



211.745

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 06 de julho de 2021

FLS.  
01MATRÍCULA  
211.745

**IMÓVEL:** ÁREA RECUO VIÁRIO, do "LOTEAMENTO JARDIM DO SALSO", localizada no Bairro Chapéu do Sol, com área superficial de 475,88m<sup>2</sup> e a seguinte descrição: localizado a partir da estação "1", onde no rumo de 137\*27'45"SE, seguimos até a estação "2" numa extensão de 74,80m, em divisa com a Avenida Juca Batista, sendo esta a face frontal do lote; da estação "2", onde no rumo de 152\*06'35"SE, seguimos até a estação "3" numa extensão de 25,90m, em divisa com a Avenida Juca Batista; da estação "3", onde no rumo de 54\*25'42"NE, seguimos até a estação "B" numa extensão de 7,16m, em divisa com a Rua Gentil Claudionor (Diretriz 8045); da estação "B", onde no rumo de 35\*49'08"NO, seguimos até a estação "A" numa extensão de 103,93m, em divisa com o Lote 01 da Quadra 01; da estação "A", onde no rumo de 158\*08'04"SO, seguimos até a estação "1" numa extensão de 7,13m, em divisa com terras de Geraldo Porto, fechando o perímetro.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/001-60.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-RG, matrícula nº 125.188 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 852.312 de 18/05/2021. Auxiliar de Escrevente: Jonatan

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 11,00. Selo 0471.02.2100021.04991: R\$ 1,90.

Proc. eletrônico de dados: R\$ 2,70. Selo 0471.01.2100024.05880: R\$ 1,40.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 211.745 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

Atos: Certidão: R\$ 9,70 - 0471.02.2100021.05829 - R\$ 1,90, Busca: R\$ 10,00 - 0471.02.2100021.05830 - R\$ 1,90, Proc. Eletrônico: R\$ 5,30 - 0471.01.2100024.07496 - R\$ 1,40. Total: R\$ 31,45  
Porto Alegre, 06/07/2021

Moyses Marcelo de Sillos - Registrador  
 Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto  
 Maria Goretti Framil - Registradora Substituta

Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto  
 Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado  
 André Luis Araujo Soares - Escrevente autorizado

A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta:  
099267 53 2021 00080726 15



CONTINUA NO VERSO