

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE
DPU-CGIU-UAIU

PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 0 5 / 2 0 2 2**

SOLICITANTE: **DOUGLAS SCHMATZ MALLMANN**

SETOR: **UGPI-SMAP**

SOLICITAÇÃO VIA: **E-MAIL**

OBJETO DE PESQUISA: **Origem e alterações do gravame da Av. Guaíba, próximo nº 100**

AERO 1/5000 - 1956: **134**

AERO 1/5000 - 1987: **2987 – 1J – IV e 2987 – 2F – III**

MZ/UEU: **04/036 e 05/002**

PESQUISA: **Conforme arquivos desta Unidade:**

- **A origem do gravame desse trecho da Av. Guaíba, é o Decreto 5.162/1975 – Extensão D: que acresce os limites da área descrita no art. 20 da Lei 2330/1961, Plano Diretor - ver anexo 1;**
- **O traçado foi alterado pela L.C. 43/1979, Primeiro Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano – ver anexo 2;**
- **Em face da aprovação, em área próxima, de empreendimento de grande porte - o Shopping Barra Sul - foi firmado termo de compromisso com a Empreendedora da obra, de projetar e executar, entre outras, a interseção entre Av. Diário de Notícias e Av. Guaíba, em 1997. As tramitações ocorreram nos expedientes 002.288566.00.2 e 002.211083.00.0 e filhotes. – ver anexo 3;**

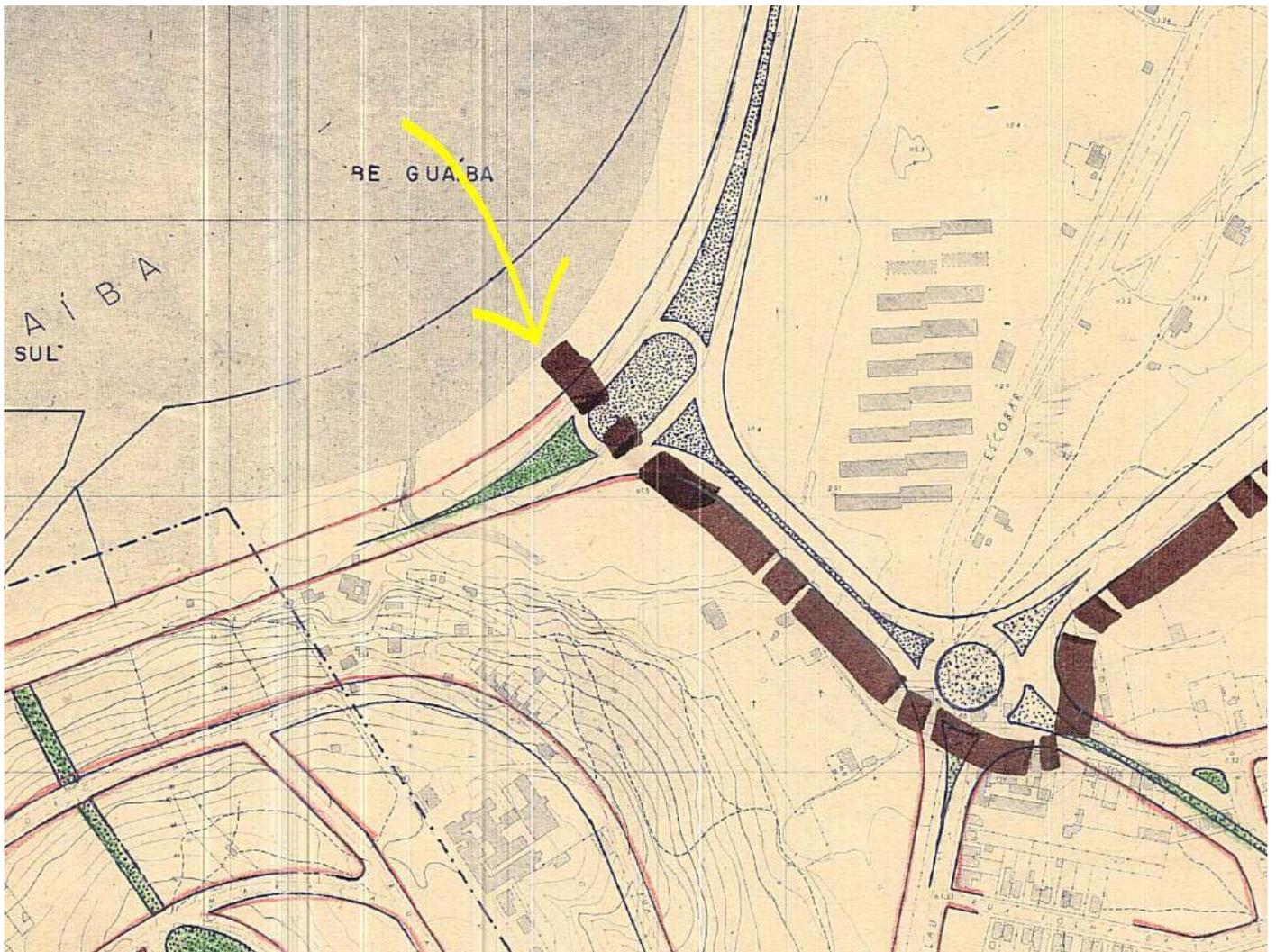
E, posteriormente, o alinhamento foi ratificado pela L.C. 646/2010 – PDDUA – ver anexo 4;

Link de acesso ao projeto geométrico: [\\GEOPMPA\GEOPMPA\SPM\Projetos_UPV\Escaneados_UPV_05.04.2013\Escaneados UPV\Anexos_UPV\205 \(D\).tif](#)

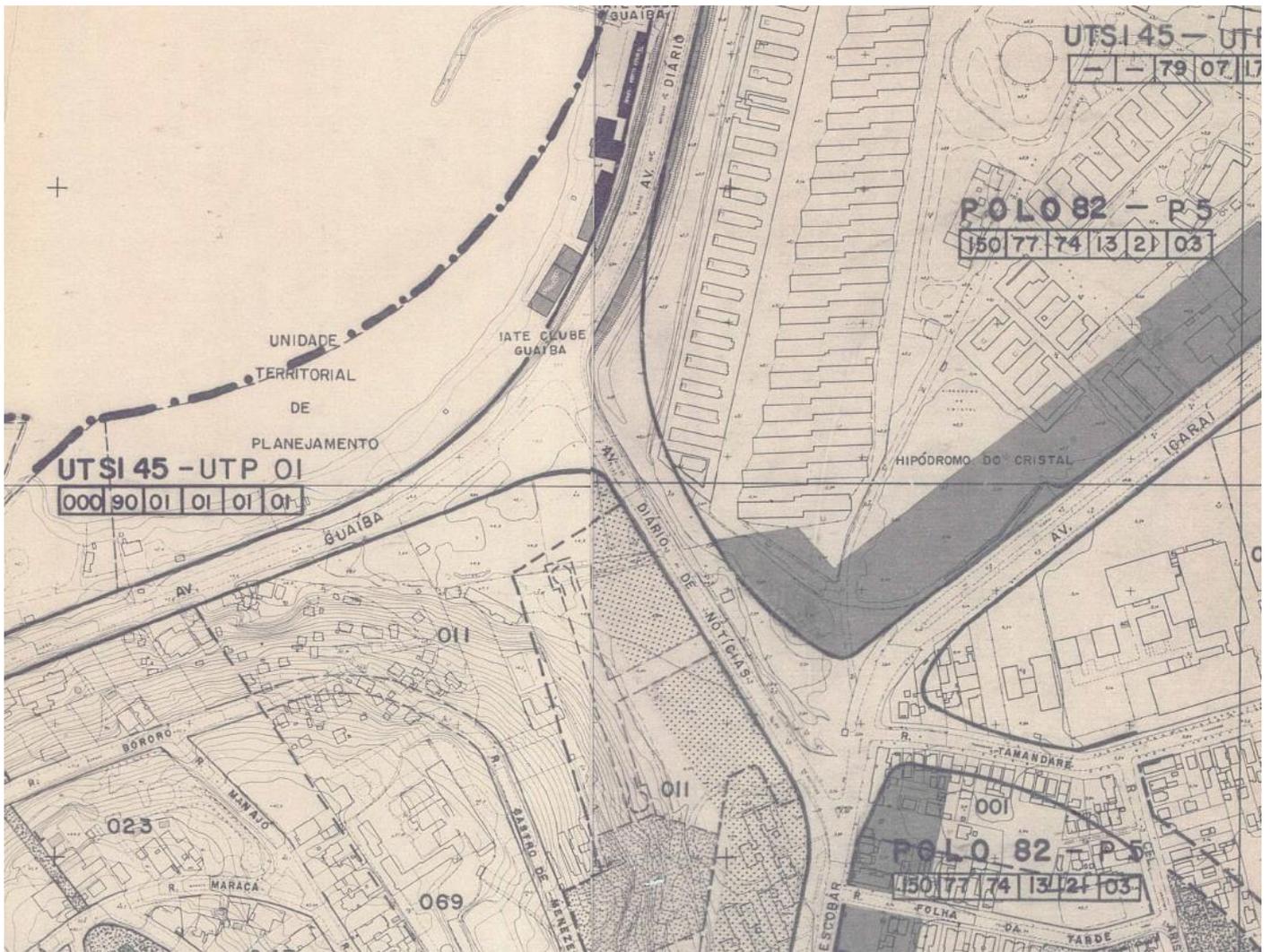
Porto Alegre, 02 de março de 2022.

Arqª. Camila Alessandra Giacomelli
EIUP-SMAMUS
Matrícula: 113351-9

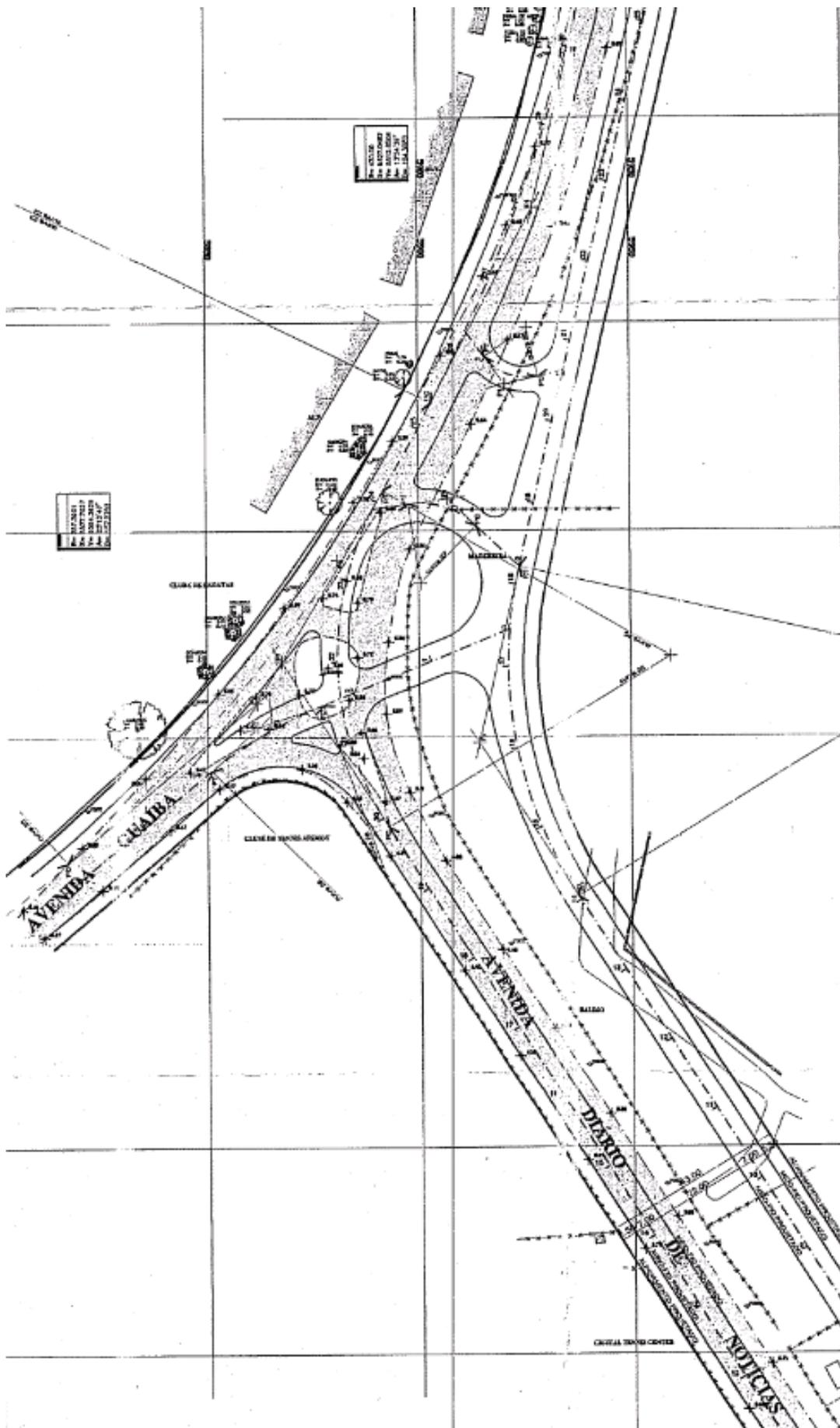
ANEXO 01 – Extensão D - cópia parcial Folha 134



ANEXO 02 – L.C. 43/1979 – cópia parcial



ANEXO 03 – Projeto Geométrico Empreendimento (2003) – cópia parcial



ANEXO 04 – L.C. 646/2010 – cópia parcial quadrantes 1J-IV e 2F-III

