



fe 50

PARECER N.º 18 / 15 DE 27 / 10 / 2015

HOMOLOGO

Em 03/11/15
[Signature]
José Fortunati - Prefeito

Processo: 002.257912.00.0.00005
Interessado: INFRAERO
Assunto: EVU de Edificação
Local: Av. Sertório, 1988

PARECER

O CMDUA, em reunião realizada em 27/10/2015:

POSICIONA-SE FAVORÁVEL À APROVAÇÃO DE EVU PARA HOTEL E CENTRO DE CONVENÇÕES DENTRO DO COMPLEXO DO AEROPORTO SALGADO FILHO EM ÁREA DE INTERESSE INSTITUCIONAL.

[Signature]
Relator

[Signature]
Presidente

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> UFRGS | <input type="checkbox"/> AREA | <input checked="" type="checkbox"/> RGP 1 |
| <input type="checkbox"/> METROPLAN | <input type="checkbox"/> AGADIE | <input checked="" type="checkbox"/> RGP 2 |
| <input type="checkbox"/> DEMHAB | <input type="checkbox"/> ABES | <input type="checkbox"/> RGP 3 |
| <input type="checkbox"/> EPTC | <input type="checkbox"/> SINDIMÓVES | <input type="checkbox"/> RGP 4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> GP | <input checked="" type="checkbox"/> OAB | <input type="checkbox"/> RGP 5 |
| <input checked="" type="checkbox"/> SMURB | <input type="checkbox"/> SINDUSCON | <input checked="" type="checkbox"/> RGP 6 |
| <input type="checkbox"/> GESTÃO | <input checked="" type="checkbox"/> IUA | <input type="checkbox"/> RGP 7 |
| <input type="checkbox"/> SMOV | <input type="checkbox"/> STICC | <input type="checkbox"/> RGP 8 |
| <input type="checkbox"/> SMAM | <input checked="" type="checkbox"/> SERGS | <input type="checkbox"/> OP-HOCDUA |

Preencher com F (Voto Favorável), C (Voto Contrário) ou A (Voto de Abstenção)

fe 12

002.257912.00.0.00005

Requerente: Infraero

Assunto: EVU de edificação – Hotel

Ao CMDUA

Trata a presente etapa de EVU para construção de Hotel e Centro de Convenções a ser edificado dentro do Complexo do Aeroporto Salgado Filho, localizado na Av. Severo Dullius, 1244, bairro São João, em Área Especial de Interesse Institucional na Macrozona 02, UEU 042.

O empreendimento está inserido em uma área de 5.530 m² com testada para a Avenida Severo Dullius, e se constitui em concessão de uso de área de propriedade de União Federal.

A proposta de edificação possui área total construída – 11.447,45 m², sendo área CP – 10.598,86 m², distribuída em 13 pavimentos (base com 2 pavimentos e 11 pavimentos tipo), com 242 dormitórios, 02 salas de centro de convenções. O acesso de veículos acontece por via interna do Complexo, com área de acumulação dentro da área delimitada do empreendimento, e o estacionamento possui 114 vagas.

A partir da análise da documentação apresentada nas etapas do processo, além dos Pareceres CAUGE, o parecer deste relator é favorável à aprovação do EVU.

Em 22/09/2015.



Marcos Berwanger Profes