

# **PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE**

SMAMUS - Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade  
DPU-CGIU

**UAIU - Unidade de Atualização de Informações Urbanísticas**

## **PESQUISA DE ORIGEM**

NÚMERO: **0 2 7 / 2 0 2 2**

SOLICITANTE: **TIAGO RUTSATZ SALOMONI**

SETOR: **CGIU-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 22.0.000133577-8**

OBJETO DE PESQUISA: **RUA IRMA TERESILDA STEFFEN**

AERO 1/5000 - 1956: **76 e 77**

AERO 1/5000 - 1987: **2987- 2C – II e 2987- 2C – IV**

MZ/UEU: **03\_080 e 03\_102**

PESQUISA: **Conforme arquivos e/ou banco de dados desta Unidade:**

- **A origem da Rua Irma Teresilda Steffen é o Loteamento Jardim Dona Leopoldina II, aprovado em 1979 e gravado em sua totalidade no Plano Diretor em 1980, através da Resolução do CMDUA 799/80 – ver anexo 01;**
- **Em 1998, através de outra Resolução do CMDUA, a 1796/98, foi gravado no Plano o último trecho da Rua Irma Teresilda Steffen, entre a Rua Germano Basler e a Rua Irmão Ildelfonso Luiz, trecho esse que continua como Diretriz do PDDUA – ver anexo 02;**
- **Quanto ao seu cadastramento: primeiro trecho cadastrado foi entre Av. Manoel Elias e 50,00m além da mesma, pelo Processo Nº 81.686/80, em 15/10/1980. E o segundo trecho foi entre o trecho cadastrado anteriormente e a Rua Germano Basler, com largura total da via de 30,00m entre a divida e a Rua Prof Zilah Totta e de 22,00m no trecho restante, em 04/10/2012, pelo exp. nº 002.071084.11.8 – ver anexo 3.**

Porto Alegre, 28 de outubro de 2022.

Arq<sup>a</sup>. Camila Alessandra Giacomelli  
EIUP-SMAMUS

## ANEXO 1 – Cópia parcial da planta do Loteamento Jardim Dona Leopoldina II

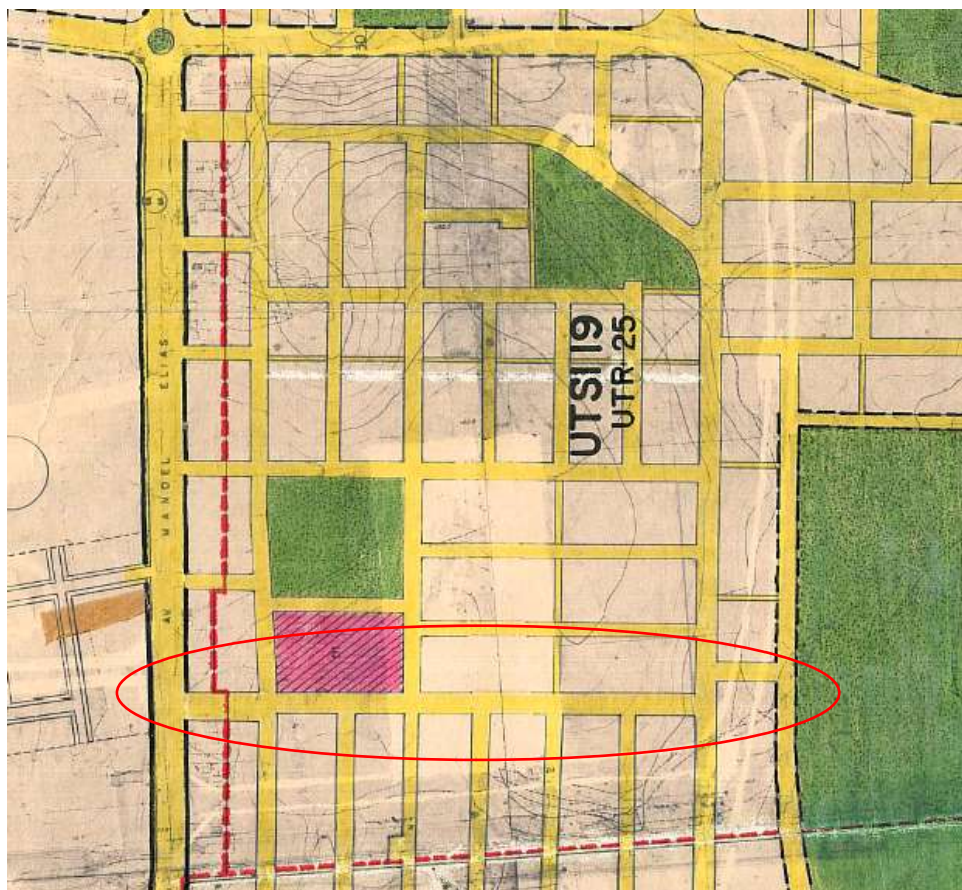
LINK PARA A PLANTA ORIGINAL ESCANEADA:

[\G\OPM\PAIGEOPM\PA\SPM\CIP\PARCELAMENTO DO SOLO\LOTEAMENTOS\348 JARDIM DONA LEOPOLDINA II\348 APROVADO EM 31.01.79.PDF](#)



LINK PARA A RESOLUÇÃO DO CMDUA 799/80 ORIGINAL ESCANEADA:

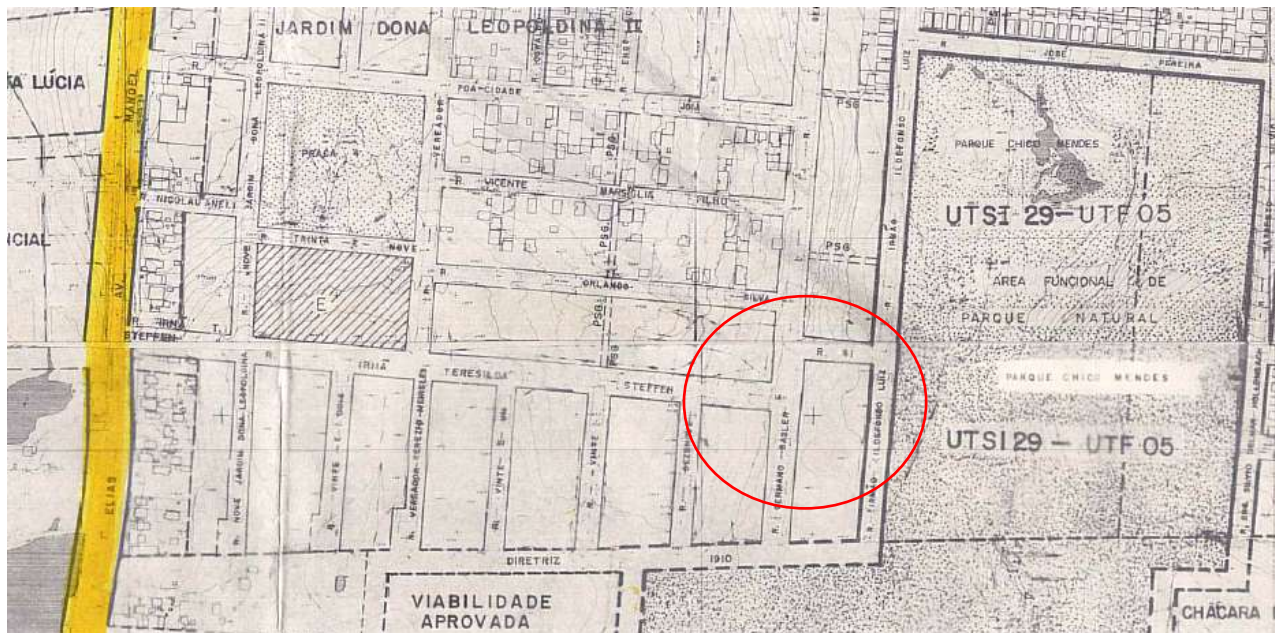
[\G\OPM\PAIGEOPM\PA\SPM\CIP\UD\RESOLUÇÕES\\_CMDUA\1980\799\\_80.PDF](#)



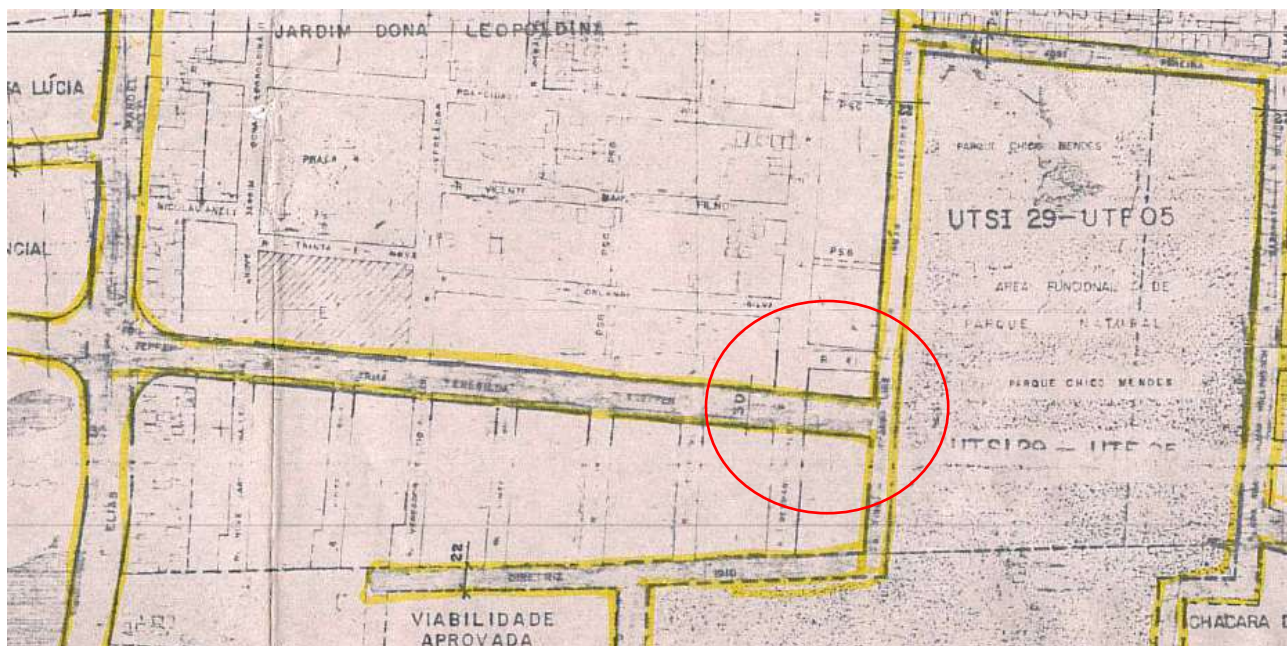
## ANEXO 2 – Cópia parcial Resolução do CMDUA 1796/98

LINK PARA A RESOLUÇÃO DO CMDUA 1796/98 ORIGINAL ESCANEADA:

[\GEO\MPA\GEO\MPA\SPM\CIPI\UD\RESOLUÇÕES\\_CMDUA\1998\1796\\_98.PDF](#)



Antes da Resolução



Depois da Resolução

# ANEXO 3 – Croqui de cadastramento da Rua Irma Teresilda Steffen

LINK PARA CROQUI ATUALIZADO ORIGINAL:

[\\GEO\MPA\GEO\MPA\SP\MCIP\LOGRADOUROS\\_PDF\8878175.PDF](#)

