

1

**LEGENDA**

- ZR 1
- ZR 2
- ZR 3
- ZR 4
- ZC 5
- Z11
- Z12
- Z13
- VERDE PÚBLICO
- VERDE VINCULADO
- ESCOLAS/CLUBES/ÁREAS RECREATIVAS
- CEMITÉRIOS
- ÁREAS DE ESTUDOS OU PROJETOS ESPECIAIS DE INTERESSE PAISAGÍSTICO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

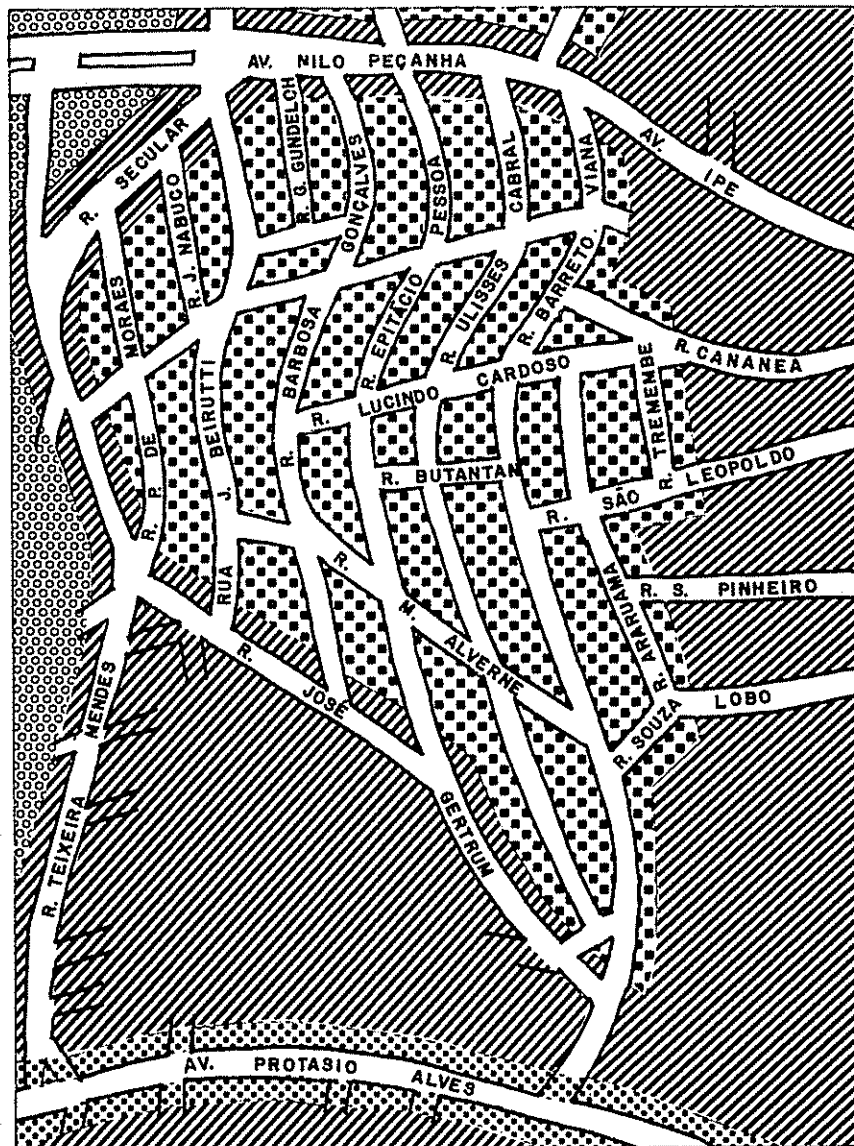
|                    |                                     |                      |            |              |      |                       |  |             |                              |
|--------------------|-------------------------------------|----------------------|------------|--------------|------|-----------------------|--|-------------|------------------------------|
| PRESIDENTE DO CMRD | CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR | SECRETARIO EXECUTIVO | RESERVAÇÃO | ABRILHAMENTO | DATA | DESENHO DE REFERENCIA | ANOTAÇÕES                              | DESENHO     | EQUIPE DE DESENHO DA S.P.M.  |
|                    | PORTO ALEGRE, DE DE 1978            |                      |            |              |      |                       | 1. PREVALEREM OS DETALHES AMPLIADOS    | RESPONSÁVEL | GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO |
|                    |                                     |                      |            |              |      |                       | 2. SER ALTERADO PELA RESOLUÇÃO DE 1/78 | CHEFE       | ARG. MOACIR MOJZEN MARGUES   |
|                    |                                     |                      |            |              |      |                       |  | SUPERVISOR  | ARG. CLAUDIO FERRARO         |
|                    |                                     |                      |            |              |      |                       |  | SECRETÁRIO  | PROF. CARLOS V. DO AMARAL    |

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
SUPERVISÃO DO PLANEJAMENTO URBANO C.E.U.

**EXTENSÃO D**

ZONEAMENTO DE USO

# DET. 1

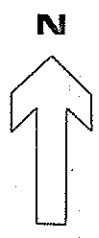


SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO  
BIBLIOTECA

# ZONEAMENTO DE USO







Lei 2330

EXT. B

EXT. C

EXT. A

DET. 1

5

LEGENDA

- Z 12 RES. COM. 2
- Z 13 IND. COM. 1
- Z 14 RES. 1 IND/COM. 0,5
- Z 15 RES. 2 IND/COM. 1
- Z 16 IND. 2 RES/COM. 1
- VERDE PÚBLICO
- VERDE VINCULADO
- ÁREAS DE ESTUDOS OU PROJETOS ESPECIAIS DE INTERESSE PAISAGÍSTICO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
SUPERVISÃO DO PLANEJAMENTO URBANO C.E.U.

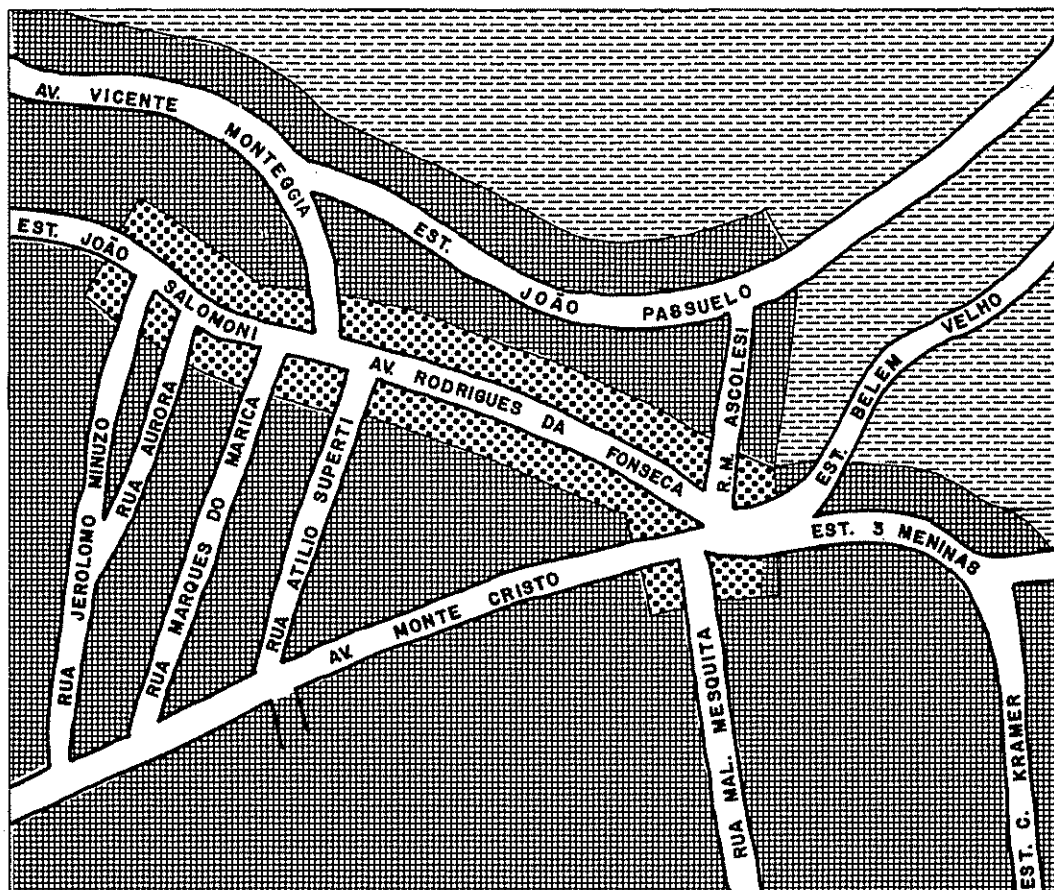
EXTENSÃO D

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO

|   |  |   |                                    |                                    |                                 |  |   |  |                                  |                                       |                                       |
|---|--|---|------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--|---|--|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| PRESIDENTE DO C.A.P.R.<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____ | CONSELHO MUNICIPAL<br>DO PLANO DIRETOR<br><br>PORTO ALEGRE, DC DE 1976 | SECRETARIO EXECUTIVO<br>_____<br>_____<br>_____ | REVISÃO<br>_____<br>_____<br>_____ | ASSUNTO<br>_____<br>_____<br>_____ | DATA<br>_____<br>_____<br>_____ | DESENHO DE<br>RESPONSÁVEL<br>_____<br>_____<br>_____ | EQUIPE DE DESENHO DA S.R.M.<br>GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO<br>RESPONSÁVEL<br>_____<br>_____<br>_____ | ANOTAÇÕES<br>1- PREVALÊNCIA DE DETALHES<br>AMPLIADOS<br>E-2- ALTERADO PELA<br>RESOLUÇÃO 081/76 | CHEFE<br>_____<br>_____<br>_____ | SUPERVISOR<br>_____<br>_____<br>_____ | SECRETÁRIO<br>_____<br>_____<br>_____ |
|   |  |   |                                    |                                    |                                 |  |   |  |                                  |                                       |                                       |

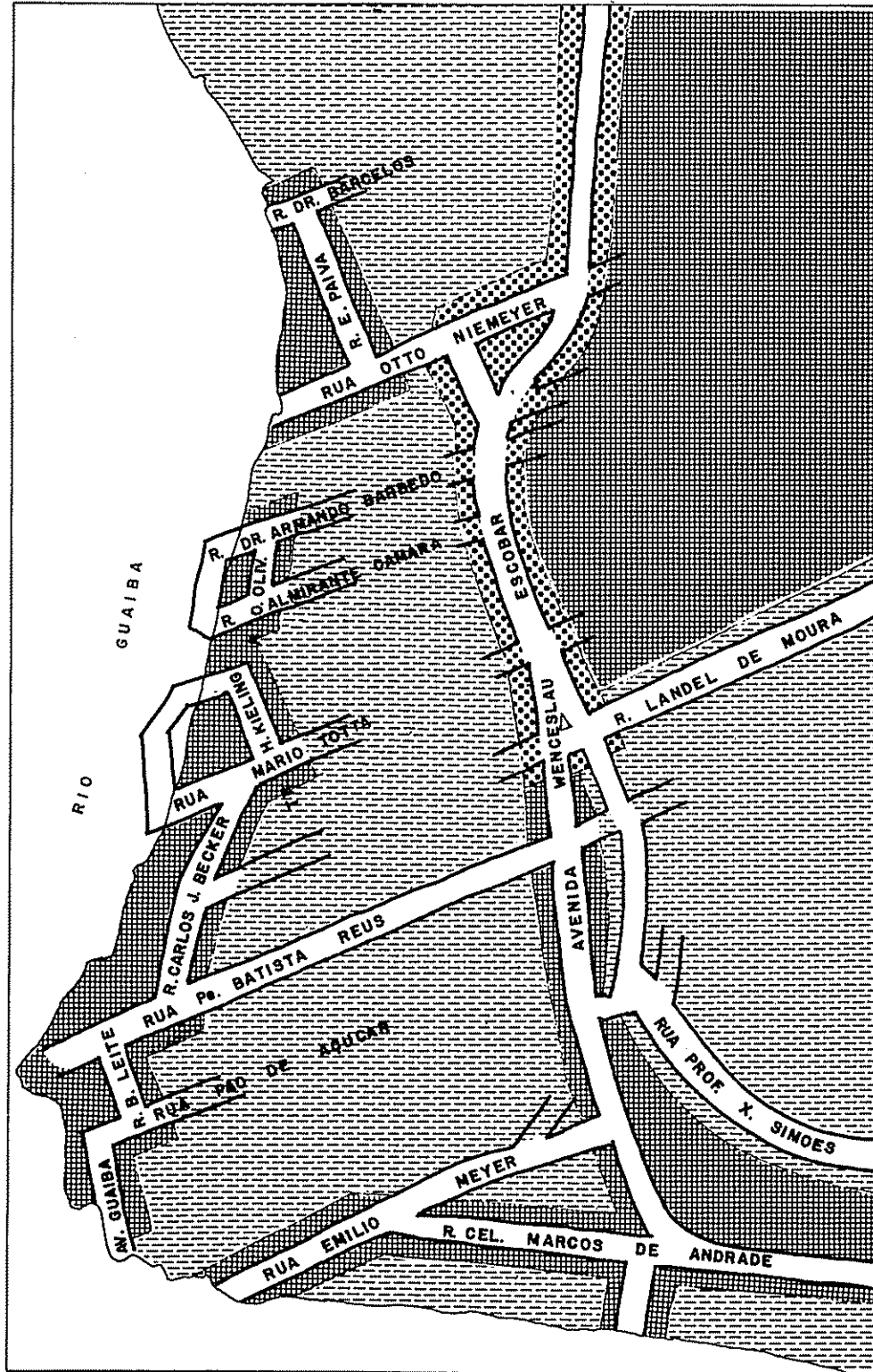


# DET. 2



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

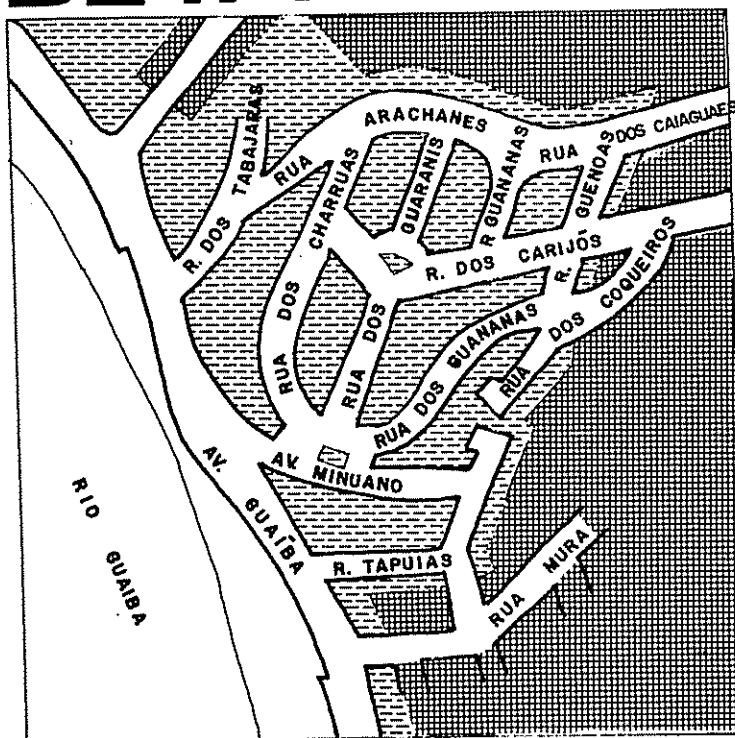
# IND. DE APROVEITAMENTO



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

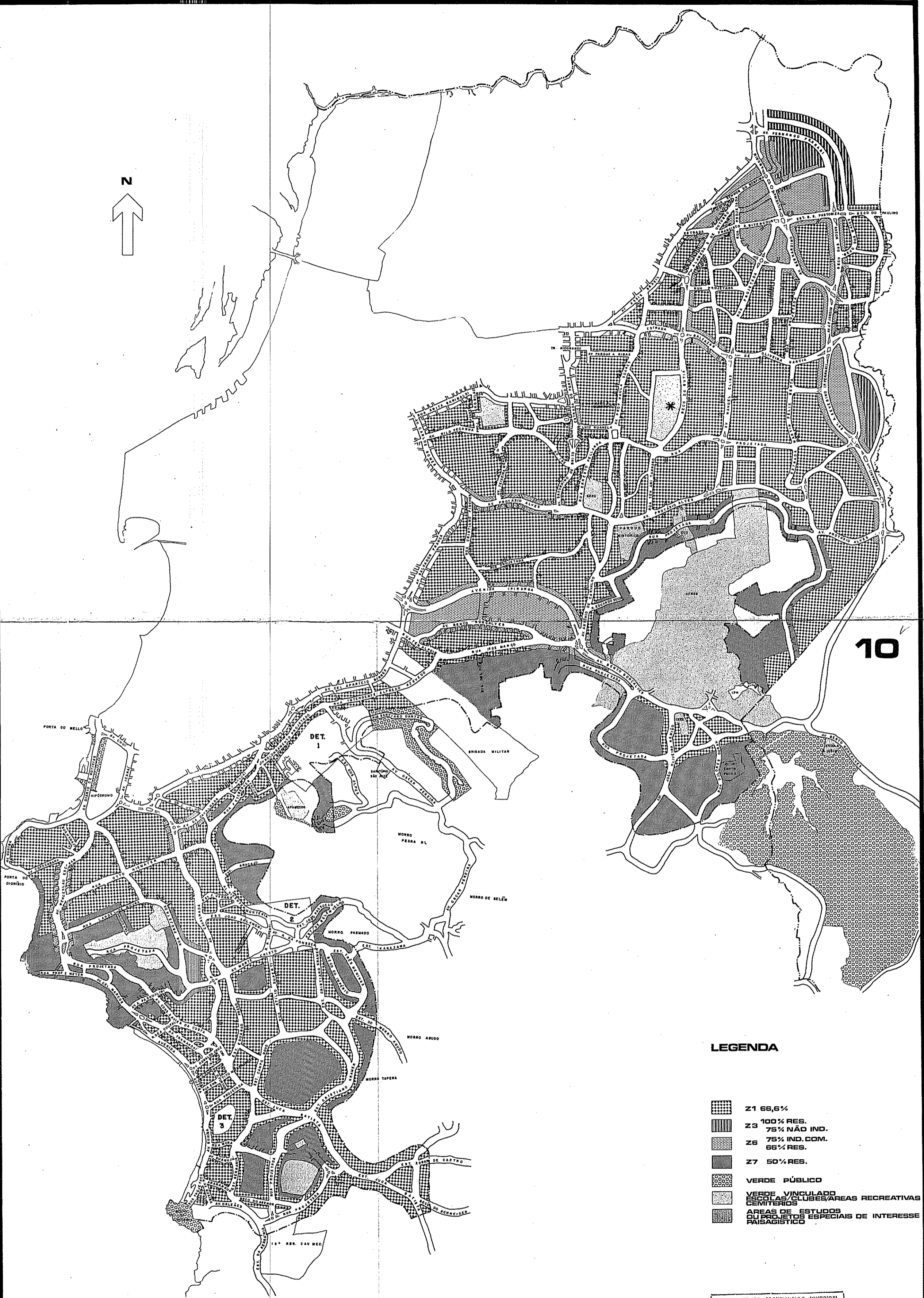


# DET.4










SECRETARIA DE PLANEAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

# IND. DE APROVEITAMENTO



10

**LEGENDA**

-  Z1 66,6%
-  Z3 100% RES. 75% NÃO IND.
-  Z6 75% IND. COM. 66% RES.
-  Z7 50% RES.
-  VERDE PÚBLICO
-  VERDE VINCULADO PROJETOS CLUBES/ÁREAS RECREATIVAS PERMITIDAS
-  ÁREAS DE ESTUDOS OU PROJETOS ESPECIAIS DE INTERESSE PAISAGÍSTICO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

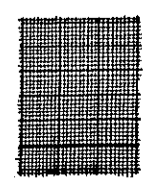
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
SUPERVISOR DO PLANEJAMENTO URBANO C.E.U.

**EXTENSÃO D**

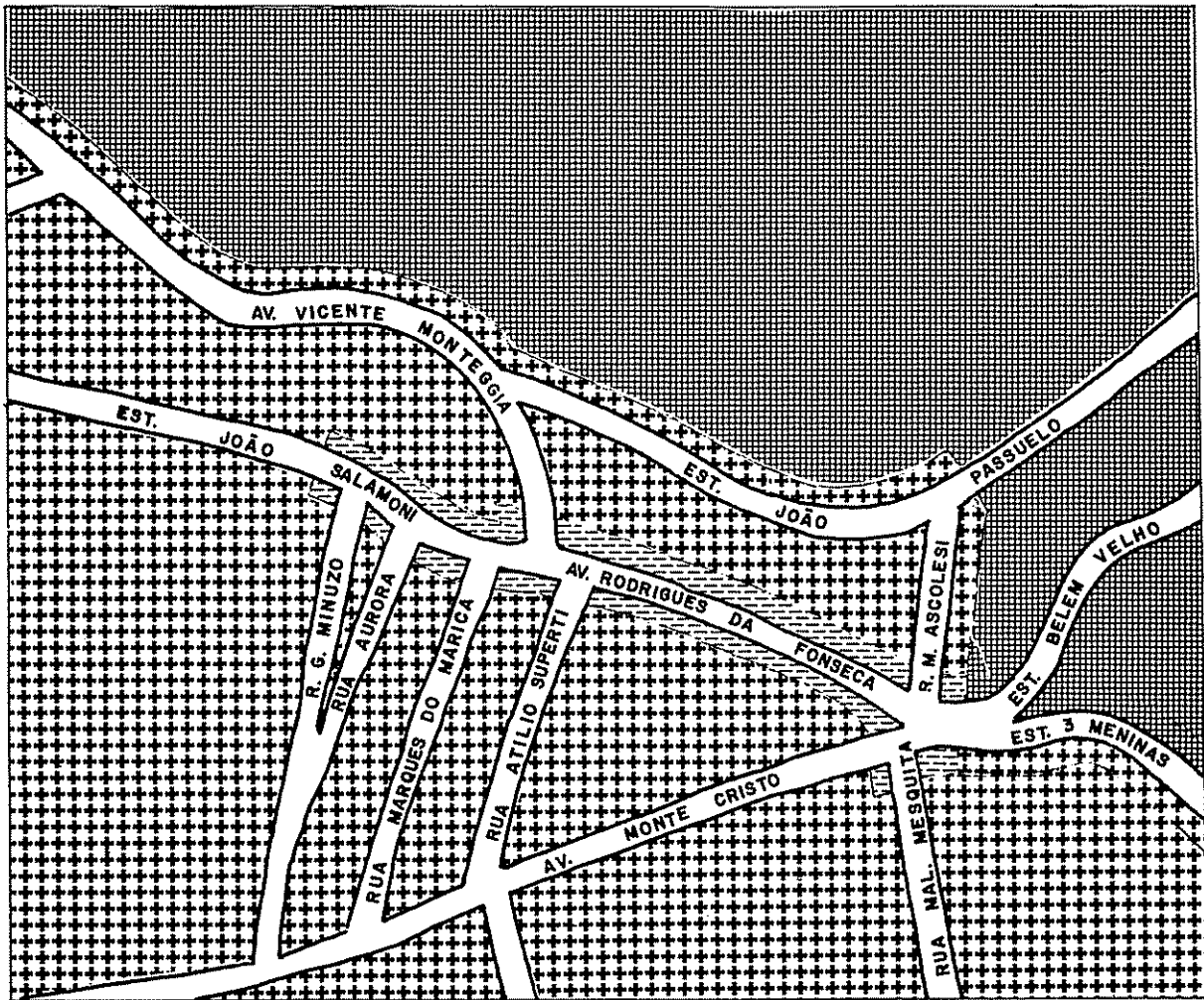
TAXA DE OCUPAÇÃO

|  |   |  |
|--|---|--|
| PRESIDENTE DO C.M.P.D.<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____ | <b>CONSELHO MUNICIPAL<br/>DO PLANO DIRETOR</b><br><br>PORTO ALEGRE, DE _____ DE 1976<br><br>SECRETÁRIO EXECUTIVO<br>_____ | REVISÃO<br>_____<br>ASSUNTO<br>_____<br>DATA DESENHO DE RETOQUE<br>_____ |
|--|---|--|

|  |  |   |
|--|--|---|
| ANOTAÇÕES<br>1- PREENCHEM OS DETALHES<br>AVULSOS<br>2- * ALTERADO PELA<br>RESOLUÇÃO 041/76 | DESENHO<br>EQUIPE DE DESENHO DA S.P.M.<br><br>RESPONSÁVEL<br>GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO<br><br>CHEFE<br>ARO. MOACIR MOJZEN MARQUES<br><br>SUPERVISOR<br>ARO. CLAUDIO FERRARO | SECRETÁRIO<br>PROF. CARLOS V. DO AMARAL |
|--|--|---|







SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

# TAXA DE OCUPAÇÃO





14

**LEGENDA**

- Z4 30 m. RECUO 1/5
- Z5 7 m. RECUO 1/3 DIVISAS
- Z6 INDUSTRIAIS
- ZR 7 m. RECUO 1/4 DIVISAS
- VERDE PÚBLICO
- VERDE VINCULADO ESCOLAS/CLUBES/ÁREAS RECREATIVAS CEMITÉRIOS
- ÁREAS DE ESTUDOS OU PROJETOS ESPECIAIS DE INTERESSE PAISAGÍSTICO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

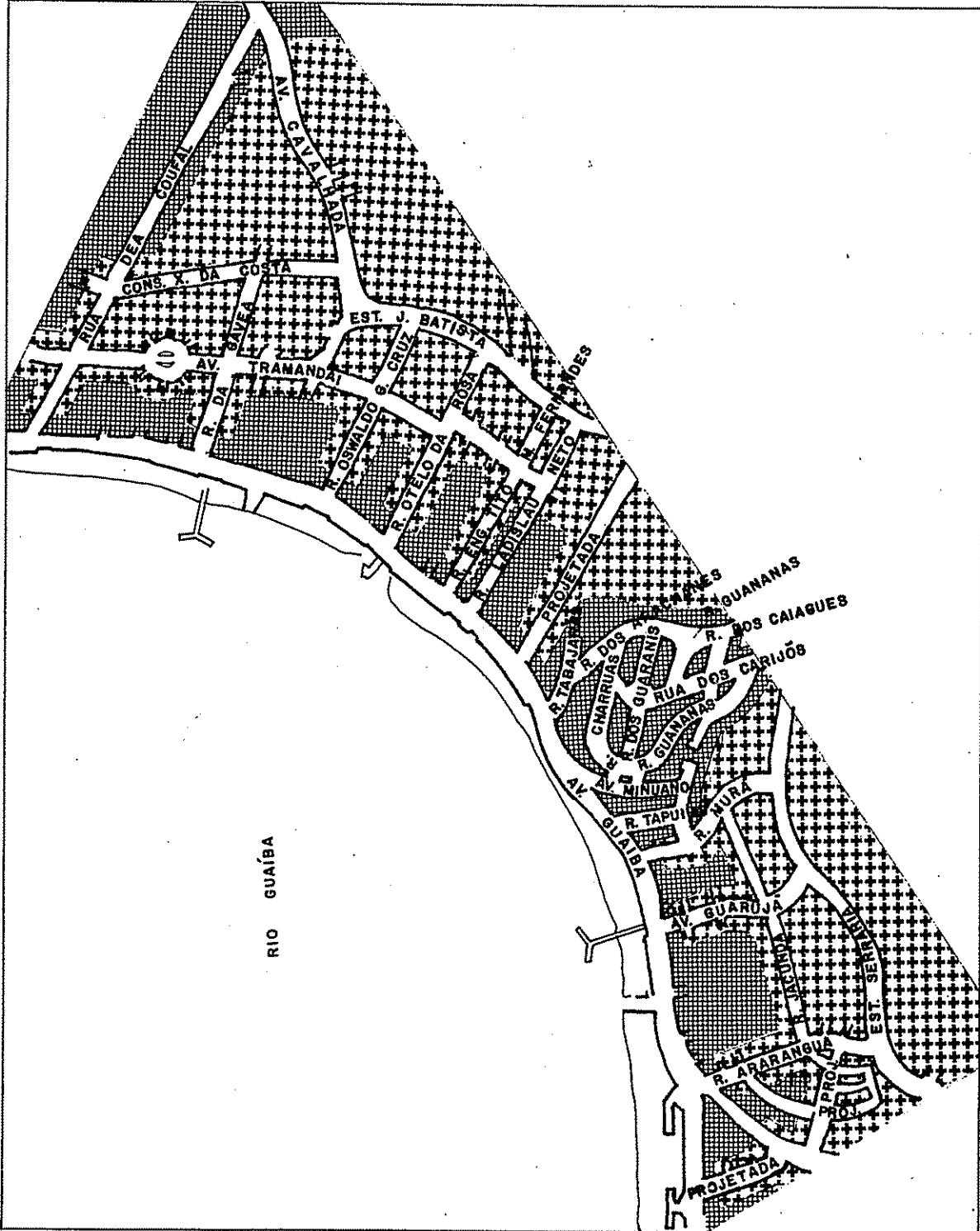
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
SUPERVISÃO DO PLANEJAMENTO URBANO C.E.U.

**EXTENSÃO D**

ALTURAS

|   |  |                      |  |                 |  |                            |  |  |  |  |  |
|---|--|----------------------|--|-----------------|--|----------------------------|--|--|--|--|--|
| PRESIDENTE DO C.M.A.D.<br>CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR<br>PORTO ALEGRE, DE DE 1976 |  | SECRETÁRIO EXECUTIVO |  | REVISÃO ASSUNTO |  | DATA DESENHO DE REFERÊNCIA |  | ANOTAÇÕES<br>1. PREVALECEM OS DETALHES AMPLIADOS<br>2. SE ALTERADO PELA RESOLUÇÃO 091/76 |  | DESENHO EQUIPE DE DESENHO DA S.P.M.<br>RESPONSÁVEL GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO<br>CHEFE ARG. MOACIR MOJZEN MANGUER<br>SUPERVISOR ARG. CLAUDIO FERRARO<br>SECRETÁRIO PROF. CARLOS V. DO AMARAL |  |
|---|--|----------------------|--|-----------------|--|----------------------------|--|--|--|--|--|

DET. 1



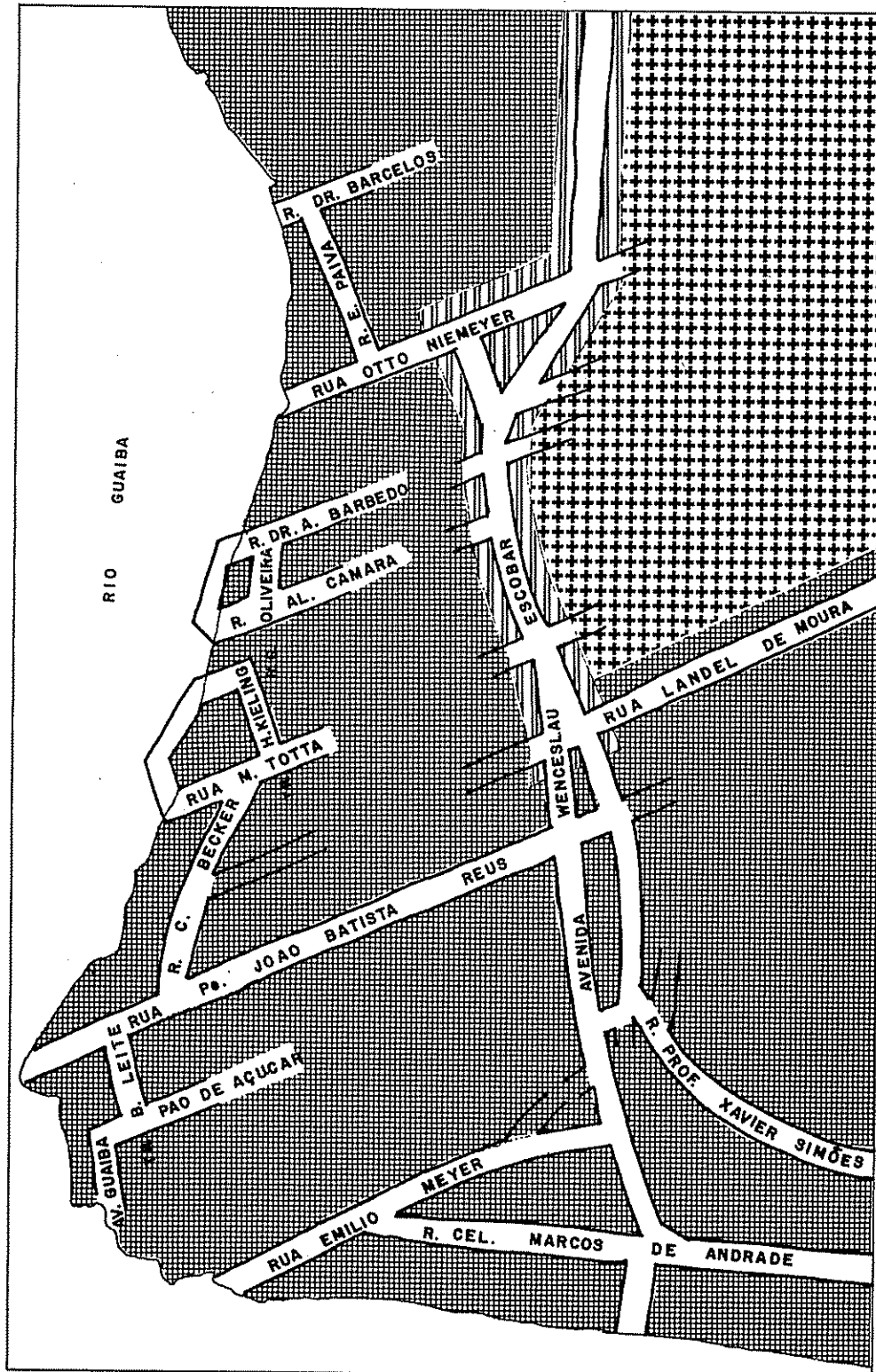
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

**ZONEAMENTO DE ALTURA**





# DET. 3

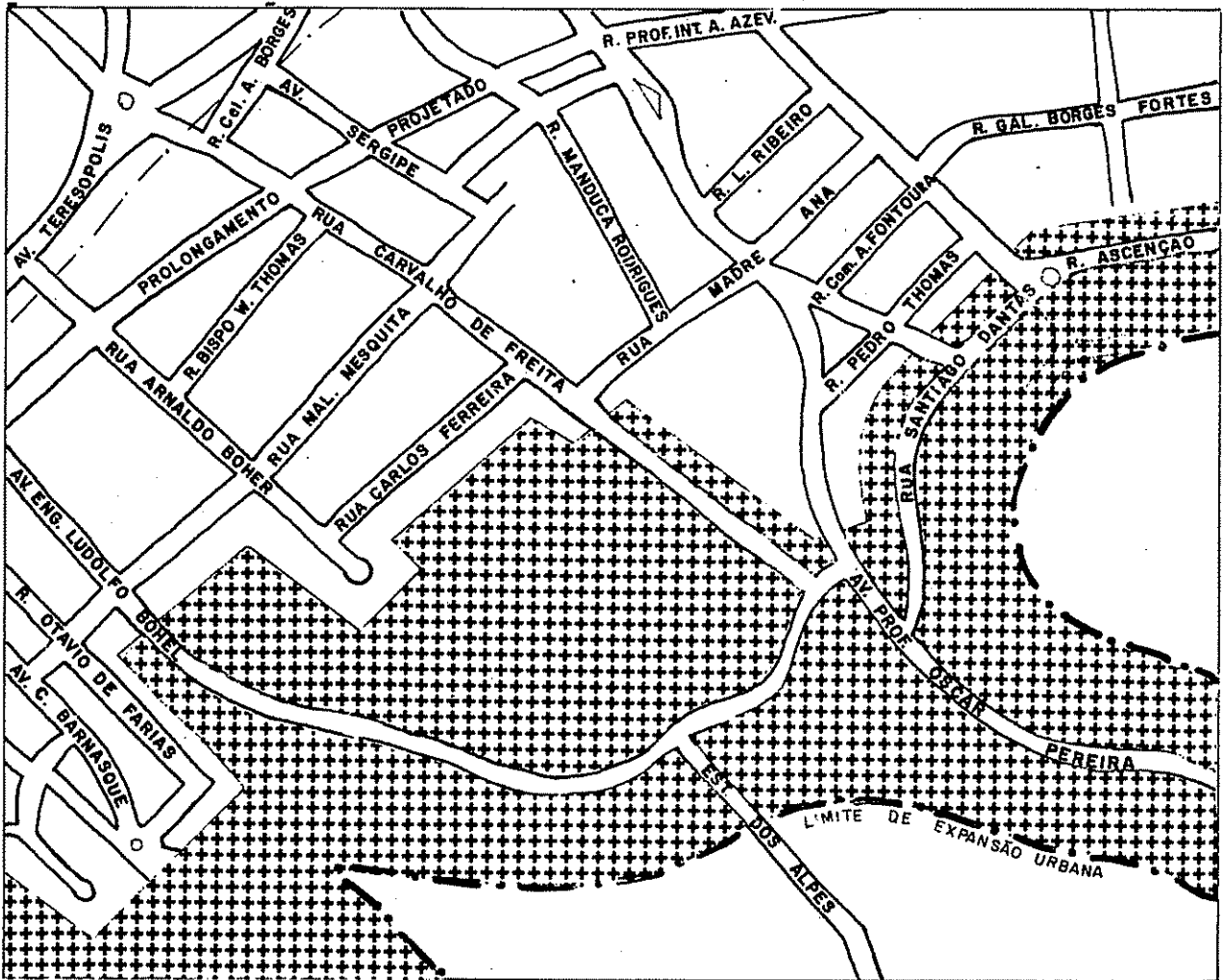


SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

# ZONEAMENTO DE ALTURA

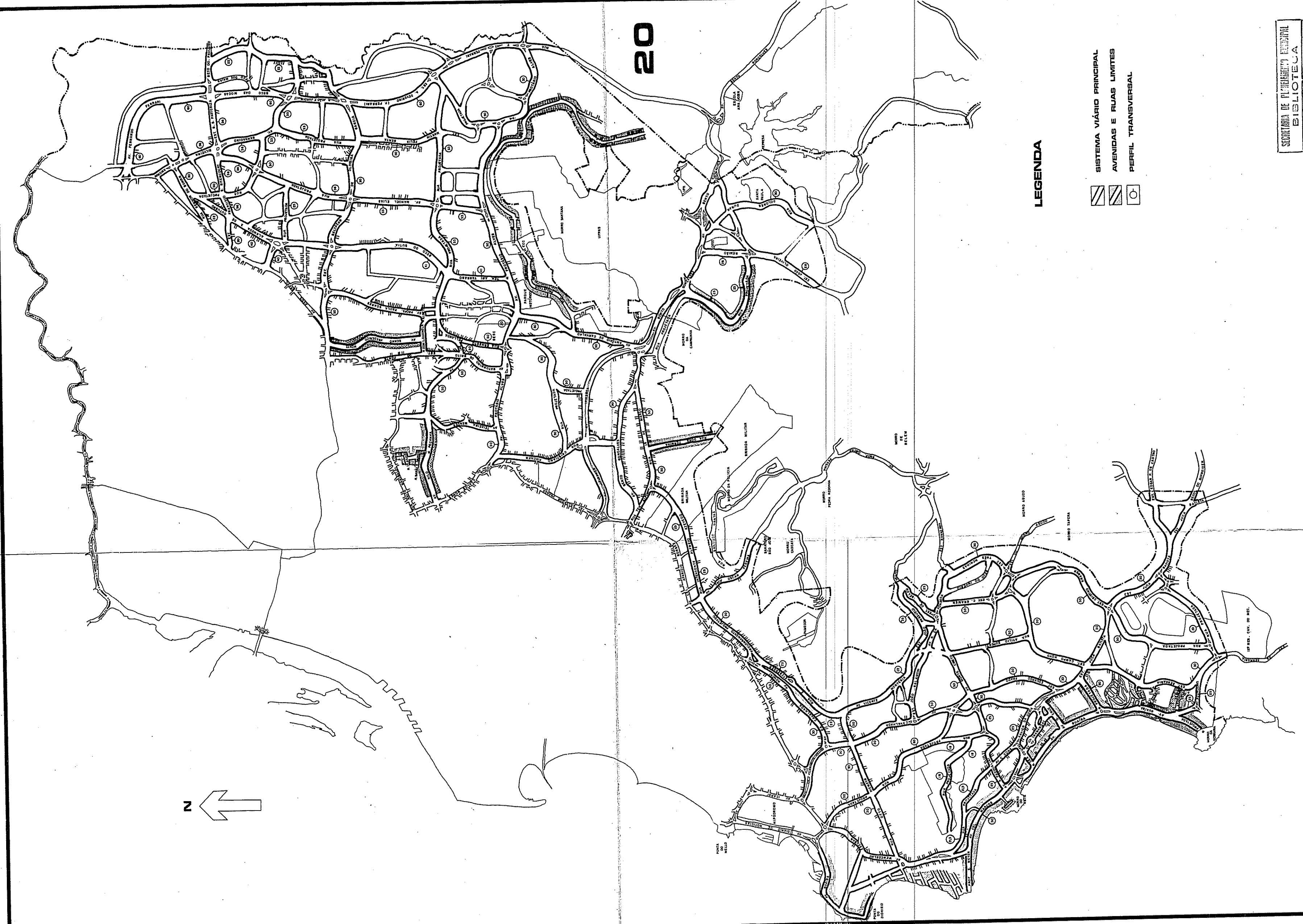


**DET.1**



**RECUO  
DE AJARDINAMENTO**

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA



**LEGENDA**

- SISTEMA VIÁRIO PRINCIPAL
- AVENIDAS E RUAS LIMITES
- PERFIL TRANSVERSAL

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
SECRETARIA DE SERVIÇOS URBANOS

**EXTENSÃO D**

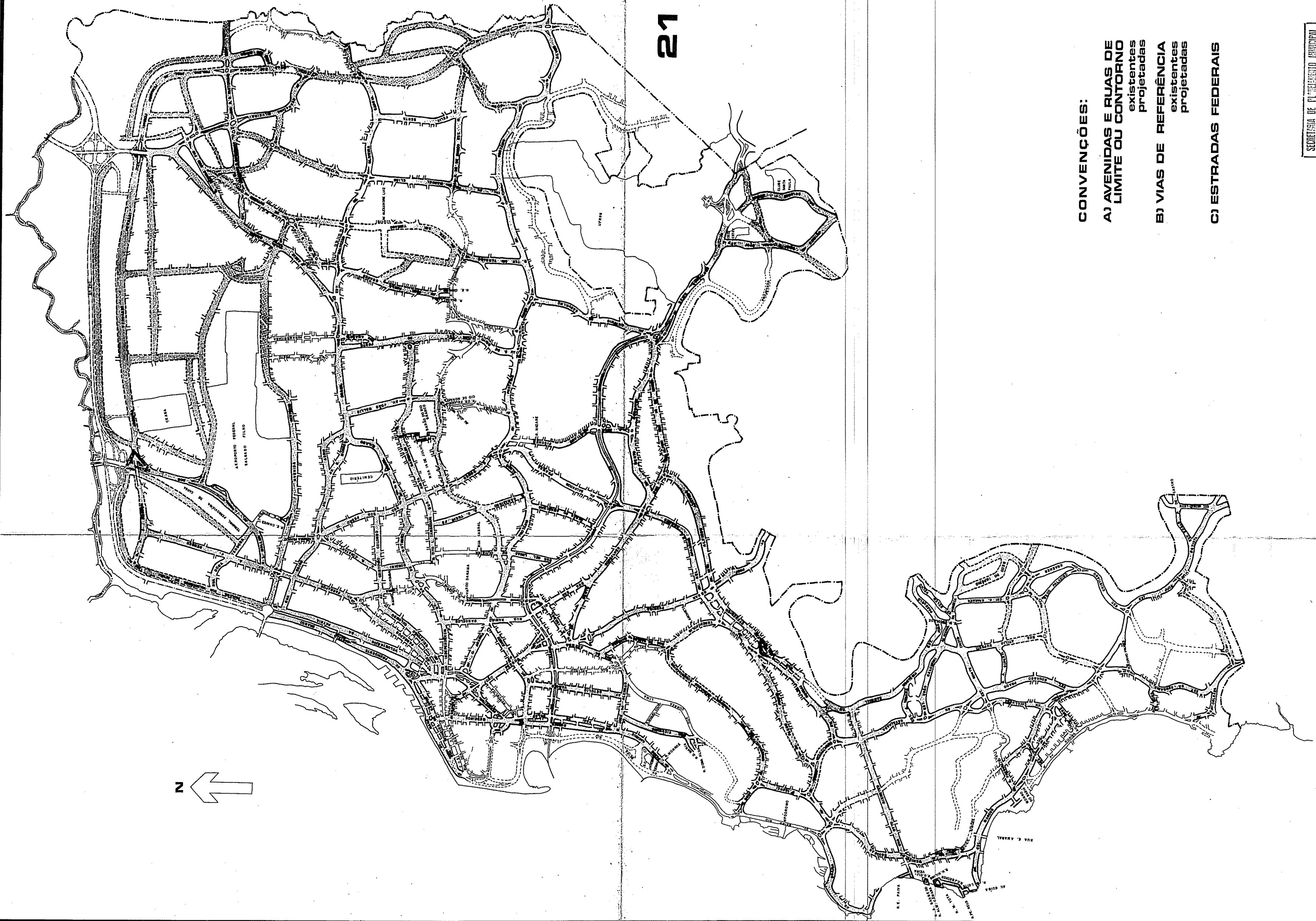
TRACADO VIÁRIO PRINCIPAL / RUAS LIMITES

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| PROF. CARLOS V. DO AMARAL   | SECRETÁRIO  |
| ASEL. GUSTAVO FERREIRA      | SUPERVISOR  |
| ASEL. JOSÉ MARCOS MANTOVANI | CHEFE       |
| ASEL. GUSTAVO FERREIRA      | COORDENADOR |
| ASEL. GUSTAVO FERREIRA      | ENGENHEIRO  |
| ASEL. GUSTAVO FERREIRA      | ENGENHEIRO  |
| ASEL. GUSTAVO FERREIRA      | ENGENHEIRO  |
| ASEL. GUSTAVO FERREIRA      | ENGENHEIRO  |

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL | SECRETÁRIO |
| SECRETARIA DE SERVIÇOS URBANOS       | SECRETÁRIO |
| SECRETARIA DE SERVIÇOS URBANOS       | SECRETÁRIO |
| SECRETARIA DE SERVIÇOS URBANOS       | SECRETÁRIO |
| SECRETARIA DE SERVIÇOS URBANOS       | SECRETÁRIO |
| SECRETARIA DE SERVIÇOS URBANOS       | SECRETÁRIO |
| SECRETARIA DE SERVIÇOS URBANOS       | SECRETÁRIO |
| SECRETARIA DE SERVIÇOS URBANOS       | SECRETÁRIO |

CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR  
PORTO ALEGRE, DE DE 1978

PRESIDENTE DO COMITÊ  
DE 1978



21

**CONVENÇÕES:**

- A) AVENIDAS E RUAS DE LIMITE OU CONTORNO existentes projetadas
- B) VIAS DE REFERÊNCIA existentes projetadas
- C) ESTRADAS FEDERAIS

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO  
BIBLIOTECA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO  
DECRETO Nº 5286/76  
PLANTA GERAL

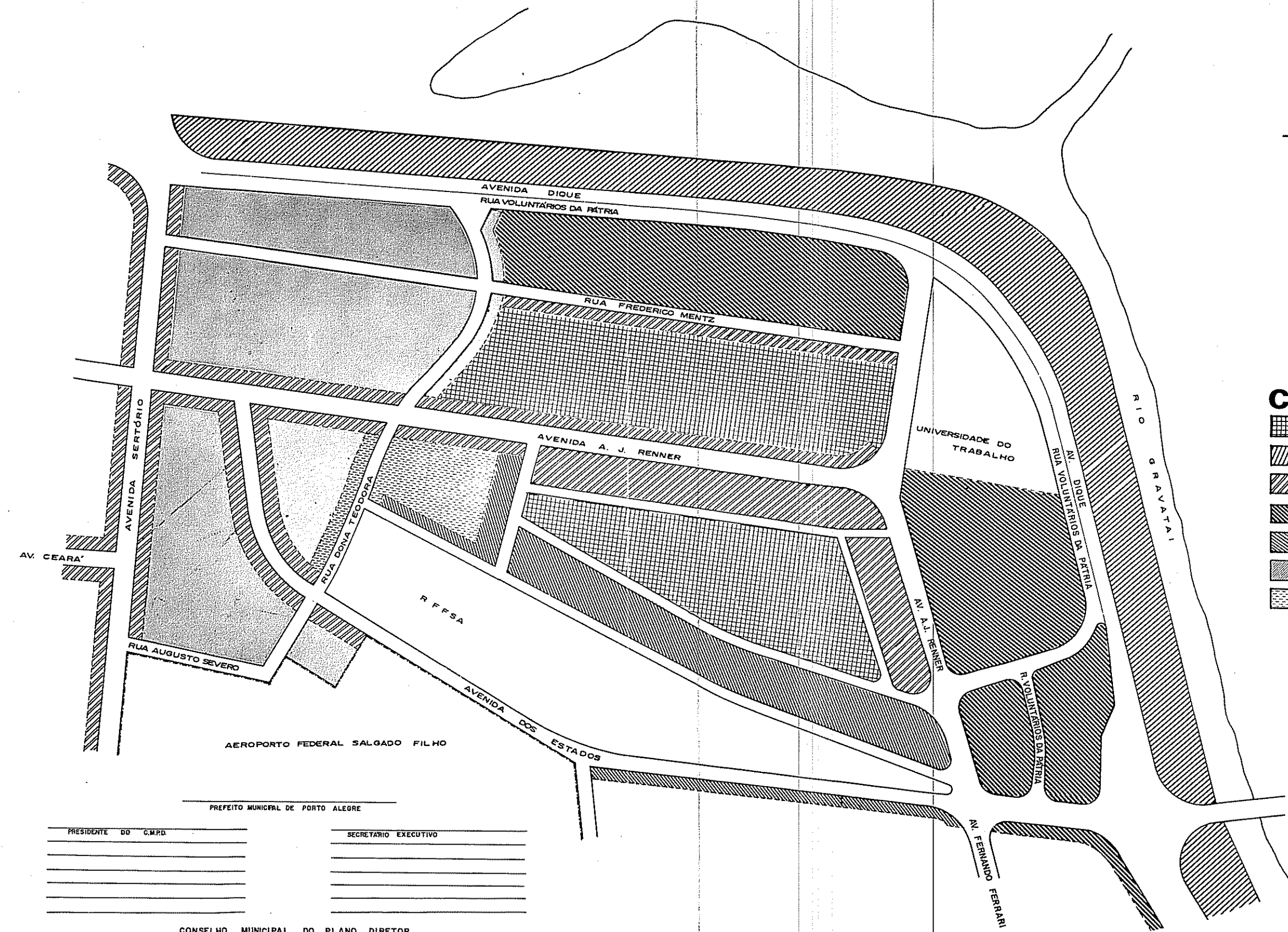
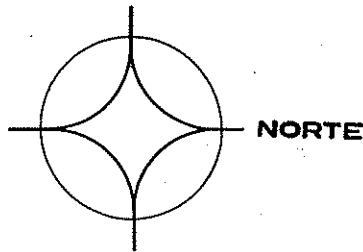
GRUPO DE DESENHO DA S.P.M.  
COMISSÃO DE PLANEJAMENTO URBANO  
RESPONSÁVEL: ARQ. MARCOS ROGERIO MARQUES  
SUPERVISOR: ARQ. CLAUDIO FERREIRO  
SECRETÁRIO: PROF. CARLOS V. DO AMARAL

INDICAÇÕES

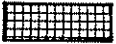






DATA DE ELABORAÇÃO

REVISÃO

CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR  
PORTO ALEGRE, DE DE 1976



**CONVENÇÕES**

-  ZR 2
-  ZC 4
-  ZC 5
-  ZI 0
-  ZI 1
-  ZI 2
-  ZI 3

PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

PRESIDENTE DO C.M.P.D. \_\_\_\_\_ SECRETÁRIO EXECUTIVO \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR  
PORTO ALEGRE, DE \_\_\_\_\_ DE 1975

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO  
BIBLIOTECA

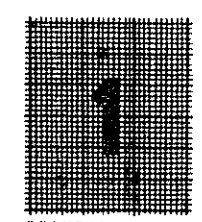
|         |         |      |                       |           |             |                              |
|---------|---------|------|-----------------------|-----------|-------------|------------------------------|
| REVISÃO | ASSUNTO | DATA | DESENHO DE REFERÊNCIA | ANOTAÇÕES | DESENHO     | TADEU ARI DETTENCOURT        |
|         |         |      |                       |           | RESPONSÁVEL | GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO |
|         |         |      |                       |           | CHEFE       | ARG. MOACYR MOOJEN MARQUES   |
|         |         |      |                       |           | DIRETOR     | ARG. CLAUDIO FERRARI         |
|         |         |      |                       |           | SECRETÁRIO  | ENG. CIVIL JORGE ENGLERT     |

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIAÇÃO  
DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO — SEÇÃO DE PLANEJAMENTO

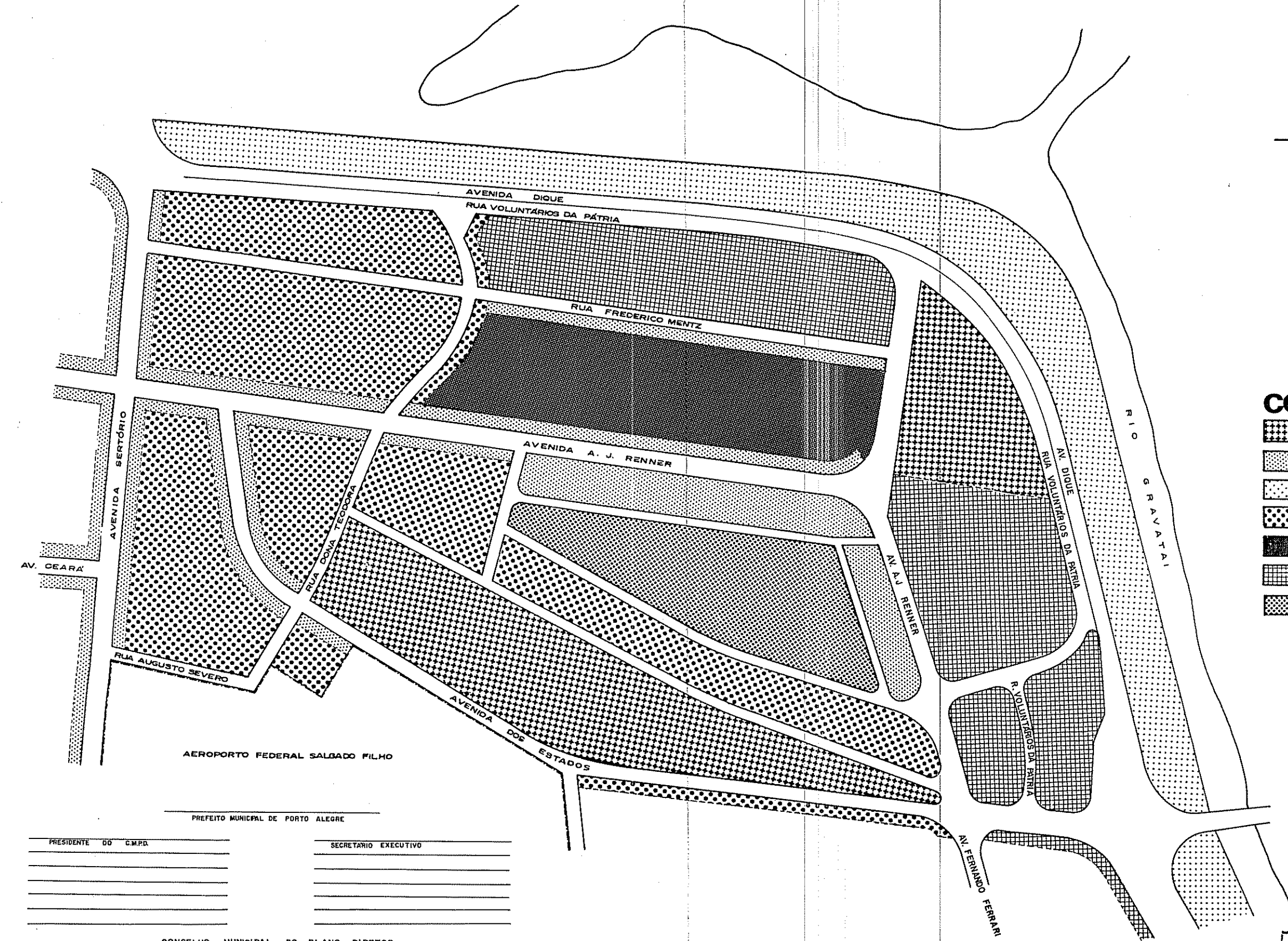
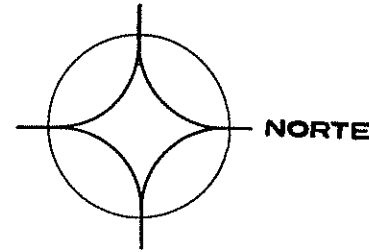
**EXTENSÃO "B"**

ZONEAMENTO DE USO

ESCALA 1 : 10.000  
DATA / /



PRANCHA



**CONVENÇÕES**

- Z 0
- Z 6
- Z 8
- Z 9
- Z 12
- Z 13
- Z 14

AEROPORTO FEDERAL SALGADO FILHO

PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| PRESIDENTE DO C.M.P.U. | SECRETÁRIO EXECUTIVO |
|                        |                      |
|                        |                      |
|                        |                      |
|                        |                      |

CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR  
PORTO ALEGRE, DE DE 1975

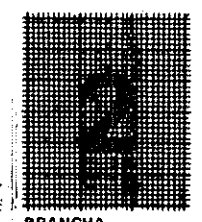
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO  
BIBLIOTECA

|         |         |      |                       |           |             |                              |
|---------|---------|------|-----------------------|-----------|-------------|------------------------------|
| REVISÃO | ASSUNTO | DATA | DESENHO DE REFERÊNCIA | ANOTAÇÕES | DESENHO     | TADEU ARI BETTENCOURT        |
|         |         |      |                       |           | RESPONSÁVEL | GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO |
|         |         |      |                       |           | CHEFE       | ARQ. HDACYR MODJEN MARQUES   |
|         |         |      |                       |           | DIRETOR     | ARQ. CLAUDIO FERRARO         |
|         |         |      |                       |           | SECRETÁRIO  | ENG. CIVIL JORGE ENGLERT     |

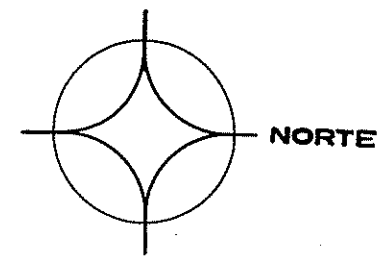
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIAÇÃO  
DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO - SEÇÃO DE PLANEJAMENTO

**EXTENSÃO "B"**





INDICE DE APROVEITAMENTO ESCALA DATA / 75

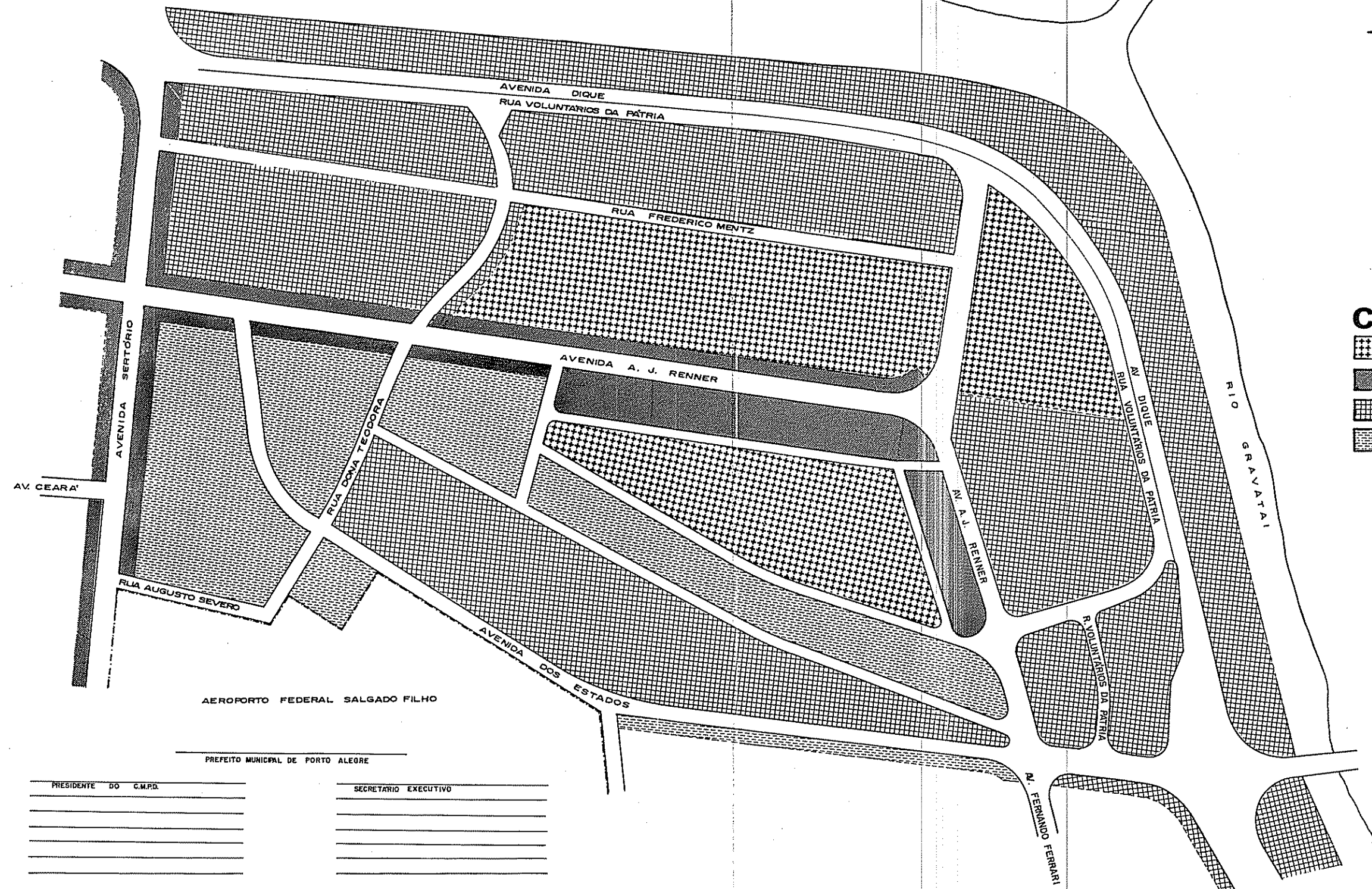


FRANCHA



**CONVENÇÕES**

-  Z 1
-  Z 2
-  Z 4
-  Z 5



AEROPORTO FEDERAL SALGADO FILHO

PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| PRESIDENTE DO C.M.P.D. | SECRETARIO EXECUTIVO |
| _____                  | _____                |
| _____                  | _____                |
| _____                  | _____                |
| _____                  | _____                |

CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR  
PORTO ALEGRE, DE \_\_\_\_\_ DE 1975

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

|         |         |      |                       |           |             |                              |
|---------|---------|------|-----------------------|-----------|-------------|------------------------------|
| REVISÃO | ASSUNTO | DATA | DESENHO DE REFERÊNCIA | ANOTAÇÕES | DESENHO     | TADEU ARI BETTENCOURT        |
|         |         |      |                       |           | RESPONSÁVEL | GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO |
|         |         |      |                       |           | CHEFE       | ARQ. MOACYR MOOJEN MARQUES   |
|         |         |      |                       |           | DIRETOR     | ARQ. CLAUDIO FERRARO         |
|         |         |      |                       |           | SECRETÁRIO  | ENG. CIVIL JORGE ENGLERT     |

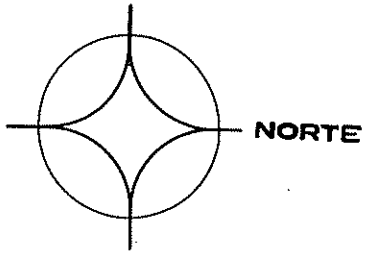
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIAÇÃO  
DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO - SEÇÃO DE PLANEJAMENTO

**EXTENSÃO "B"**





**TAXA DE OCUPAÇÃO** ESCALA DATA /melo/75

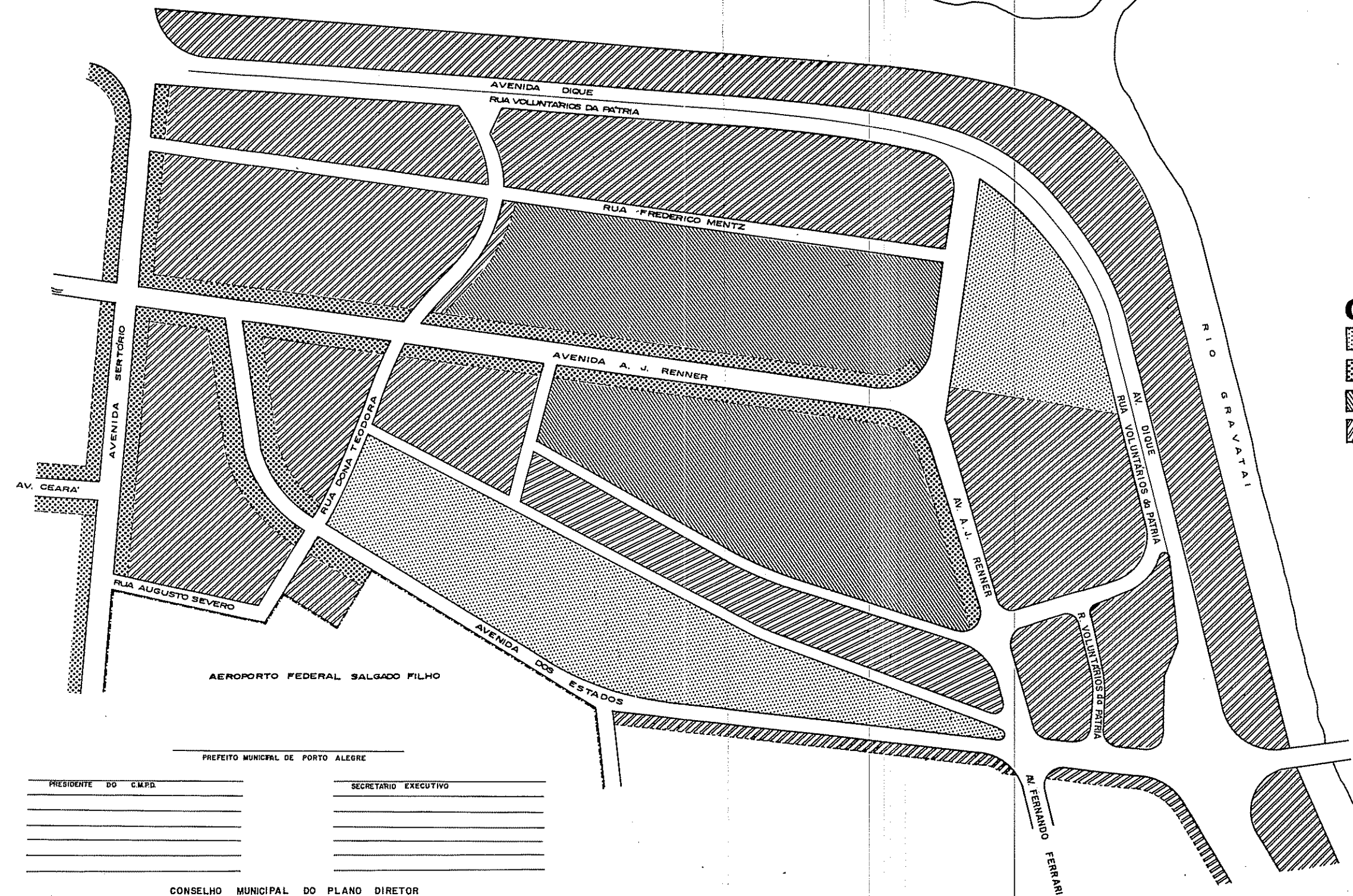






**CONVENÇÕES**

-  Z 3
-  Z 4
-  Z 5
-  Z 6



AEROPORTO FEDERAL SALGADO FILHO

PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| PRESIDENTE DO C.M.P.D. | SECRETARIO EXECUTIVO |
|                        |                      |
|                        |                      |
|                        |                      |

CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR  
PORTO ALEGRE, DE DE 1975

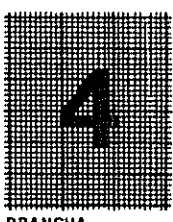
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

|         |         |      |                       |           |             |                              |
|---------|---------|------|-----------------------|-----------|-------------|------------------------------|
| REVISÃO | ASSUNTO | DATA | DESENHO DE REFERÊNCIA | ANOTAÇÕES | DESENHO     | TADEU ARI BETTECOURT         |
|         |         |      |                       |           | RESPONSÁVEL | GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO |
|         |         |      |                       |           | CHEFE       | ARG. MOACYR MOOJEN MARQUES   |
|         |         |      |                       |           | DIRETOR     | ARG. CLAUDIO FERRARO         |
|         |         |      |                       |           | SECRETÁRIO  | ENG. CIVIL JORGE ENCLERT     |

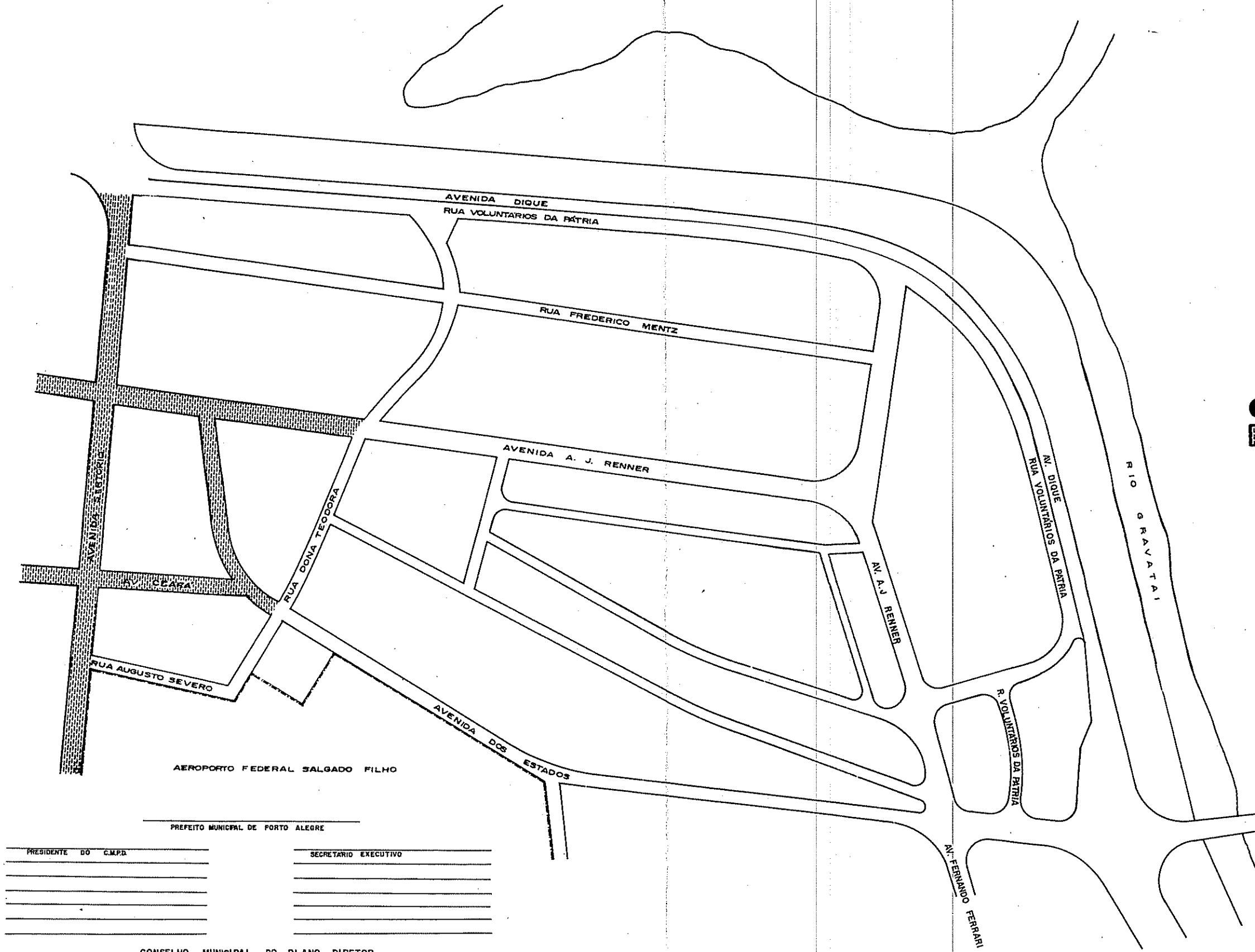
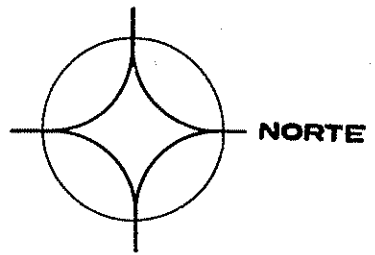
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIAÇÃO  
DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO - SEÇÃO DE PLANEJAMENTO

**EXTENSÃO "B"**

ZONEAMENTO DE ALTURAS  
ESCALA 1:10.000  
DATA /maio/75



PRANCHA



**CONVENÇÕES**  
LO GRADOUROS COM  
ISENÇÃO DE RECUO DE  
AJARDINAMENTO POR  
AMBOS OS LADOS.

PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| PRESIDENTE DO C.M.P.D. | SECRETARIO EXECUTIVO |
|                        |                      |
|                        |                      |
|                        |                      |

CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR  
PORTO ALEGRE, DE DE 1975

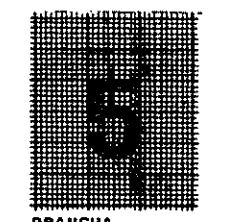
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO  
BIBLIOTECA

|         |         |      |                       |           |             |                              |
|---------|---------|------|-----------------------|-----------|-------------|------------------------------|
| REVISÃO | ASSUNTO | DATA | DESENHO DE REFERÊNCIA | ANOTAÇÕES | DESENHO     | TADEU ARI BETTENCOURT        |
|         |         |      |                       |           | RESPONSÁVEL | GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO |
|         |         |      |                       |           | CHEFE       | ARG. MOACYR MOOJEN MARQUES   |
|         |         |      |                       |           | DIRETOR     | ARG. CLAUDIO FERRARO         |
|         |         |      |                       |           | SECRETÁRIO  | ENG. CIVIL JORGE ENGLERT     |

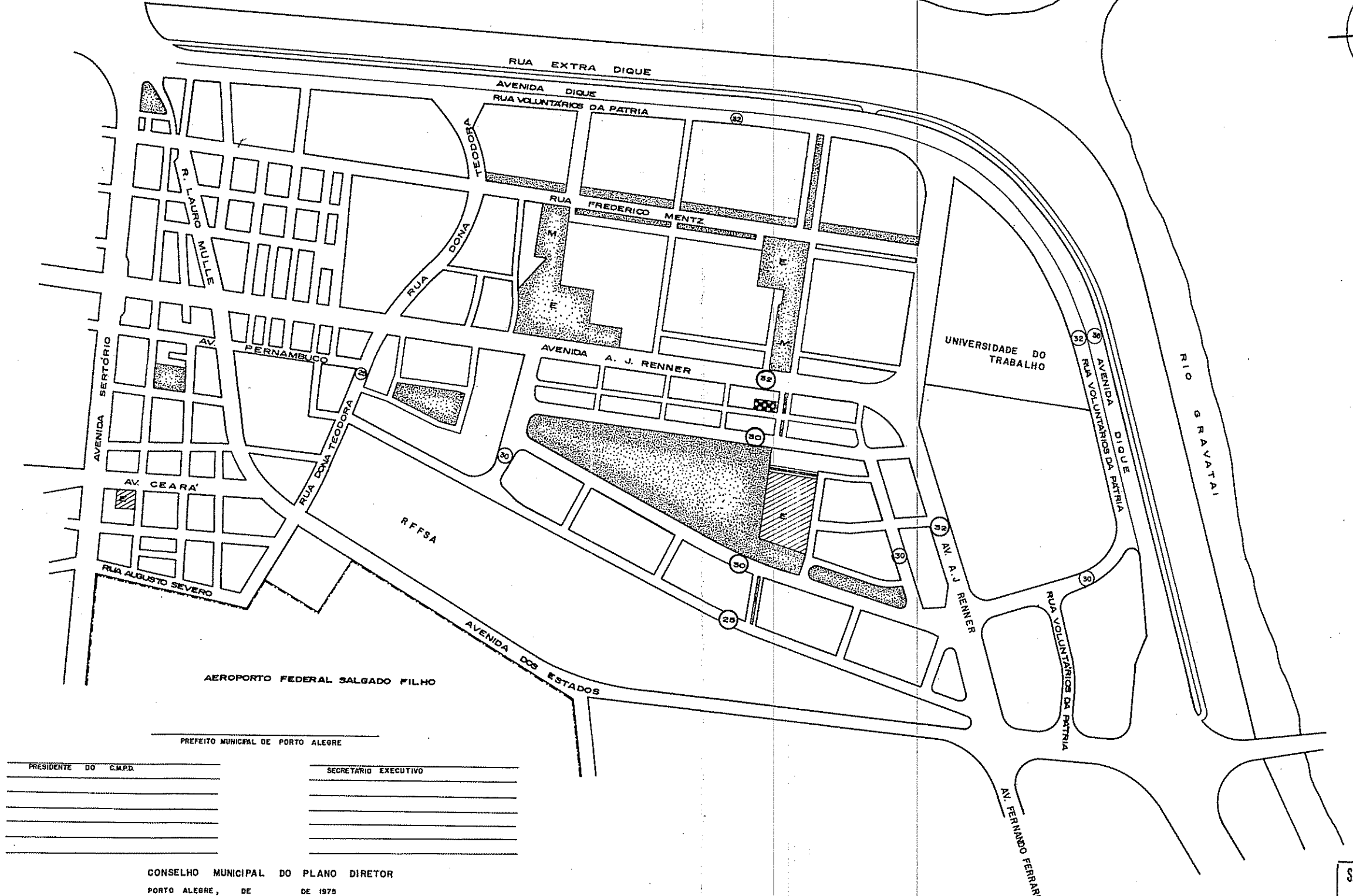
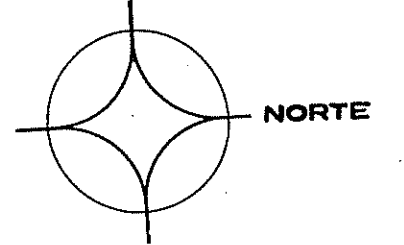
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIAÇÃO  
DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO - SEÇÃO DE PLANEJAMENTO

**EXTENSÃO "B"**

RECUO DE JARDIM



ESCALA DATA /maio/75  
PRANCHA



|                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE |                      |
| PRESIDENTE DO C.M.P.D.             | SECRETÁRIO EXECUTIVO |
|                                    |                      |
|                                    |                      |
|                                    |                      |
|                                    |                      |

CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR  
PORTO ALEGRE, DE DE 1975

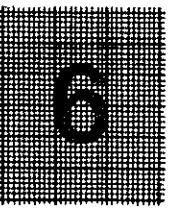
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

|         |         |      |                       |           |             |                              |
|---------|---------|------|-----------------------|-----------|-------------|------------------------------|
| REVISÃO | ASSUNTO | DATA | DESENHO DE REFERÊNCIA | ANOTAÇÕES | DESENHO     | TADEU ARI BETTENCOURT        |
|         |         |      |                       |           | RESPONSÁVEL | GRUPO DE PLANEJAMENTO URBANO |
|         |         |      |                       |           | CHEFE       | ARG. MOACYR MOOJEN MARQUES   |
|         |         |      |                       |           | DIRETOR     | ARG. CLAUDIO FERRARO         |
|         |         |      |                       |           | SECRETÁRIO  | ENG. CIVIL JORGE ENGLERT     |

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIAÇÃO  
DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO — SEÇÃO DE PLANEJAMENTO

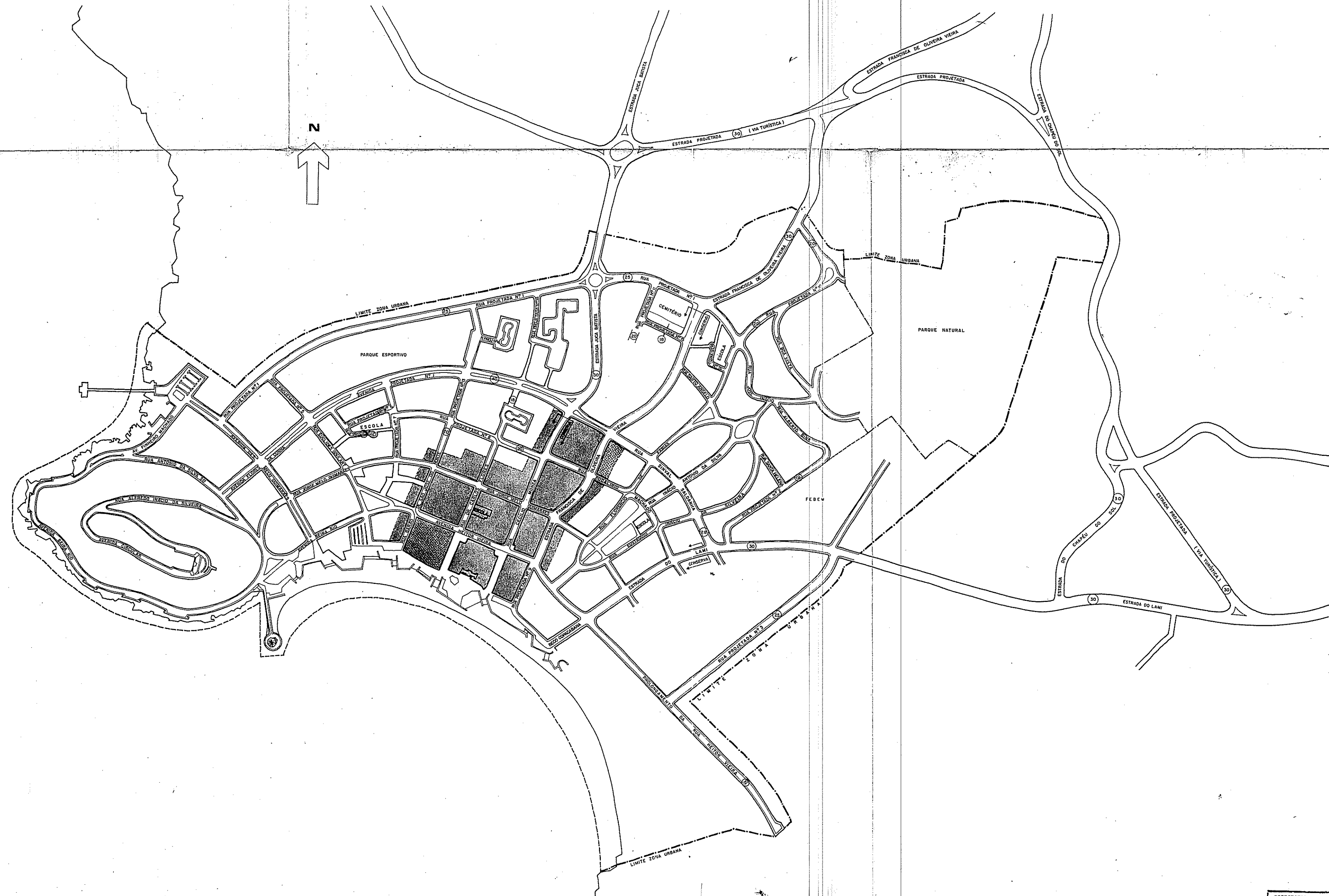
# EXTENSÃO "B"

TRAÇADO VIÁRIO



PRANCHA

ESCALA  
DATA /maio/75

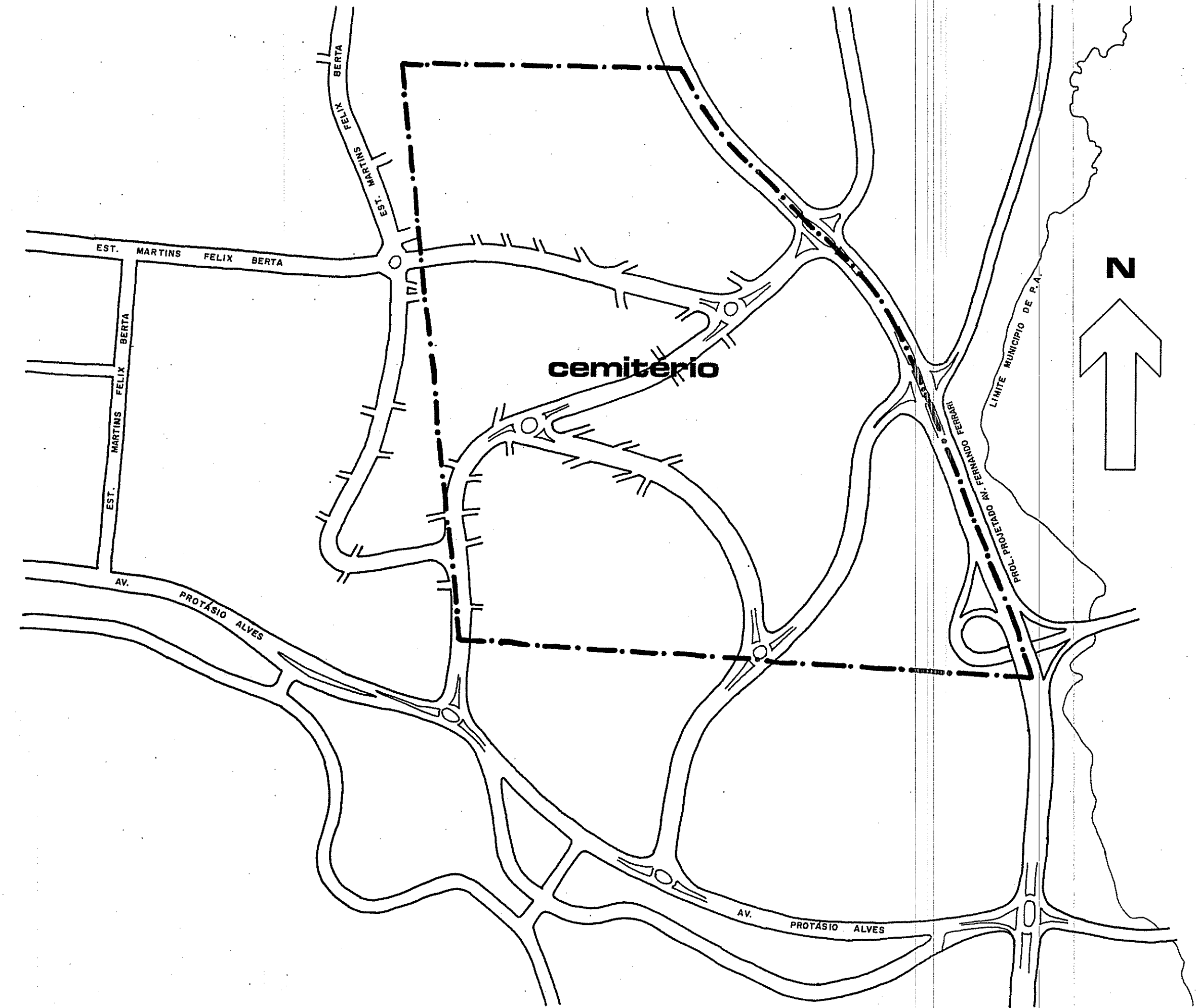


28

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL  
BIBLIOTECA

TRAÇADO URBANO / BELEM NOVO

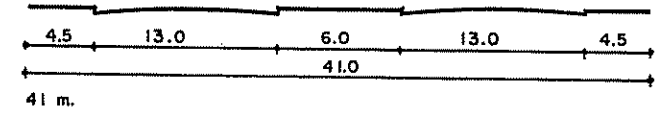
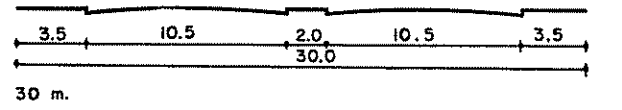
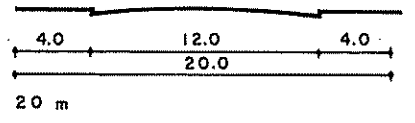
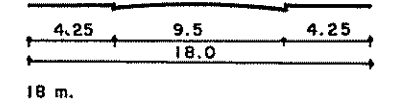




ÁREA RESERVADA  
RES 561/76

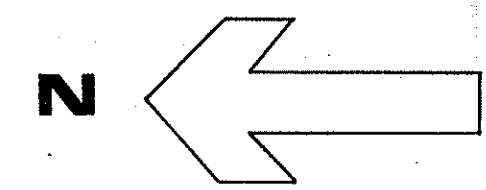
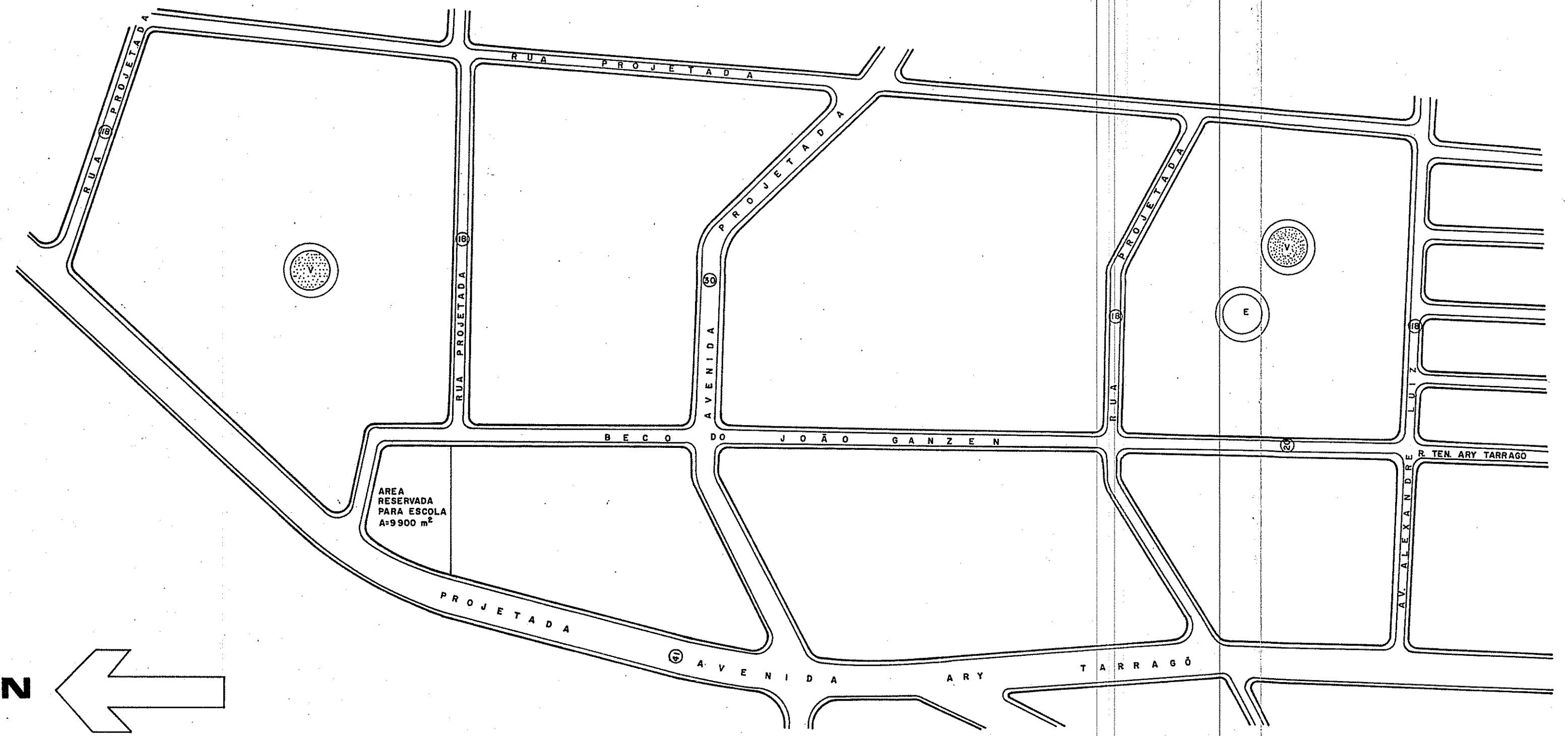
2A

PERFIL DAS VIAS



ZONEAMENTOS

- ZONEAMENTO DE USO ZR 3  
ZR 4 (PROJETADA AV. ARY TARRAGÓ)
- TAXA DE OCUPAÇÃO Z 1
- IND. DE APROVEITAMENTO Z 15
- ZONEAMENTO DE ALTURA Z 5



URBANIZAÇÃO DA ÁREA LIBERADA  
RES 561/76 **2B**