

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
DPU-CGIU-UAIU

PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 1 8 / 2 0 2 1**

SOLICITANTE: **ANA PAULA FRANCO DOMINGUES**

SETOR: **EACEU-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 21.0.000061214-3**

OBJETO DE PESQUISA: **RUA ANTONIO MARANGHELLO**

AERO 1/5000 - 1956: **112**

AERO 1/5000 - 1987: **2987 – 2G – II**

MZ/UEU: **03/144**

PESQUISA: **Conforme arquivos desta Unidade:**

- Trecho do gravame em questão aparece pela primeira vez na planta do Loteamento Guanabara – aprovado em 1957 (este loteamento não foi levado a registro em sua totalidade, e dessa forma sua aprovação perdeu a validade. Conforme certidões do R.I. 2ª e 3ª Zonas, verificou-se que somente a 1ª etapa desse loteamento foi registrada. Informações retiradas dos E.U.s 002.210341.00.9 e 002.081703.80.5); Anexo 01.
- No mapa da Extensão D (Decreto 5162/75), a Rua Antonio Maranghello, então Rua H, aparece gravada somente no trecho pertencente ao Loteamento Jardim Guanabara; Anexo 02.
- Em 1979, foi gravado o trecho que liga esse logradouro à Rua Oswaldo Pereira De Freitas, pela Resolução 734/79; Anexo 03.
- Conforme Intranet – Cadastro Gráfico de Logradouros – o logradouro em questão, em 1986, teve o trecho de 101,25m cadastrado, a partir da Rua Marcone (trecho pertencente ao antigo Loteamento Jardim Guanabara), o restante do logradouro permanece até hoje como diretriz; Anexo 04.
- Desmembramento aprovado em 1989, com doação de área pública que abrange trecho da Rua Antonio Maranghello. Anexo 05.

ANEXOS:

1- Cópia parcial da planta do Loteamento Jardim Guanabara de 10/04/1957;

2- Cópia parcial da folha 112, mapa da Extensão D, de 1975;

3- Link de acesso à Resolução do CMDUA – 734/79:

\\GEPMPA\GEPMPA\SPM\CIP\UD\RESOLUÇÕES_CMDUA\1979\734_79.PDF

4- Croqui e dados da Intranet a respeito do cadastramento do logradouro;

5- Link de acesso à planta de desmembramento e à ficha de cadastro do próprio municipal que abrange parte da Rua Antonio Maranghello, de 23/10/1989, assim como à Matrícula do R.I. dessa área:

Planta Desmembramento: \\GEPMPA\GEPMPA\SPM\CIP\PARCELAMENTO DO SOLO\DESMEMBAMENTOS\03_144_053\03_144_053_EU_002.234560.00.9\03_144_053_APROVADO E M_23_10_1989_002.234560.00.9.PDF

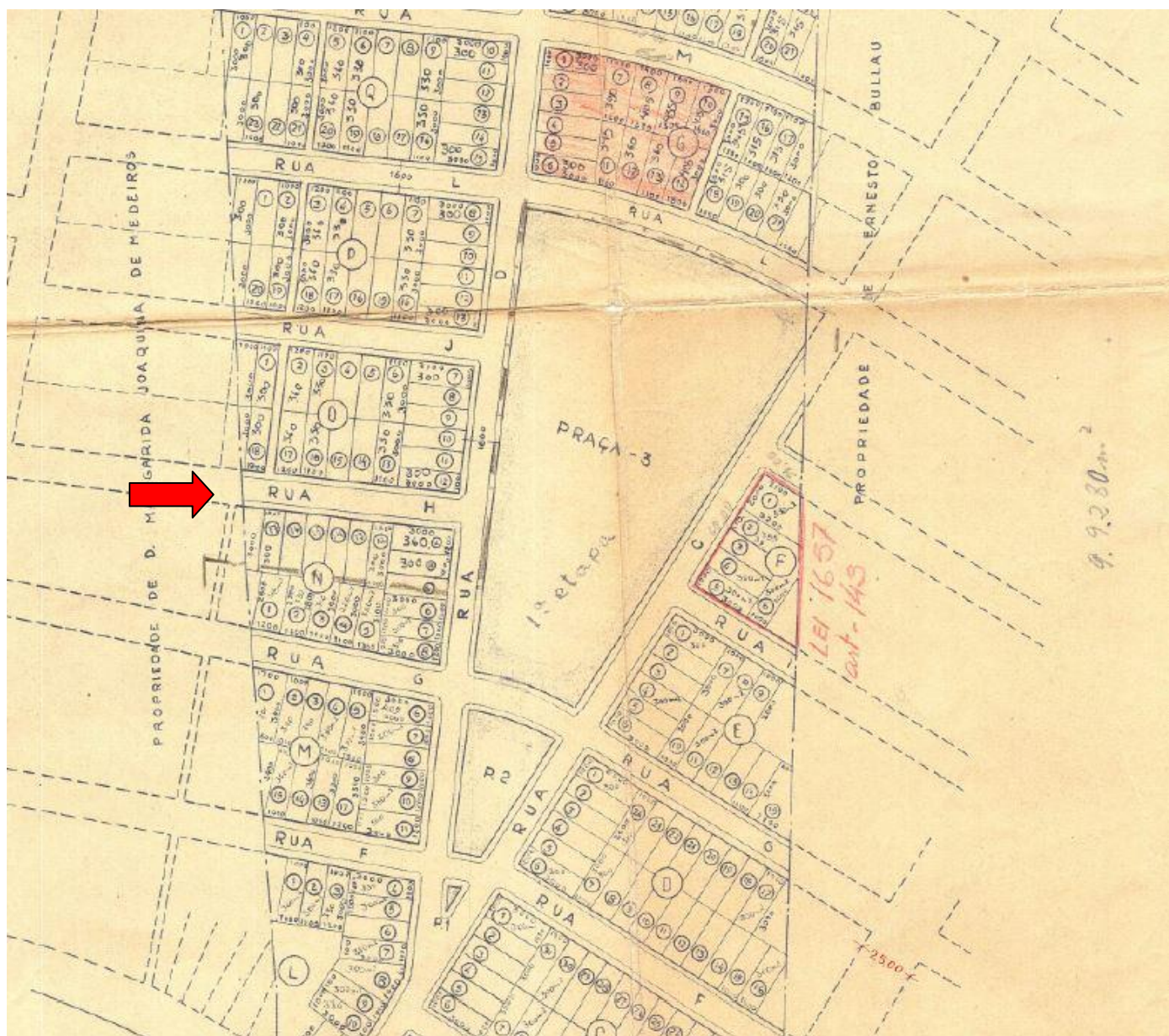
Ficha Próprio Municipal 375: \\GEPMPA\GEPMPA\SPM\CIP\PARCELAMENTO DO SOLO\DESMEMBAMENTOS\03_144_053\03_144_053_EU_002.234560.00.9\ADP\0375.PDF

6- Mancha da área do Desmembramento e do antigo Loteamento Jardim Guanabara sob a Rua Antonio Maranghello.

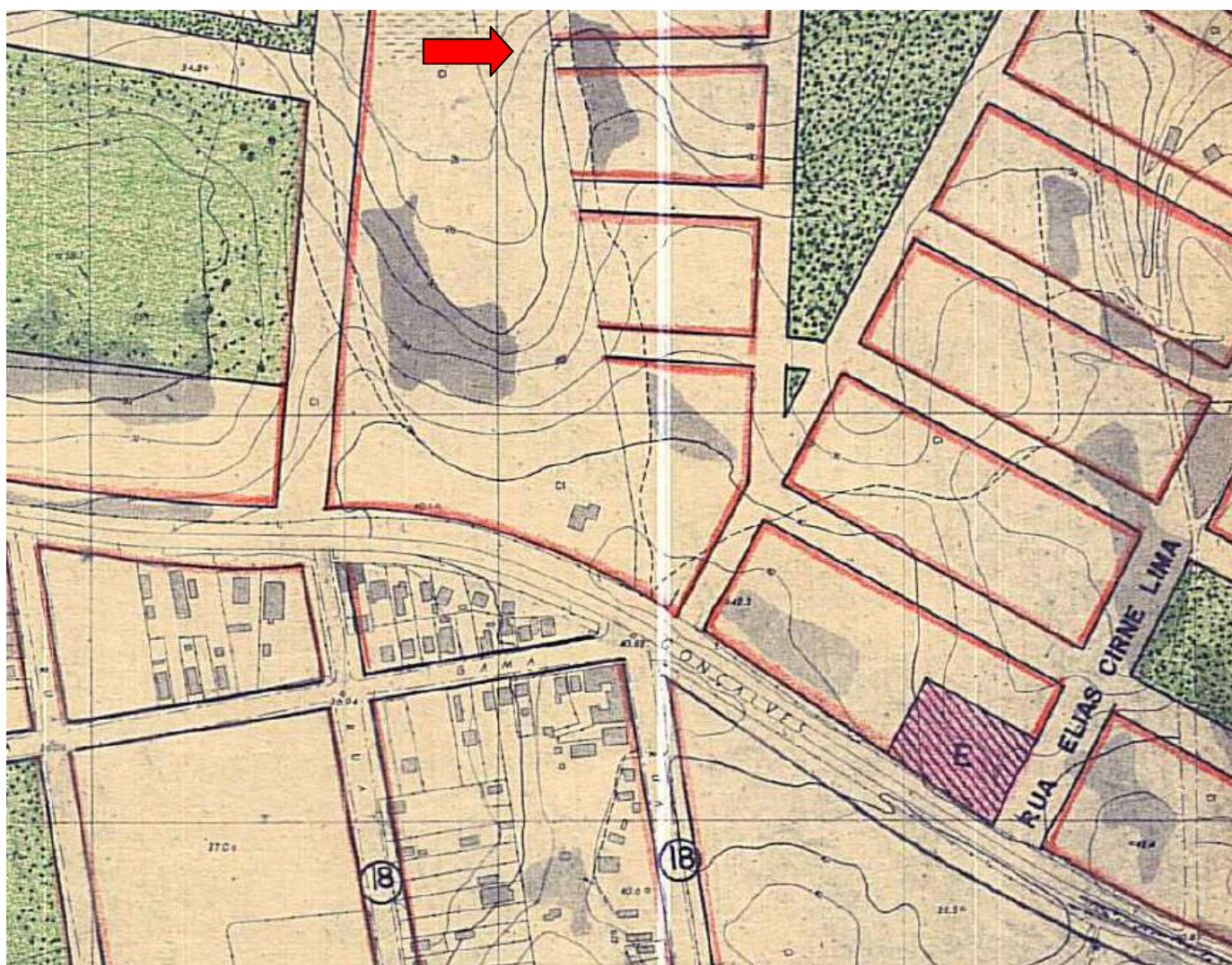
Porto Alegre, 10 de novembro de 2021.

Arq^a. Camila Alessandra Giacomelli
EIUP-SMAMUS
Matrícula: 113351-9

ANEXO 01 - Cópia parcial da planta do Loteamento Jardim Guanabara de 10/04/1957.



ANEXO 02 - Cópia parcial da folha 112, mapa da Extensão D, de 1975.



ANEXO 04 - Croqui e dados da Intranet a respeito do cadastramento do logradouro.

CTM: 8474397

Nome: **R ANTONIO MARANGHELLO**

Situação: **Cadastrado**

Lei: Lei nº 6342/89. Antiga rua "H".

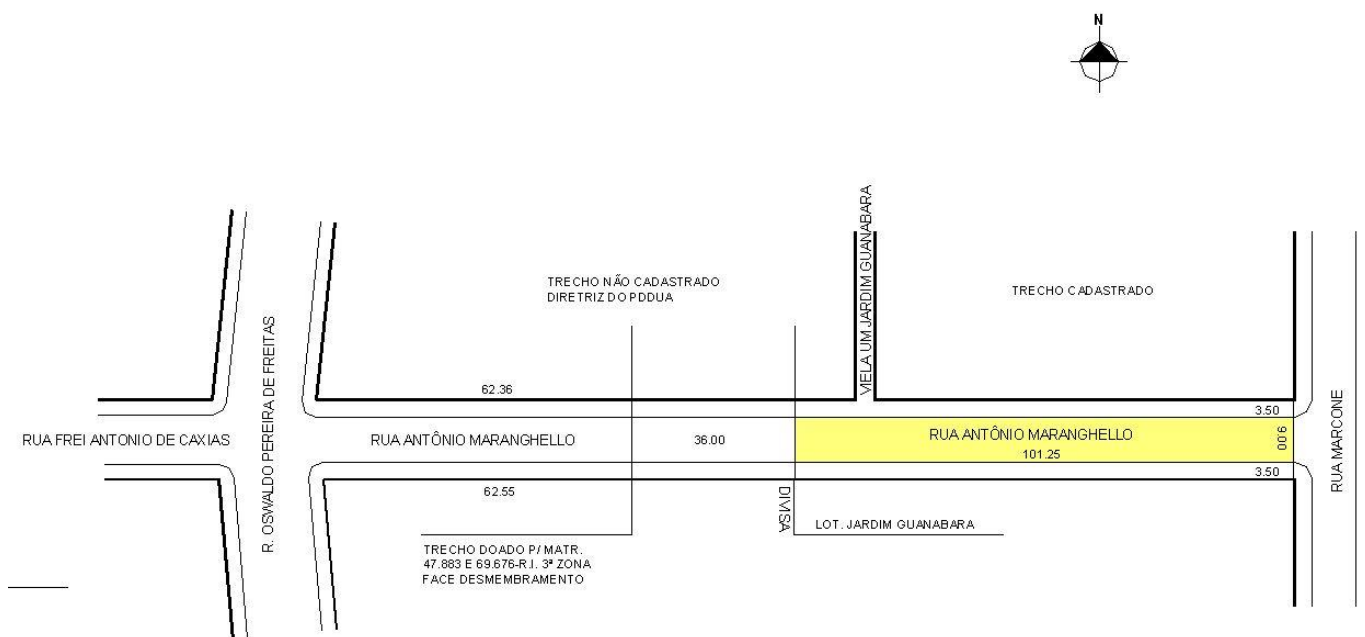
Cadastramento: Logradouro registrado e cadastrado p/ proc. 210341.009.010 em 21/07/86. Entre a rua Marccone e 101.25m além da mesma.

Observações: Pasta 241 (Lot. Jardim Guanabara)
MZ/UEU: 03/144
Aero:2987-2 G II

Início: **R MARCONE**

Fim: **R OSWALDO PEREIRA DE FREITAS**

Bairro: **PARTENON** Do nº **1** até o **FIM DO LOGRADOURO**



ANEXO 06 – Mancha da área do Desmembramento e do antigo Loteamento Jardim Guanabara sob a Rua Antonio Maranghello.

