m²
	4. PERMUTADA	-----

PLANILHA Nº2	ÁREA DOS LOTES PRIVATIVOS	LC 434/99		PROJETO		
		m2	%	m2	%	
ÁREA DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	ÁREA DE EQUIPAMENTOS COLETIVOS (ART.137 LC 434/99)	PRAÇA	-----	-----	-----	
		ESCOLA	-----	-----	-----	
		PARQUE	-----	-----	-----	
		RECUEO VIÁRIO	50,00 m²	0,54%	50,00 m²	0,54%
	LOTES (ART.138 §1 LC 434/99)	T2	-----	-----	-----	-----
		T3	-----	-----	-----	-----
	MALHA VIÁRIA	T4	1090,00 m²	11,87 %	1090,00 m²	11,87 %
		T2+T3+T4	1140,00 m²	12,41 %	1140,00 m²	12,41 %
	SUBTOTAL		-----	-----	-----	-----
	ÁREA TOTAL DO IMÓVEL (=A1)		T1+T2+T3+T4	9180,00 m²	100,00 %	9180,00 m²

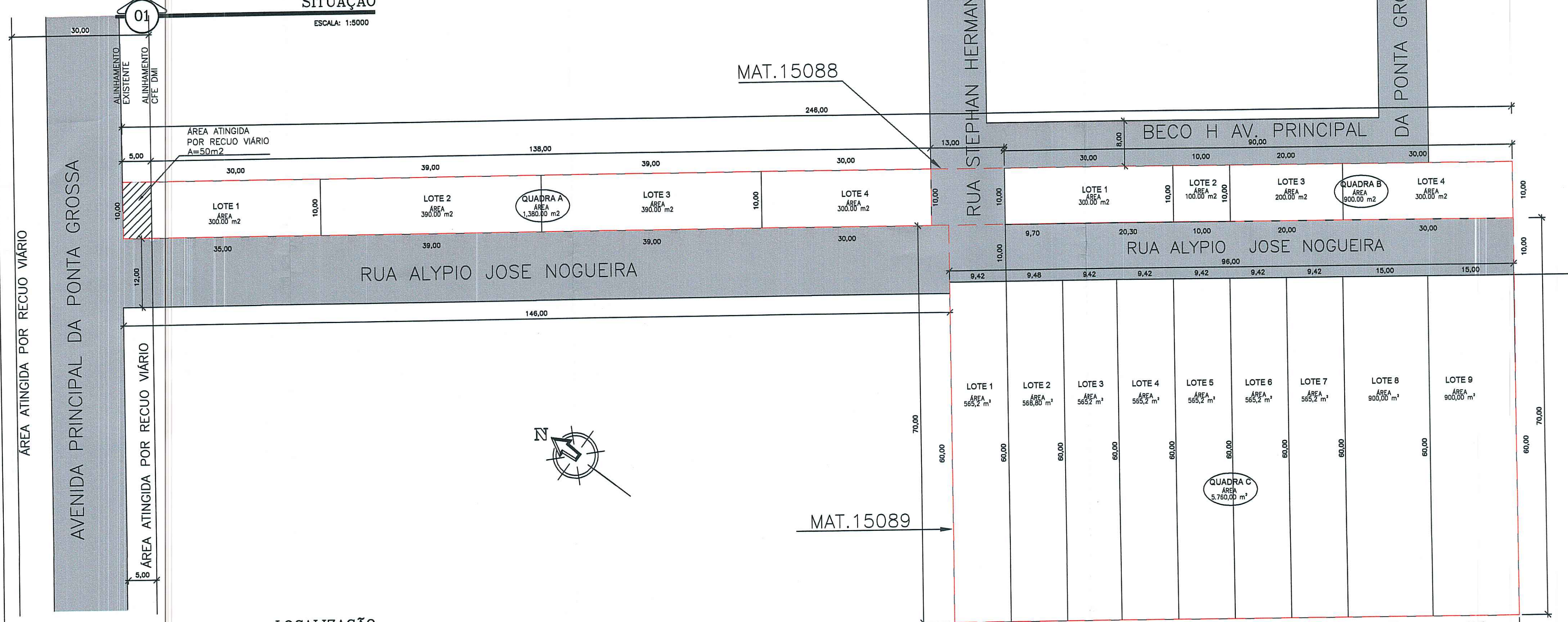
O PROJETO ATENDE TODAS AS DIRETRIZES DO GTRF



Arq. Simone Madureira  
Matr. 526025/03  
CREF/CRU/SFU/SMUR



**SITUAÇÃO**  
ESCALA: 1:5000



**LOCALIZAÇÃO IMPLANTAÇÃO**  
ESCALA: 1:500

PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - ALBION 35		EXP. ÚNICO
RUA ALYPIO JOSÉ NOGUEIRA, 161-241 BAIRRO PONTA GROSSA, POA RS		002.338248.00.6
PROPRIETÁRIO: MORADORES DA RUA ALYPIO JOSÉ NOGUEIRA		DATA
PROJETO: PROJETO: RODRIGO VIEIRA DEGRANDI ENG.CIVIL: CREA RS: 83786-1D		JUL/18
EXECUÇÃO:		ESCALA
SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO		indicada
		PRANCHA
		ÚNICA