



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

129

PARECER N.º 43, 10 DE 31, 08, 2010

HOMOLOGO

Em 06/09/2010

José Fortunati
José Fortunati - Prefeito

Processo n.º: 002.279739.00.9.60
Interessado: UFRGS
Assunto: EVU Faculdade de Medicina
Local: Rua Ramiro Barcelos, 2350

x = 179.958
y = 1.675.420

PARECER

O CMDUA, em reunião realizada em 31/08/10, aviso: 92

F. O EVU DE NOVO PREDIO ANEXO A FACULDADE DE MEDICINA COM 5095,00 M² DE CONSTRUÇÃO, O QUE POR LB1 MUNICIPAL PERMITIA A CRIAÇÃO DE 206 VAGAS MAS POR BAZÃO VE QUE AREA PROPOSTA PARA ESTACIONAMENTO TEM MUITAS ARVORES, FOI REDUZIDO AS VAGAS PARA 106. O QUE PROMOVERÁ A PRESERVAÇÃO DA MAIORIA AONDE ESTÃO. ESTA CONDIÇÃO FOI PROPOSTA PELA UFRGS E ACEITA PELAS EQUIPES TÉCNICAS DA PREFEITURA, INCLUINDO A CAUSE EM REUNIÃO DO DIA 11/08/2010. MAS SARIETTA QUE QUANDO DA APROVAÇÃO DO PROJETO ARQUITETÔNICO DEVERÁ SER OBSERVADO ESPAÇO INTERNO PARA ACUMULAÇÃO DE VEÍCULOS PODENDO SER DIVIDIDO PELO NÚMERO DE CONCEBAS NO CONTRALÉ DE ACESSO. TAMBÉM FICOU OBSERVADO QUE O PROJETO HIDRÁULICO E ESTADUTURAL, RESERVATÓRIO DE DETENÇÃO DEVERÁ SER APROVADO NO DEP. FAVORAVEL A APROVAÇÃO, SEGUE ANEXO ATRÁS

	Márcio Bins Ely Presidente		Conselheiro Relator
	UFRGS		ASBEA
	METROPLAN		AGADIE
	DEMHAB		ABES
	EPTC		IFES
	GP		OAB
	SPM		SINDUSCON
	SMGAE		SINDIMÓVEIS
	SMOV		STICC
	SMAM		SERGS
			RP1
			RP2
			RP3
			RP4
			RP5
			RP6
			RP7
			RP8
			OCDUA (relator)

E QUANDO DO DICIPLINAMENTO DAS VEGETAÇÕES
A SHAM DEVERÁ FAZER AVALIAÇÃO DE E.U.U
PARA AMPLIAÇÃO DO PÁTIO DA FACULDADE
DE MEDICINA, POIS HAVERÁ NECESSIDADE DE SU-
PRESSÃO DE 44 ÁRVORES CONFORME ESTA NA PLAN-
TA DE E.U.U E NO LAUDO DE COBERTURA VEGETAL.
É MAIS A COMPENSAÇÃO VEGETAL A SER DEFINIDA
PELA SHAM.

TRATA-SE DE EMPREENDIMENTO DE IMPACTO URBANO
DE PRIMEIRO NÍVEL QUE INTREGRA ÁREA ESPECIAL
DE INTERESSE INSTITUCIONAL COM BASE NA ZEL COM
PLENÁRIAR 434/99 ART 61.

DIANTE DISSO, SOU FAVORÁVEL
À APROVAÇÃO DESSE E.U.U. 2.2797
39.00.9-060

Alexandre da Silva
CONS. C.H.-D.U.A = RELATOR