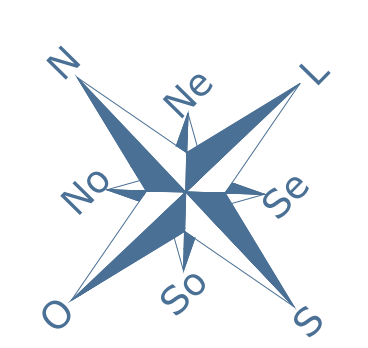
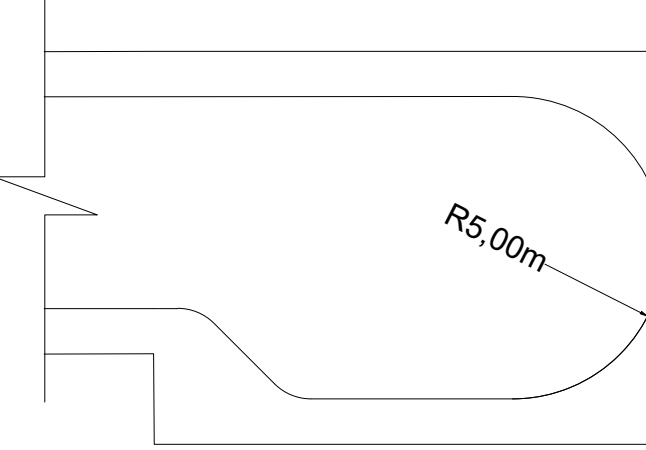


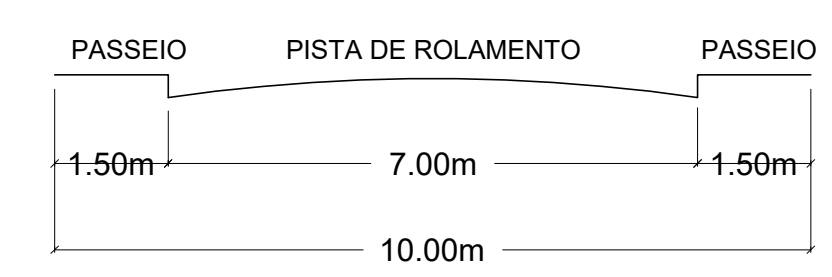


LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/500

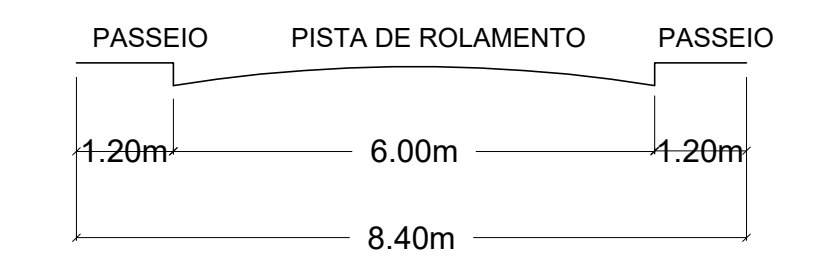
CUL DE SAC
TRAVERSA B RUA DA ROSEIRA



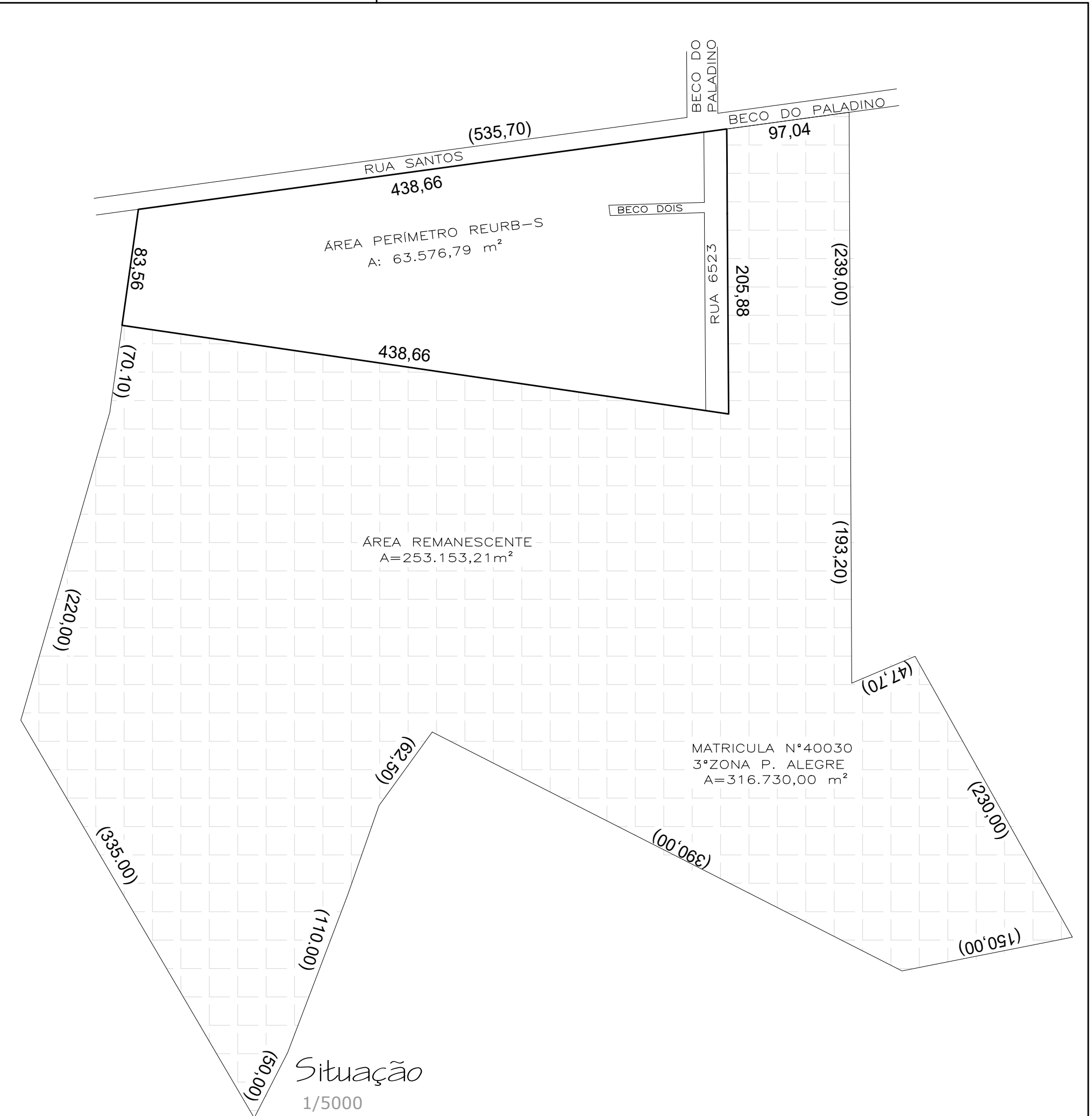
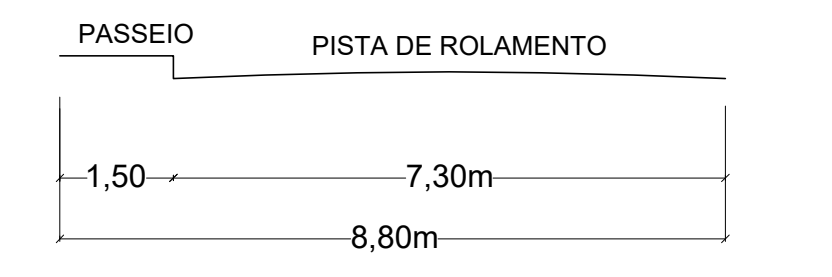
GABARITO DAS VIAS
ESCALA 1/100
BECO UM DA RUA SANTOS
RUA CAMARGO CORREIA
RUA GIROLAMO MORESCO
TRAVERSA B RUA DA ROSEIRA
RUA 6523



RUA DA ROSEIRA



BECO DOIS DO LOTEAMENTO SANTOS



PLANILHAS		
PLANILHA 01		
DADOS DO IMÓVEL		
1. ÁREA TITULADA - Matrícula nº 40.030 3ªZONA- PORTO ALEGRE		316.730,00
2. ÁREA A REGULARIZAR		63.576,79
3. ÁREA REMANESCENTE		253.153,21
4. ÁREA LÍQUIDA		63.576,79
PLANILHA DE ÁREAS 02		
	LEI 13.465/2017	
	(m²)	(%)
ÁREA DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	-
	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	-
	PRACA PÚBLICA	-
	TOTAL 1	-
ÁREA PRIVADA	SISTEMA VIÁRIO	9.981,48
	VIAS PROJETADAS	15,71
	TOTAL 2	9.981,48
	TOTAL 1 + 2	9.981,48
ÁREA APP	ÁREA APP	987,17
	ÁREA RESERVA TÉCNICA	333,51
	ÁREA DE LOTES PRIVADOS	52.274,63
	TOTAL 3	53.595,31
TOTAL	TOTAL 1 + 2 + 3	63.576,79

PLANILHA 03 LOTES PRIVADOS EDIFICÁVEIS	
QUADRAS	Nº LOTES
A	11
B	6
C	32
D	29
E	33
F	38
TOTAL	143

CONVENÇÃO	
COTA LOTES	0,00
COTA RUAS/GABARITO VIÁRIO	+0,00 -1
COTA PERÍMETRO REURB	[0,00]
ÁREAS	A=0,00m²
PERÍMETRO REURB	
ALINHAMENTO PROJETADO CONF. PDUA	
FAIXA APP/APP EDIFICÁVEL	
ÁREA APP	
ÁREA RESERVA TÉCNICA	
ÁREA NÃO EDIFICÁVEL	
FAIXA DE ÁGUA	
LOTES USUAPÁRIO	

LISTA DE ALTERAÇÕES EM RELAÇÃO AO PROJETO APROVADO EM 21/07/2020

- IDENTIFICAÇÃO DE USUAPÁRIO = LOTE 01 QUADRA E
- IDENTIFICAÇÃO DE USUAPÁRIO = LOTE 21 QUADRA E
- IDENTIFICAÇÃO DE USUAPÁRIO = LOTE 22 QUADRA E
- ATUALIZAÇÃO DAS DIMENSÕES = LOTE 18A QUADRA E
- ATUALIZAÇÃO DAS DIMENSÕES = LOTE 18B QUADRA E

REURB CONFORME PARECER Nº006/2019, DATA 13/03/2019

E.U. 002.323.702.00.8

PROJETO URBANÍSTICO
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
LOTEAMENTO SANTOS

E.U. 002.323.702.00.8

REQUERENTE 1:
COMISSÃO DE MORADORES DO LOTEAMENTO SANTOS

REQUERENTE 2:
PRESIDENTE REGINA LUDMILA MELINZUK DE MOURA
CPF: 293.585.400/44

PROJETO:
ARQ. URB. DÉBORA FRANÇEZE RODRIGUES DA SILVA
CALURS A22418-20

ÁREA: 63.576,79 m²

PERÍMETRO: 1.000,00 m

DATA: 13/03/2019

PROJETO: 01