

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
DPU-CGIU-UAIU

PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 21 / 2 0 2 1**

SOLICITANTE: **GLÁDIS WEISSHEIMER**

SETOR: **ESBD-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 20.0.000009880-0**

OBJETO DE PESQUISA: **Praça C VILA SANTO AGOSTINHO, CTM 8982003**

AERO 1/5000 - 1956: **48**

AERO 1/5000 - 1987: **2970 – 4X – IV**

MZ/UEU: **03/008**

PESQUISA: **Conforme arquivos desta Unidade:**

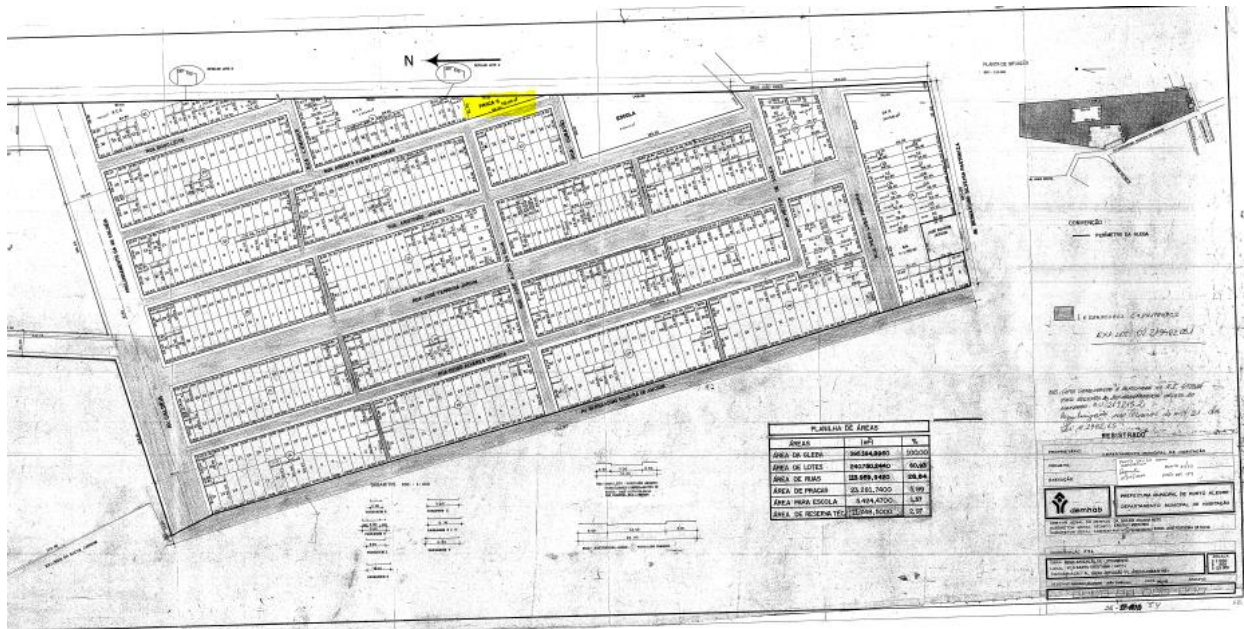
- **O primeiro gravame do Plano Diretor no local ocorreu pela Resolução 569/76. Foi gravado como Centro Social Urbano - anexo 01;**
- **Foi aprovado Loteamento Vila Santo Agostinho (Pasta 216-34), em 14/03/1978 na área, alterando o local para Praça - anexo 02. Foi aberto o Próprio Municipal nº 618_C – anexos 03 e 04.**

Porto Alegre, 26 de novembro de 2021.

Arqª. Katia Assis da Silveira Pinheiro
UAIU-SMAMUS
Matricula: 412056-3

ANEXOS:

1. Link de acesso à Resolução do CMDUA – 569/76:
\\Geopmpa\geopmpa\SPM\CIP\UD\RESOLUÇÕES_CMDUA\1976\569_76.PDF
2. Cópia Parcial Projeto urbanístico Loteamento Vila Santo Agostinho (Pasta 216-34):



3. Ficha de Próprio Municipal nº 618_C:

PRÓPRIOS MUNICIPAIS FICHA CADASTRAL			
LOCALIZAÇÃO			
DIVISÃO TERRITORIAL:	03/008/011	NÚMERO DE PRÓPRIO:	618-C
AERO 1/5000	2970 - 4 X IV		
ENDEREÇO:	Av Bernardino Silveira de Amorim		
ORIGEM			
PROVENIÊNCIA:	Parcelamento do Solo		
Tipo:	Loteamento		
Nome:	Vila Santo Agostinho		
Pasta URP2	216-34		
E.U.	002.219482.00.1		
DESCRIÇÃO			
Matrícula nº	73602 - 4ª Zona		
Área	751,42 m²		
Destinação	praça		
OBSERVAÇÕES			
- Área destinada a praça C do loteamento Vila Santo Agostinho.			

4. Matrícula do Próprio Municipal nº 618_C

73.602
MATRICULA



REGISTRO DE IMOVEIS DA 4.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 25 de agosto

de 1.9 86

FLS.

1

MATRICULA

73602

BAIRRO: VILA SANTO AGOSTINHO - PRAÇA "B"
IMÓVEL: Uma área de terras de forma triangular, situada no local denominado Vila Santo Agostinho, contígua à quadra 11, dividindo-se ao leste, em 73,10m, com propriedade de José Alípio da Silva, ao oeste, em 69,90m, com a Rua Ariosto Vieira Rodrigues e ao norte, em 21,50m, com a quadra 11 do DEMHAB. TÍTULO AQUISITIVO -- transcrito sob número 56499, às folhas 54 do livro 3-BM, em data de 12.04.1954, -- de 1ª Zona e posteriormente, por definição do saldo remanescente, matriculado -- sob número 73573. PROPRIETÁRIO: Departamento Municipal de Habitação - DEMHAB, -- com sede nesta Capital, CGO 92.965.870/0001-13.Dat.7.A escrevente autorizada: --

Av.1.73602.Porto Alegre,25.08.1986.A abertura desta matrícula foi feita por de-- terminação do Exmo. Sr. Dr. Osvaldo Peruffo, Juiz de Direito da Vara dos Regis-- tros Públicos, conforme mandado datado de 27.12.1983, complementado por outro de 27.01.1984, extraídos dos autos do processo número 01183093515, e requerimento -- do proprietário, dirigido a este serventia em data de 15.07.1986.Dat.7.A escre-- vente autorizada: --

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMOVEIS - 4ª ZONA

Certifico que esta cópia fotostática é idên-- tica ao original arquivado neste cartório:

Porto Alegre, 25 AGO 1986

- Escr: CLY EICO DA COSTA FACHIN - Oficial
- Sub: DIVA REGINA K. FACHIN - Oficial Adjunto
- RUI TEIXEIRA BARBOSA DA SILVA - Sub-Oficial
- F.º BERTO BOEBA FRANCO - Escrevente Autorizado
- ROSA ELENA SILVEIRA DE OLIVEIRA A. - Escr. Autorizada
- NEIVA TEREZINHA NASCIMENTO DE CHAVES - Escr. Autorizada
- ANTONIO AUGUSTO GRECA - Escr. Autorizado