

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

PARECER N.º 30 / 14 DE 07 / 10 / 2014

HOMOLOGO

Em

Sebastião Melo
Prefeito em exercício
José Fortunati - Prefeito


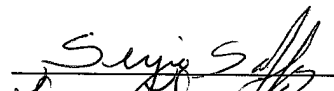
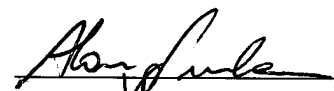

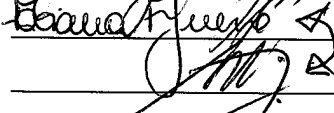
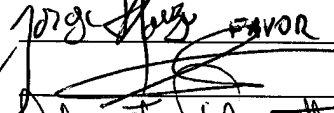
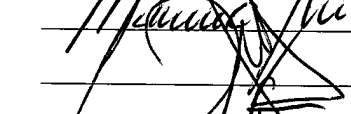
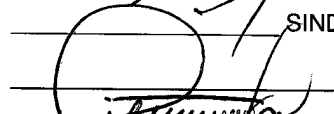
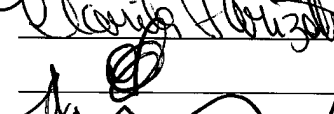
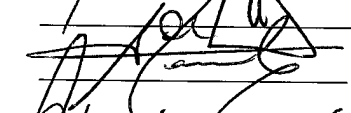
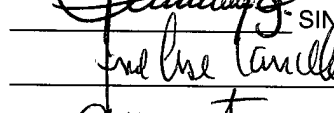
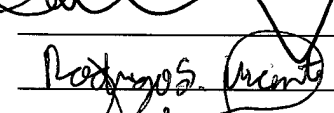
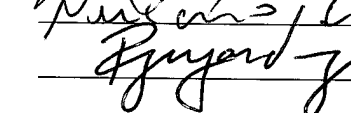
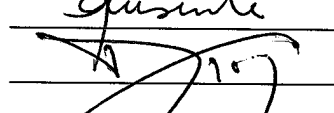
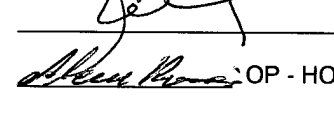
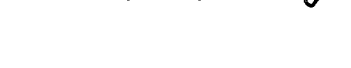


Processo: **002.070619.11.5**
Interessado: Secretária Municipal de Urbanismo
Assunto: Alteração do Decreto 17.816
Local: Avenida Borges de Medeiros, 2.244

PARECER

O CMDUA, em reunião realizada em 07/10/2014,
posiciona-se: **FAVORÁVEL CONFORME PARECER**
DETALHADO EM ANEXO


Cristiano Tatsch
Presidente


Relator

	UFRGS		AREA		RGP 1
	METROPLAN		AGADIE		RGP 2 FAVOR
	DEM HAB		ABES		RGP 3
	EPTC		SINDIMÓVEIS		RGP 4
	GP		OAB		RGP 5
	SMURB		SINDUSCON		RGP 6
	GESTÃO		IUA		RGP 7
	SMOV		STICC		RGP 8
	SMAM		SERGS		OP - HOCDUA

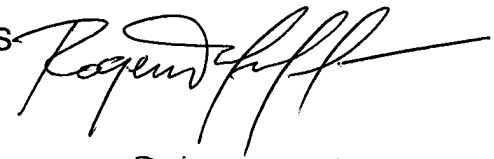
fl 1/2

Prefeitura Municipal de Porto Alegre
Secretaria de Planejamento Municipal
Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental
SINDIMÓVEIS

Na qualidade de Conselheiro representante do SINDIMÓVEIS, analisando o Processo 002.070619.11.5 que trata da Modificação do Decreto 17816/2012 que Estrutura do Comitê de Desenvolvimento da Operação Urbana Consorciada Lomba do Pinheiro tenho a relatar o seguinte:

- 1- A Minuta de modificação do Decreto 17816/2012 propõe a alteração do seu Art 3º onde substitui o nome da Secretaria Municipal de Planejamento (SPM) pelo de sua sucessora a Secretaria Municipal de Urbanismo (SMURB).
- 2- Modifica a redação do Art 4º que passa a ter a seguinte redação:
O CDO Lomba, sob a coordenação da SMURB será composto por 9 membros e respectivos suplentes, escolhidos de acordo com o seguinte critério, respeitada a composição mínima expressa no art.20 da LC nº 630/2009 :
I - 3 (três) representantes de entidades governamentais municipais , sendo:
a) 1 (um) da SMURB
b)1(um) do Departamento Municipal de Habitação) DEMHAB)
c) 1 (um) da Secretaria Municipal do Meio Ambiente (SMAM)
II - 3 (três) representantes de entidades integrantes do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental (CMDUA)
III - 3 (três) representantes da Comunidade local, sendo;
a) 1 (um) Conselheiro da RGP7 , no CMDUA
b) 2 (dois) escolhidos entre os Delegados da Região de Gestão de Planejamento 7 (RGP 7), formalizado em ata.
- 3- Esta alteração representa o cerne da Modificação do Decreto em tela, propondo uma adequação na composição do Comitê de Desenvolvimento como objetivo de facilitar sua constituição, sem prejuízo no atendimento das finalidades estabelecidas por lei, deste Comitê.
- 4- Reconhece a importância e experiência do CMDUA nas questões urbanísticas da Cidade valorizando -o .
- 5- Sendo assim, entende este Conselheiro que o CMDUA acolha a Minuta de Alteração do Decreto 17816 pois viabilizará a formação do Comitê de Desenvolvimento da Lomba do Pinheiro, que é de interesse social, e ainda proporcionará maior valorização e integração do CMDUA com este Comitê .

Arq. Rogério Dal Molin - Conselheiro -suplente - SINDIMÓVEIS
Conselheiro Titular da Região de Gestão de Planejamento 1



Em 30/09/2014

em 07/10/2014