PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

PARECER N.º 038/08 DE 19/08/2008

HOMOLOGO
Em 25/08/2008
José Fogaça – Prefeito

Processo n°: 002.256760.00.1
Interessado: Gilberto Emílio Casa e outros
Assunto: EVU de Edificação e Minuta Decreto AEIS I
Local: Av. Manoel Elias, 891 e 901

PARECER

O CMDUA, em reunião realizada em 19/08/2008, aprova Estudo de Viabilidade Urbanística de Fracionamento e Edificação (EVU); Projeto de Decreto de instituição de Área Especial de Interesse Social (AEIS); Projeto de Resolução de gravame, no PDDUA, de Área de Escola, Área de Praça e de Vias Públicas; doação, através de Escritura Pública, da parcela à Oeste da Rua Jardim Vitória (incluindo a área correspondente ao gabarito desta); revogação do Decreto 15.548/07, após a assinatura da referida Escritura Pública de Doação; e, após a homologação do referido EVU, deverá ser firmado Termo de Compromisso com vistas à implantação, por parte do empreendedor, dos referidos equipamentos comunitários e do prolongamento da Rua Jardim Vitória, no trecho incidente na referida gleba, tudo de acordo com os Pareceres nº 064/08 e 096/08 da Comissão de Análise Urbanística e Gerenciamento (CAUGE).

Presidente

Conselheiro Relator

UFRGS
SERGS
SINDIMÓVEIS
EDUINO DE MATTOS
SMOV
ETICE
PES
SMAM