



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

PARECER N.º 35 / 14 DE 04 / 11 / 2014

HOMOLOGO

Em 10 / 11 / 14

~~José Fortunati - Prefeito
PROF. GARCIA
PREFEITO EM EXERCÍCIO~~

Processo: **002.330789.00.1**
Interessado: **14 Brasil Telecom Celular S. A.**
Assunto: **EVU - ERB "ROOFTOP"**
Local: **Av. Protásio Alves, 8443 e 8453**

PARECER

O CMDUA, em reunião realizada em 04/11/2014 posiciona-se: Contrário a aprovação pois a ERB situa-se em local inadequado, além da existência de várias Clínicas cirúrgicas dentárias e Escola Infantil. Além disto há existência próxima de Posto de Saúde UBS MORRO SANTANA e Escola Prof. Alcides Cunha. Meu Parecer é pela não aprovação desta EVU, por estar já construída sem passar por este Conselho.

Cristiano Tatsch
Presidente

Relator

- | | | | | | |
|----------------------|-------------|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| <u>ausente</u> | UFRGS | <u>João de Jesus</u> | AREA | <u>João de Jesus</u> | RGP 1 |
| <u>João de Jesus</u> | METROPLAN | <u>Roberto Perizotto</u> | AGADIE | <u>ausente</u> | RGP 2 |
| <u>ausente</u> | DEM HAB | <u>Roberto Perizotto</u> | ABES | <u>ausente</u> | RGP 3 |
| <u>ausente</u> | CONTRA EPTC | <u>Roberto Perizotto</u> | (CONTRA) SINDIMÓVEIS | <u>relator</u> | RGP 4 |
| <u>ausente</u> | GP | <u>ausente</u> | OAB | <u>ausente</u> | RGP 5 F |
| <u>ausente</u> | SMURB | <u>ausente</u> | (CONTRA) SINDUSCON | <u>ausente</u> | RGP 6 F |
| <u>ausente</u> | GESTÃO | <u>ausente</u> | (CONTRA) PASORAB/UA | <u>ausente</u> | RGP 7 F |
| <u>ausente</u> | SMOV | <u>ausente</u> | STICC | <u>ausente</u> | RGP 8 F |
| <u>ausente</u> | SMAM | <u>ausente</u> | SERGS | <u>ausente</u> | OP - HOC DUA F |

fl 1/1

PARECER DA RELATORA

Em relação ao processo 002.330789.00.1, em visita ao local, constatei que a ERB já está construída, não tive acesso para subir até o local, pois o gerente do supermercado Gecepel disse que não era de responsabilidade da empresa. Ao questionar o contrato disse que desconhecia .

Conforme fotos em anexo, constatei que no próprio prédio existe uma Clínica Cirúrgica Dentária. À esquerda do Empreendimento, medindo cerca de 100 passos existe uma Escola infantil Reino dos baixinhos.

Em frente, atravessando a rua, onde confronta com o Beco da Servidão existe condomínios e atrás destes um posto de saúde UBS Morro Santana.

À direita do empreendimento, em torno de 50 metros existem duas clínicas cirúrgicas dentárias conforme fotos em anexo. Ainda citando que à direita aproximadamente 60 metros existe a Escola Estadual Professor Alcides Cunha.

Conforme a lei e critérios técnicos a ERB da Empresa Brasil Telecom já construída situa-se em local inadequado para a construção.

Como relatora deste processo opto pela não aprovação do mesmo , A Conselheira da RP4 Leste E Nordeste coloca-se a disposição deste Conselho para nova avaliação.

Conselheira Relatora



Clarita Parizotto

Conselheira RP4

perla