



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL - SPM  
COMISSÃO TÉCNICA DE VIABILIDADE DE EDIFICAÇÕES E ATIVIDADES - CEVEA

PROCESSO N.º 002.324488.00.1  
INTERESSADO: Saul Silva Leite Jr  
ASSUNTO: EVU para atividade de Entretenimento Noturno  
LOCAL: Rua João Alfredo, 479, 483

Bolinhas: 91

X = 178.271

Y = 1.675.316

**PARECER Nº 174 DE 22/11/2011**

A CEVEA, em reunião realizada nesta data, aprova o EVU para atividade de Entretenimento Noturno com base nas manifestações da ASSEJUR/SPM de 03/09/10, da PGM de 10/10/2011 e encaminhamento de 10/11/2011.

A proposta disponibiliza 15 vagas de estacionamento em garagem comercial, conforme Termo de Compromisso anexo. Na etapa de vistoria para fins de Carta de Habitação, deverá ser apresentado o Contrato de Locação.

Conforme parecer da EPAHC em 07/11/2011, no momento da aprovação do projeto arquitetônico junto a SMOV, deverá ser realizado Termo de Compromisso com o requerente para que sejam apresentadas as solicitações de 14/12/09 por tratar de Edificação Inventariada de Estruturação.

A Atividade está sujeita a Licença Ambiental junto a SMAM na ocasião da aprovação de projeto arquitetônico, devendo ser atendidos os condicionantes expressos no parecer da SMAM de 18/11/11.

Na etapa de aprovação do Projeto Arquitetônico junto à SMOV, deverão ser observados os demais dispositivos legais.

Breno Ribeiro - SPM

Luciane Petter - SMOV

Rhice Giacomet Borges - SMC

Antônio Alberto de Mello Bertaco - SMIC

Rosane Zottis - GP

Lúcia de Borba Maciel - EPTC

Álvaro Debom Steiw - SMAM

Maria Alice Michelucci Rodrigues - SMF