



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

PARECER N.º 12 VS DE 08/09/2015

HOMOLOGO

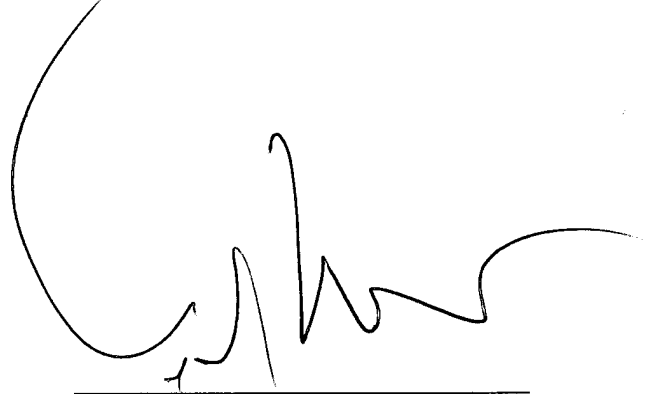
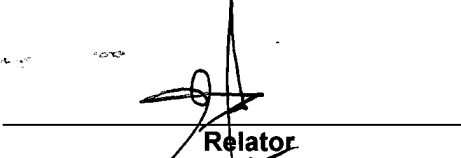
Em 11/09/2015

Sebastião Melo
José Sebastião Melo
Prefeito em exercício

Processo: 002.331192.00.9
Interessado: Capa Incorp. Imob. Esmeralda SPE Ltda
Assunto: EVU de Edificação
Local: Rua Pedro João Zottis, 20

PARECER

O CMDUA, em reunião realizada em 08/09/2015: POSICIONA-SE FAVORÁVEL
Ao E.V.U. CONFORME PARECER DO RELATOR em ANEXO.

Relator

Presidente

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> UFRGS <u>Di Castello</u> | <input type="checkbox"/> AREA <u>Jorge Jesus</u> | <input type="checkbox"/> RGP 1 <u>[Signature]</u> |
| <input type="checkbox"/> METROPLAN <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> AGADIE <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> RGP 2 <u>[Signature]</u> |
| <input type="checkbox"/> DEMHAB <u>[Signature]</u> | <input checked="" type="checkbox"/> ABES <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> RGP 3 <u>[Signature]</u> |
| <input type="checkbox"/> EPTC <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> SINDIMÓVEIS <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> RGP 4 <u>Clareta Rizzotto</u> |
| <input type="checkbox"/> GP <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> OAB <u>ausente</u> | <input type="checkbox"/> RGP 5 <u>[Signature]</u> |
| <input type="checkbox"/> SMURB <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> SINDUSCON <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> RGP 6 <u>[Signature]</u> |
| <input checked="" type="checkbox"/> GESTÃO <u>[Signature]</u> | <input checked="" type="checkbox"/> IUA <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> RGP 7 <u>vide RGP 5</u> |
| <input type="checkbox"/> SMOV <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> STICC <u>[Signature]</u> | <input checked="" type="checkbox"/> RGP 8 <u>ausente</u> |
| <input checked="" type="checkbox"/> SMAM <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> SERGS <u>[Signature]</u> | <input type="checkbox"/> OP-HOCDUA <u>[Signature]</u> |

Preencher com F (Voto Favorável), C (Voto Contrário) ou A (Voto de Abstenção)

P A R E C E R

CMDUA – Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano Ambiental

processo nº 002.331192.00.9
interessado: Capa Incorp. Imob. Esmeralda SPE Ltda.
local: Rua Pedro João Zottis, 20
assunto: E.V.U. de edificação

Em análise ao E.V.U. do empreendimento acima referido, localizado no Bairro Sarandi – Região de Planejamento 3, em área de ocupação intensiva, gleba com 20.750m², construção 48.303m², 7 torres, 531 economias, 655 vagas, população estimada de 2.400 pessoas, tendo em vista que não há excepcionalidades no pedido e considerando as condicionantes impostas pelos integrantes da CAUGE, nossa manifestação é **FAVORÁVEL** à solicitação.

Porto Alegre, 01 de setembro de 2015.


Relator - Conselheiro Carlos Lammel
2º Suplente do Sindimóveis/RS