

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

Secretaria Municipal de Urbanismo
SMURB-CIP

PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 4 6 / 2 0 1 8**

SOLICITANTE: **ENG LILIAM ANDREA MEYER**

SETOR: **UPV-SPU-SMAMS**

SOLICITAÇÃO VIA: **002.269162.00.0**

OBJETO DE PESQUISA: **TRAVESSA DA LUZ**

AERO 1/5000 - 1956: **74**

AERO 1/5000 - 1987: **2987-2B-II**

MACROZONA/UEU: **03/072**

PESQUISA: Conforme arquivos dessa coordenação, a Travessa da Luz, tem origem no Loteamento Chácara Secular (essa gleba não foi registrada como loteamento, porém o registro de imóveis da 4ª Zona abriu matrículas para os lotes conforme planta referência (anexo 1). Quanto a travessa em si, ela foi cadastrada como passagem de pedestres, pelo expediente 002.296527.00.5, que conforme anexo 3 encontra-se em diligência. De acordo com as informações deste expediente e da planilha do loteamento (anexo 2) a passagem foi cadastrada em 06/03/2001, com 250,00m de extensão aproximada e 12,00m de largura média ("este cadastramento na forma de passagem de pedestre não permitirá acesso de veículos").

ANEXO: **1.** Planta loteamento (somente referência); **2.** Informações Planilha loteamento; **3.** Informações do expediente 002.296527.00.5.

ATUALIZAÇÃO 20/11/2018: Tramita no SEI 18.0.000119950-8 definição da categoria da Passagem travessa da Luz.

Porto Alegre, 09 de Novembro de 2018.

Arqª. Camila A. Giacomelli
Matr. 113351-9
CIP-SMURB

PASSO DE AREIA

PIANURA
DE LIMA CARREIRO DE PAU MENTE ROS S 1005
PASSO DE AREIA

ESPAÇO

RUA SAPE

RUA PO

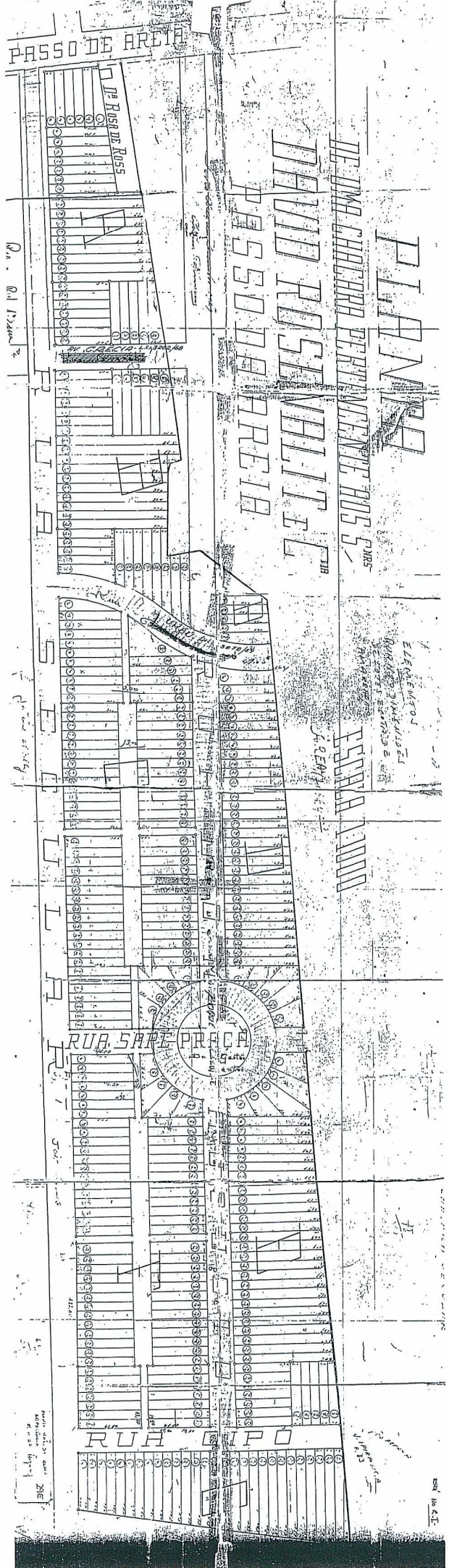
Ca. 0.1 1/2

1/2

ELABORADO
POR O SR. J. J. J. J. J.
EM 1914

1005

1005



015 - A DADOS GERAIS E FUNDAMENTOS E FUNDAMENTOS GERAIS

NOME DO PROPRIETÁRIO		DATA		FOLIO		LITRAZÃO		LITRAZÃO		LITRAZÃO	
PROPRIETÁRIO		DATA		LITRAZÃO		LITRAZÃO		LITRAZÃO		LITRAZÃO	
ENDEREÇO		DATA		LITRAZÃO		LITRAZÃO		LITRAZÃO		LITRAZÃO	
EXPERIENTE ÚNICO		DATA		LITRAZÃO		LITRAZÃO		LITRAZÃO		LITRAZÃO	
APROVAÇÃO	<input checked="" type="checkbox"/>	20/03/83									
LICENCIAMENTO	<input checked="" type="checkbox"/>										
CONCLUSÃO	<input checked="" type="checkbox"/>										
REGISTRO	<input checked="" type="checkbox"/>										
HIPOTECA	<input checked="" type="checkbox"/>										
CAUÇÃO	<input checked="" type="checkbox"/>										
FIANÇA	<input checked="" type="checkbox"/>										
OUTROS	<input checked="" type="checkbox"/>										
PRazo DE EXECUÇÃO											
PRORROGAÇÃO											
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS											
<p>DADOS GERAIS ORIGINAL NA CID. C 19</p> <p>ÁREA TITULADA: ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO: _____</p> <p>ÁREA DO RECIUO VIÁRIO: _____</p> <p>ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO: _____</p> <p>ÁREA DE PRAÇAS: _____</p> <p>ÁREA DE PARQUES: _____</p> <p>ÁREA DE ESCOLA: _____</p> <p>ÁREA DE LOTES: _____</p> <p>LOTAMENTO</p> <p>PLANTA APROVADA: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> CONJUNTO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO</p> <p>QUANTAS: _____</p> <p>VALE A PLANTA COM O REGISTRO: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO</p> <p>PLANTA FOI CONFERIDA NO RI: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO</p> <p>PLANTA APROV. DIVERGE DO RI: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO</p> <p>IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO</p> <p>OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO</p> <p>TOTALMENTE RECEBIDO: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO</p> <p>SITUAÇÃO REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO</p>											
<p>OBSERVAÇÕES:</p> <p>1) A CUBA não foi registrada como loteamento. O registro de imóveis de 45 Zm (h.o.) sobre metragem p.p. lotes, conforme planta que possuimos em arquivo, com lotes de 100, 150, 160 e 170 metros, foram cancelados os como lotes regulares p.p. lotes.</p> <p>2) Planta válida apenas com referência.</p> <p>3) Ver no livro de 20/03/83.</p> <p>4) Utilizamos o dat. de referência de 27/12/1979, constante no documento de loteamento, como data de aquisição.</p>											

OBSERVAÇÕES:

1) O loteamento não foi registrado como loteamento. O registro de imóveis de 45 Zm (h.o.) sobre metragem p.p. lotes, conforme planta que possuimos em arquivo, com lotes de 100, 150, 160 e 170 metros, foram cancelados os como lotes regulares p.p. lotes.

2) Planta válida apenas com referência.

3) Ver no livro de 20/03/83.

4) Utilizamos o dat. de referência de 27/12/1979, constante no documento de loteamento, como data de aquisição.

3. Codificação e implantação de parâmetros de pedestres Traversa Luz e
encaminhamento no túnel, tubos e tipos e tipos, localizados
na quadra F do plantio do loteamento. ATAS Nº 20
L.º 2.296.527.00.5 EM 06/03/2001. (ESTE CAMISTAMENTO NA ADJUNTA
DE PASSAGEM DE PEDESTRES NÃO AUMENTA O ACESSO DE VEÍCULOS).

o que não interfere no funcionamento do pedestre

Expediente Único

AP

002.296527.00.5

0



Situação do Processo

Localizado no órgão: PROTOCOLO SETORIAL (PS/EGLRF)

EM DILIGENCIA em 01/06/2006. Origem: GPA

✓ Endereço

Trav. Da Luz, 91000

✓ Etapas

✓ EVU Regularizacao Diversos

Deferido

16/11/2000

Assunto

(cod. 144) Regularizacao Diversos

Parecer

0

Parecer 1093 da Cpsc, de 16-11-2000 Favoravel ao Cadastramento P/ato Administrativo da Passagem de Pedestres "passagem Travessa da Luz" com Extensão Aproximada de 250,00m e Larguramedia da Via 12,00m/mas as Passagens Transversais,

- Inst. Exp. Unico Fins Org. Cadastral
11/09/2000

✓ Req. Regularizacao Diversos

05/09/2000

Solicita Cadastramento P/ato Administrativo da Passagem de Pedestres "passagem Travessa da Luz".