

# PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SMAMUS - Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade  
DPU-CGIU

**UAIU - Unidade de Atualização de Informações Urbanísticas**

## PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 0 9 / 2 0 2 3**

SOLICITANTE: **TIAGO RUTSATZ SALOMONI**

SETOR: **CGIU-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **23.0.000017809-8**

OBJETO DE PESQUISA: **AV. ERNESTO NEUGEBAUER, 770**

AERO 1/5000 - 1956: **44**

AERO 1/5000 - 1987: **2970-4V-III**

MZ/UEU: **02\_018**

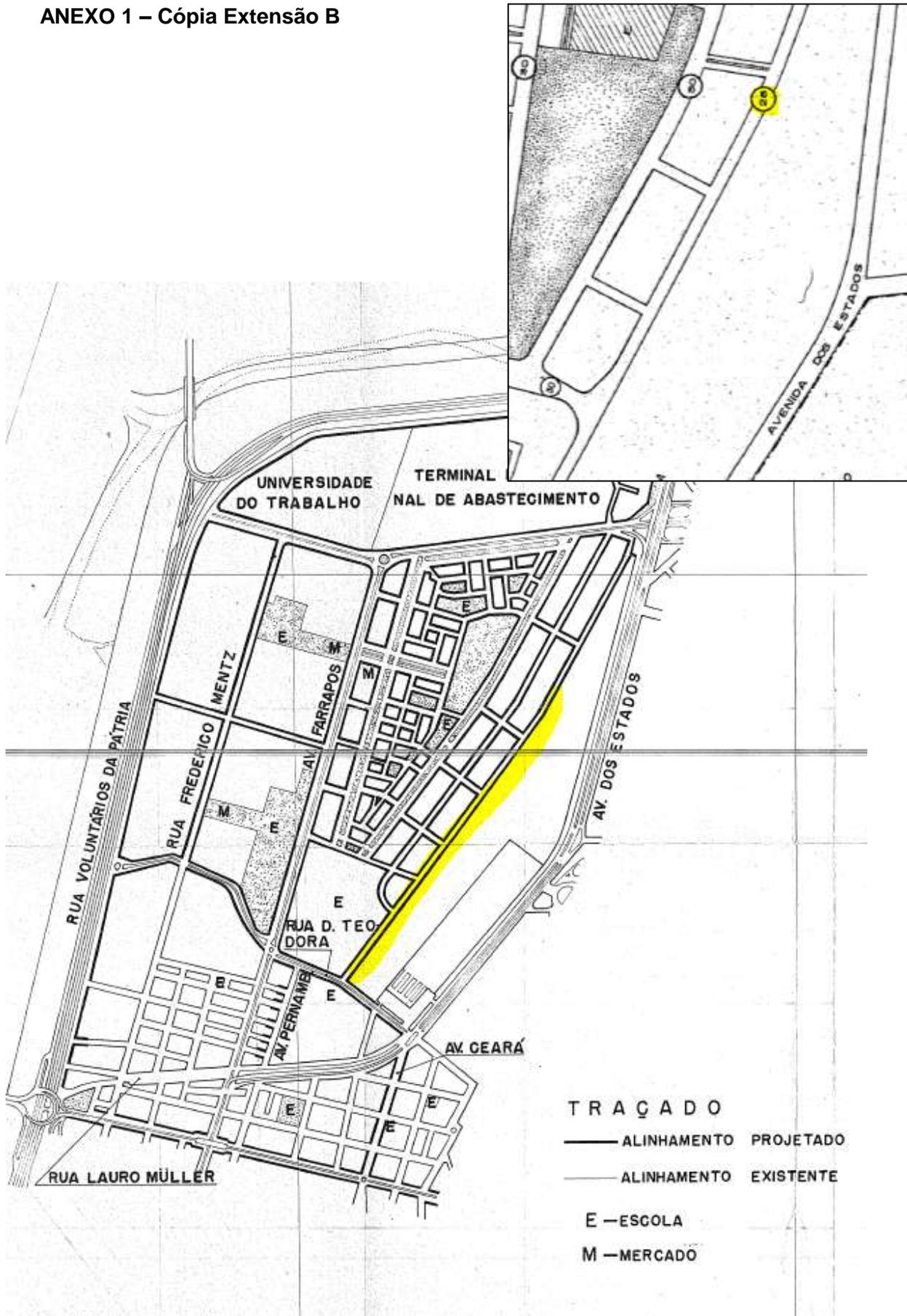
PESQUISA: **Conforme arquivos e/ou banco de dados desta Unidade:**

- **A origem do gravame da Av. Ernesto Neugebauer, é a Extensão B - Decreto nº 3487, de 26 de janeiro de 1967, que acresce os limites da área descrita no art. 20 da Lei 2330/1961 - Plano Diretor – ver anexo 1;**
- **Após seu gravame foi alterado pelo Loteamento Parque Industrial Benópolis, aprovado em 1977 com gabarito de 25,00m conforme planta – ver anexo 2;**
- **Logradouro parcialmente cadastrado – registrado como público no trecho do Loteamento Parque Industrial Benópolis em 01/09/1981, pelo Processo 73.344/81 – ver anexo 3.**

Porto Alegre, 24 de fevereiro de 2023.

Arq<sup>a</sup>. Camila Alessandra Giacomelli  
EIUP-SMAMUS

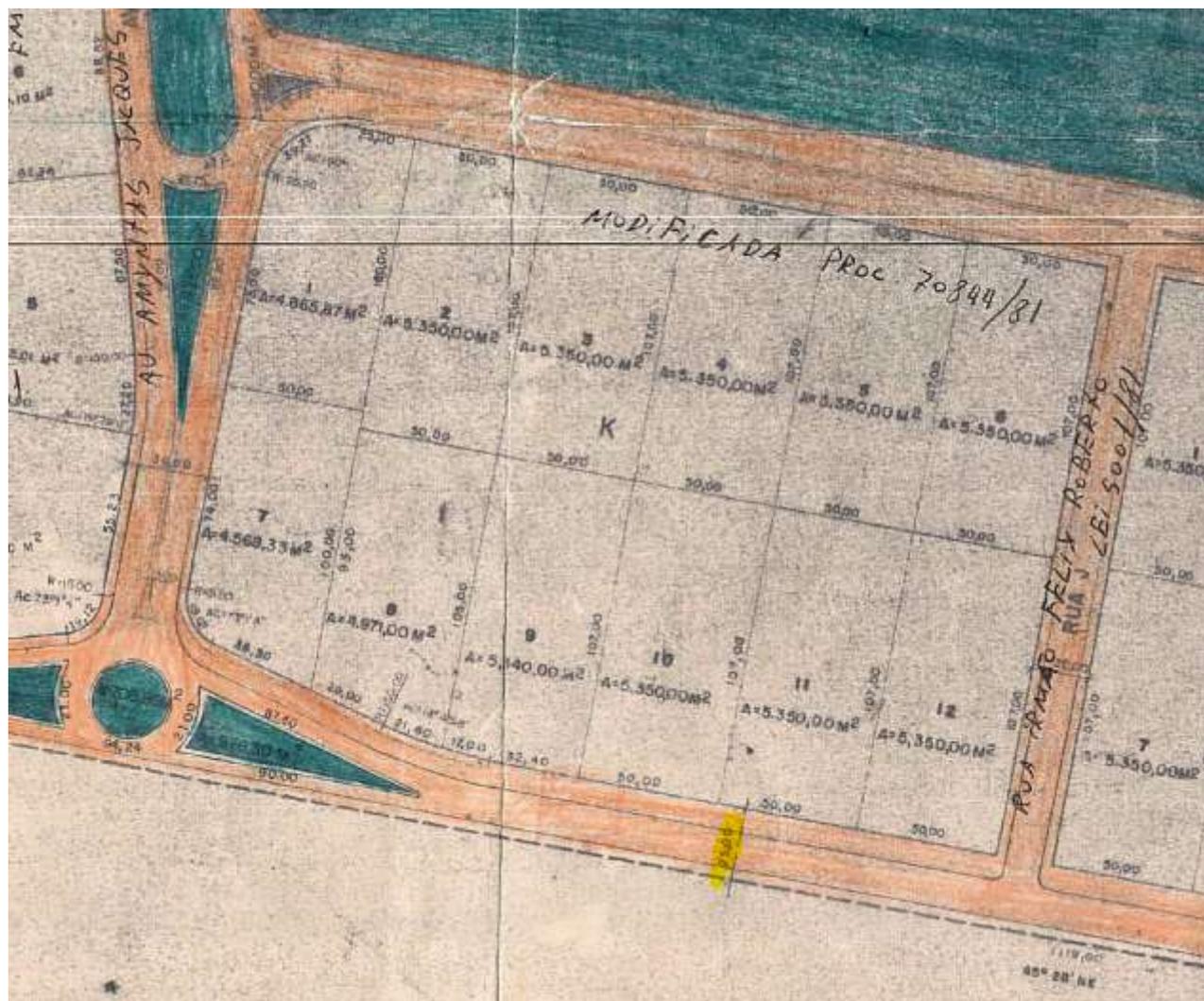
**ANEXO 1 – Cópia Extensão B**



## ANEXO 2 – Cópia parcial Parque Industrial Benópolis (Pasta 235)

LINK PARA A PLANTA ORIGINAL ESCANEADA:

[\GEO\MPA\GEO\MPA\SPM\CIP\PARCELAMENTO DO SOLO\LOTEAMENTOS\235 PARQUE INDUSTRIAL BENOPOLIS\235 APROVADO EM 15.07.77.PDF](#)



### ANEXO 3 – Trecho parcial da ficha de cadastramento do logradouro

Logradouro público cadastrado com gabarito de 25,00m, conforme trecho do croqui abaixo.

LINK PARA CROQUI TOTAL:

<\\GEO\MPA\GEO\MPA\SPM\CIP\temp\PDF INTRANET\8182347.PDF>

