



PREFEITURA

Mais **cidade**. Mais **vida**.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

DPU-CGIU-UAIU

PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 1 6 / 2 0 2 1**

SOLICITANTE: **MARA REJANE RIVATTO**

SETOR: **ESBD-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 21.0.000092125-1**

OBJETO DE PESQUISA: **Praça na Rua 5063**

AERO 1/5000 - 1956: **164 e 165**

AERO 1/5000 - 1987: **2987 – 2K – II e 2987 – 2L – I**

MACROZONA/UEU: **05_022**

PESQUISA: **Conforme arquivos desta Unidade, não foi encontrado motivo de desgravame da praça em questão.**

ANEXOS:

- 1. Planta do Loteamento CRISTIANO KRAEMER, 1050 - Licenciado;**
- 2. Ficha de Próprio Municipal da praça – nº 1160;**
- 3. Matrícula da área de praça.**

Porto Alegre, 15 de setembro de 2021.

Arqª. Camila A. Giacomelli
EIUP-UAIU-CGIU-DPU-SMAMUS
Matrícula: 113351-9

ANEXO 2 - Ficha de Próprio Municipal da praça – nº 1160

PRÓPRIOS MUNICIPAIS FICHA CADASTRAL
--

LOCALIZAÇÃO			
DIVISÃO TERRITORIAL:	MZ/UEU 05/022	NÚMERO DE PRÓPRIO:	1160
AERO 1/5000	2987-2 KII		
ENDEREÇO:	Estrada Cristiano Kraemer 1050,1076,1082 e 1098		

ORIGEM	
PROVENIÊNCIA:	Parcelamento do Solo
Tipo:	Loteamento
Nome:	Loteamento Cristiano Kraemer
Pasta URP2	668
E.U.	002.291103.00.5

DESCRIÇÃO	
Matrícula nº	nº 169.706- 3º zona
Área	3.071,02 m²
Destinação	Praça

OBSERVAÇÕES	

ANEXO 3 - Matrícula da área de praça

169.706
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 24 de outubro de 2012

FLS.	MATRÍCULA
01	169.706

IMÓVEL: LOTE 01, destinado à Praça, da quadra "D", do "Loteamento Cristiano Kraemer", localizado à Rua 5063, bairro Vila Nova, no quarteirão formado pela Rua 5063, Rua 5064 e Rua 5065, com área superficial de 3.071,02m² e a seguinte descrição: partindo do ponto 1, situado na esquina da Rua 5064 com a Rua 5063, no sentido anti-horário, segue rumo sudeste, numa extensão de 40,57m, onde faz frente para a Rua 5064, até chegar ao ponto 2; daí segue rumo nordeste, numa extensão de 75,50m, onde faz divisa com imóvel que é ou foi de Maria Nazaria Boal, até chegar ao ponto 3; daí segue rumo noroeste, numa extensão de 40,78m, onde faz divisa com a Rua 5065, até chegar ao ponto 4; daí segue rumo sudoeste, numa extensão de 75,50m, onde faz divisa com a Rua 5063, até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 116.007 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, tudo em conformidade com Mandado de Retificação, datado de 30/05/2012, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C. A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara de Registros Públicos e de Ações Especiais da Fazenda Pública do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.11.0164722-2 (CNJ 0199222-04.2011.8.21.0001) - Projeto More Legal IV.

PROTOCOLO Nº 622.317 de 03/10/2012. Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a): *Ana Paula*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos Nihil e Selo: 0471.03.1200027.01721 (Isento).

Processamento Eletrônico de Dados: Nihil e Selo: 0471.01.1200039.01686 (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 169.706 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos	
Certidão Nihil - 0471.01.1200039.07282 - (Isento)	
Busca Nihil - 0471.01.1200039.07281 - (Isento)	
Processamento eletrônico de dados: Nihil - 0471.01.1200039.07280 - (Isento)	
Total Nihil	
Porto Alegre, 24/10/2012 <i>Paula Regina Santos Nunes</i>	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado

Paula Regina Santos Nunes
Escrevente Autorizado