



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL - CMDUA

PARECER N.º 01,19 DE 15,01,19

HOMOLOGO
Em 22,01,2019.

[Signature]
Nelson Marchezan Júnior - Prefeito

Processo: 002.305259.00.1
Interessado: SUNTEX
Assunto: EVU
Local: Rua Eugênio Rubbo, 120
Relatoria: SINDUSCON/RS

PARECER

O CMDUA, em reunião realizada em 15/01/19, posiciona-se favorável à aprovação do EVU.

[Signature]
Relator

[Signature]
Presidente

<input type="checkbox"/> DEMHAB	<input checked="" type="checkbox"/> ABES/RS <i>Daniel Samuel Camp...</i>	<input checked="" type="checkbox"/> RGP 1 <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> EPTC <i>Rosângela...</i>	<input type="checkbox"/> ACESSO CDH	<input checked="" type="checkbox"/> RGP 2 <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> GP <i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> AREA <i>Seju Saff</i>	<input type="checkbox"/> RGP 3 <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> METROPLAN <i>[Signature]</i>	<input type="checkbox"/> CAU-RS	<input checked="" type="checkbox"/> RGP 4 <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> SMAMS <i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> IAB-RS <i>Clara Leve</i>	<input checked="" type="checkbox"/> RGP 5 <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> SMDE <i>[Signature]</i>	<input type="checkbox"/> SAERGS	<input checked="" type="checkbox"/> RGP 6 <i>[Signature]</i>
<input type="checkbox"/> SMIM	<input checked="" type="checkbox"/> SENGE-RS <i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> RGP 7 <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> SMRI <i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> SINDUSCON-RS <i>[Signature]</i>	<input type="checkbox"/> RGP 8 <i>[Signature]</i>
<input type="checkbox"/> UFRGS	<input checked="" type="checkbox"/> SOCECON-RS <i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> OP-HOCMDUA <i>[Signature]</i>

Preencher com: F (Voto Favorável), C (Voto Contrário) ou A (Voto de Abstenção)

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E AMBIENTAL

OBJETO: EVU para empreendimento INDUSTRIAL , com atividade de fabricação de laminados plásticos , enquadrado como Projeto Especial de Impacto Urbano de 2º Grau.

Na qualidade de Conselheiro deste CMDUA, representante do SINDUSCON, com a atribuição de relator do processo nº 002.305259.00.1, sou FAVORÁVEL a aprovação do EVU de Industria e reciclagem de uso, em terreno com área de 40.301,90m², conforme parecer nº 186/2018 da CAUGE datado de 21/11/2018, respeitando condicionantes emitidas pelo DEP, SMURB, SMS, EPTC, SMAM, SMOV.

O presente EVU para Industria solicita reciclagem de uso . Os prédios existentes que eram de uso comercial serão reciclados para o uso Industrial. O prédio 1 com 6.325,24m² e o prédio 2 com 5.339,99m² possuem Habite-se O prédio 3 com 3.239,19m² deverá ser regularizado. Para a reciclagem deverá ser construída uma subestação no terreno. Já foi emitido pela SMAMs a licença Prévia.

Atenciosamente,


Rogério Dal Molin
Conselheiro SINDUSCON
arquiteto CAU A21604-6