



PARECER N.º 57/10 DE 23/11/2010

HOMOLOGO

Em 11/11/2010
José Fortunati
José Fortunati - Prefeito

Processo n.º: **002.400055.00.2**
Interessado: Elizabeth Kleiman
Assunto: EVU de Edificação
Local: Av. Juca Batista, 150

PARECER

O CMDUA, em reunião realizada em 23/11/2010 APROVA EVU DE EMPREENDIMENTO COM BASE NO PARECER 171/10 DA CAUCE, BOM COMO OFICIO DATADO EM 17.11.2010 IGUALMENTE DE PARTE DA CAUCE, O QUAL ENCAMINHA OS ESCLARECIMENTOS DE PARTE DA ZPB.

X = 178.503

Y = 1.664.884

Area: 163

Márcio Bins Ely
Márcio Bins Ely
Presidente

Carla Rosa
Conselheiro Relator

- | | | | | | |
|--------------------|-----------|--------------------|-------------|--------------------|-------------------------------|
| <i>[Signature]</i> | UFRGS | <i>[Signature]</i> | ASBEA | <i>[Signature]</i> | RP1 |
| <i>[Signature]</i> | METROPLAN | <i>[Signature]</i> | AGADIE | <i>[Signature]</i> | RP 2 |
| <i>[Signature]</i> | DEM HAB | <i>[Signature]</i> | ABES | <i>[Signature]</i> | RP 3 |
| <i>[Signature]</i> | ETC | <i>[Signature]</i> | IPES | <i>[Signature]</i> | RP 4 |
| <i>[Signature]</i> | GP | <i>[Signature]</i> | OAB | <i>[Signature]</i> | RP 5 |
| <i>[Signature]</i> | SPM | <i>[Signature]</i> | SINDUSCON | <i>[Signature]</i> | RP 6 (CONTIN) |
| <i>[Signature]</i> | SMGAE | <i>[Signature]</i> | SINDIMÓVEIS | <i>[Signature]</i> | EDMUNDO DE MATTOS RP 7 (ABSI) |
| <i>[Signature]</i> | SMOV | <i>[Signature]</i> | STICC | <i>[Signature]</i> | RP 8 |
| <i>[Signature]</i> | SMAM | <i>[Signature]</i> | SERGS | <i>[Signature]</i> | OCUA |



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

COMISSÃO DE ANÁLISE URBANÍSTICA E GERENCIAMENTO – CAUGE

PROCESSO N.º 002.400055.00.2
INTERESSADO: Elizabeth Kleiman
ASSUNTO: EVU de edificação
LOCAL: AV. Juca Batista, 150

PARECER N° 171/10

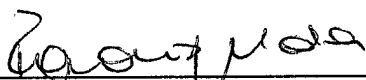
A CAUGE, em reunião de 08/09/2010, aprova EVU de edificação com volumetria diferenciada que atende as diretrizes emitidas no parecer 131/10 da CAUGE de 30/06/10.

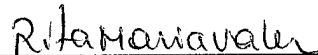
Foi aceito um metro a mais da volumetria definida no parecer 131/10 tendo em vista as questões de alagamento existentes no imóvel conforme comprovado pelo parecer do DEP, anexos.


Recompra de 4181,25 m2 sobre a matrícula resultante do fracionamento das matrículas 112350 e 112356, conforme arrazoado anexo de 06/09/10.


Será elaborado termo de permissão de uso quanto a área doada para diretriz 5076 ficando esta área sob responsabilidade do condomínio até a execução da mesma.

Anexos: SPM, SMT, SMAM, DEP e SEACIS


GP Coordenadora – Rosane Zottis Almeida


SMAM Rita Valer

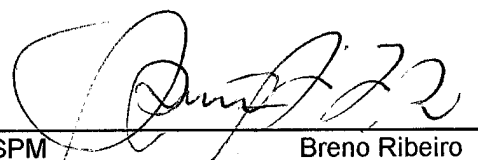

SMT Julio Miranda

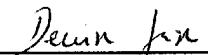

DEMHAB Maria Regina Steinert

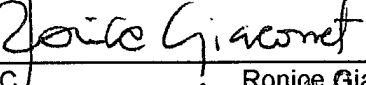

DEP Stanley Amaral

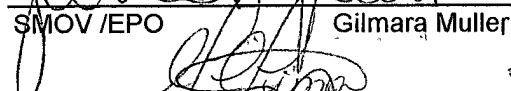

SMOV Deise Ilges


Sec. Executiva Liamara Liberman



SPM Breno Ribeiro



SMED Denise Jorge


SMC Ronice Giacomet


SMOV/EPO Gilmar Müller


DMAE Claudia Rocha Lima


PGM Giovani Carminatti


DEP Magda Carmona

