

# PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SMAMUS - Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade  
DPU-CGIU

**UAIU - Unidade de Atualização de Informações Urbanísticas**

## PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 2 7 / 2 0 2 3**

SOLICITANTE: **LIEGE CUNHA DOS SANTOS**

SETOR: **ECI-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 22.0.000109735-4**

OBJETO DE PESQUISA: **GRAVAME AREA VERDE 01\_048\_019**

AERO 1/5000 - 1956: **91**

AERO 1/5000 - 1987: **2987-2A-III**

MZ/UEU: **01\_048**

PESQUISA: **Conforme arquivos e/ou banco de dados desta Unidade:**

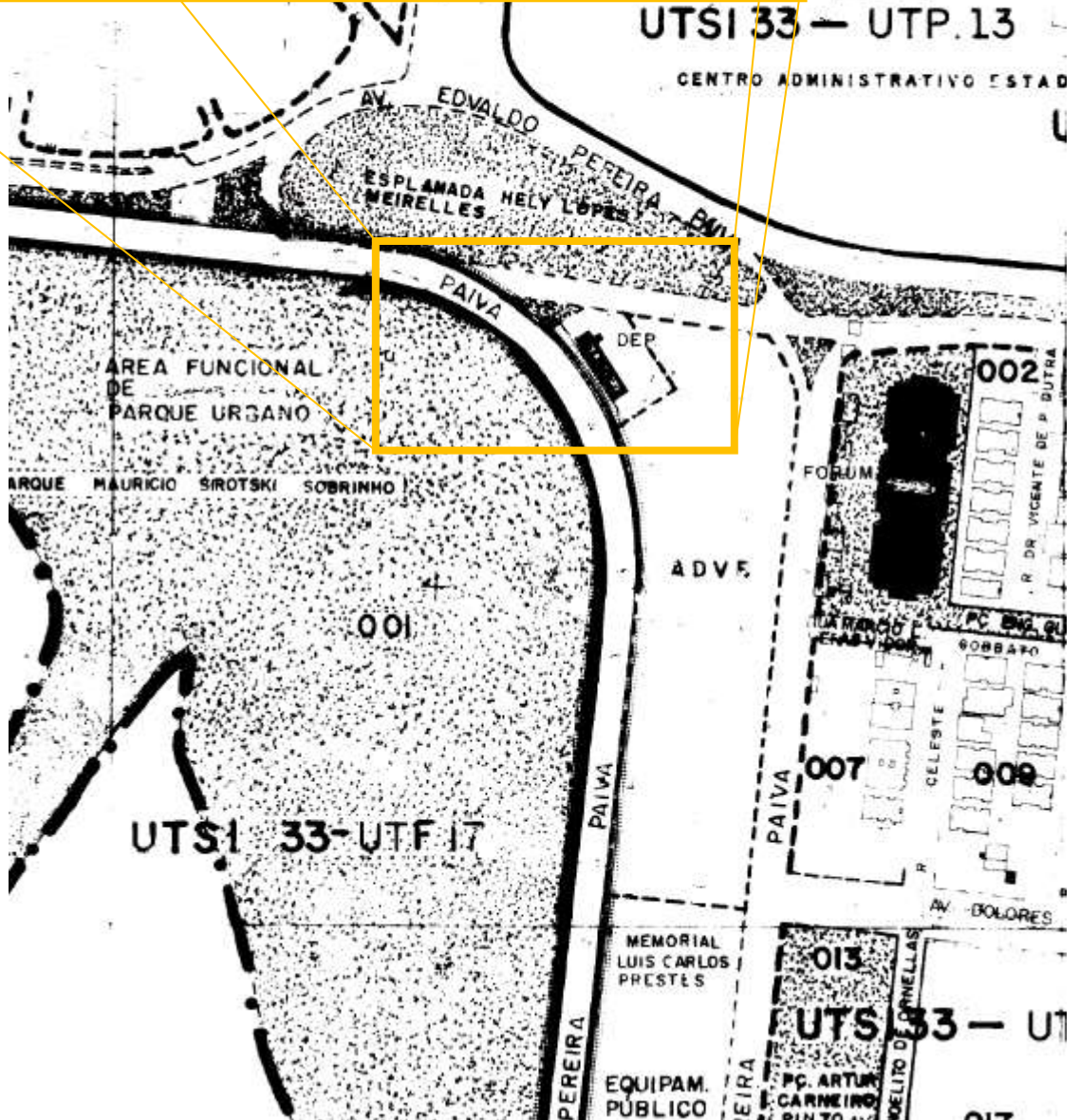
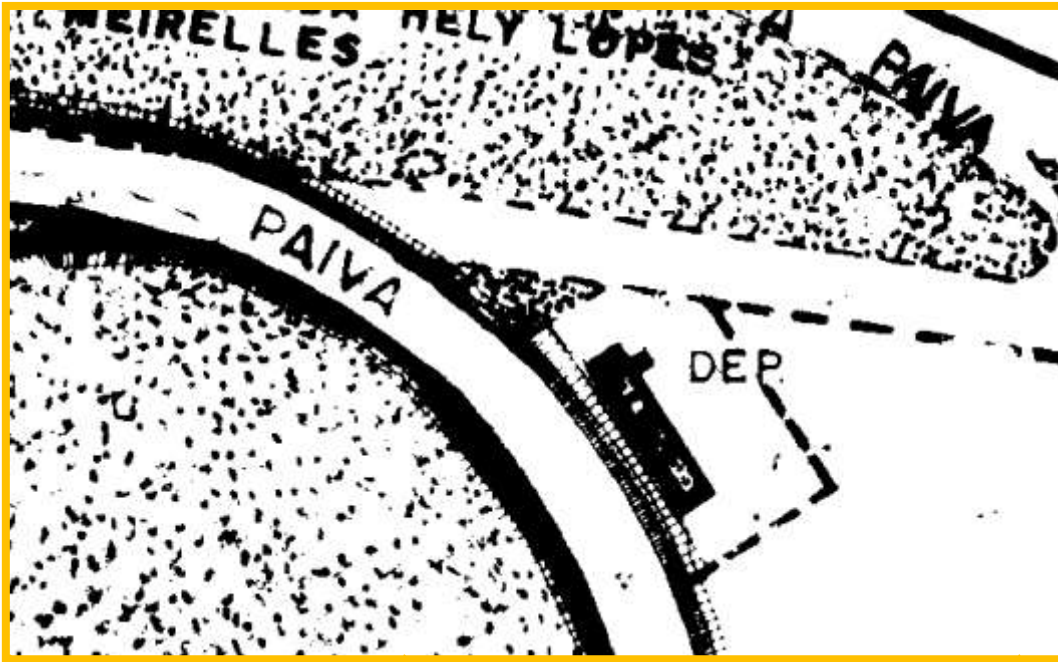
- **A origem do gravame da área verde no Plano Diretor é a Lei Complementar 43 de 1979, que dispõe sobre o desenvolvimento urbano no município de Porto Alegre e institui o Primeiro Plano-Diretor De Desenvolvimento Urbano – ver anexo 1;**
- **Na Lei Complementar 646/2010, que altera e inclui dispositivos, figuras e anexos na Lei Complementar 434/1999 - Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental de Porto Alegre (PDDUA), o gravame da área verde em questão permaneceu inalterado, conforme anexo 2;**
- **Em 2015, a Resolução do CMDUA 2434/15, alterou o gravame viário da Av. Edvaldo Pereira Paiva, desgravando a área verde, que passou a ser atingida por previsão de alargamento viário, conforme anexo 3.**

Resolução do CDMUA 2434/2015, pode ser vista na íntegra no link abaixo:

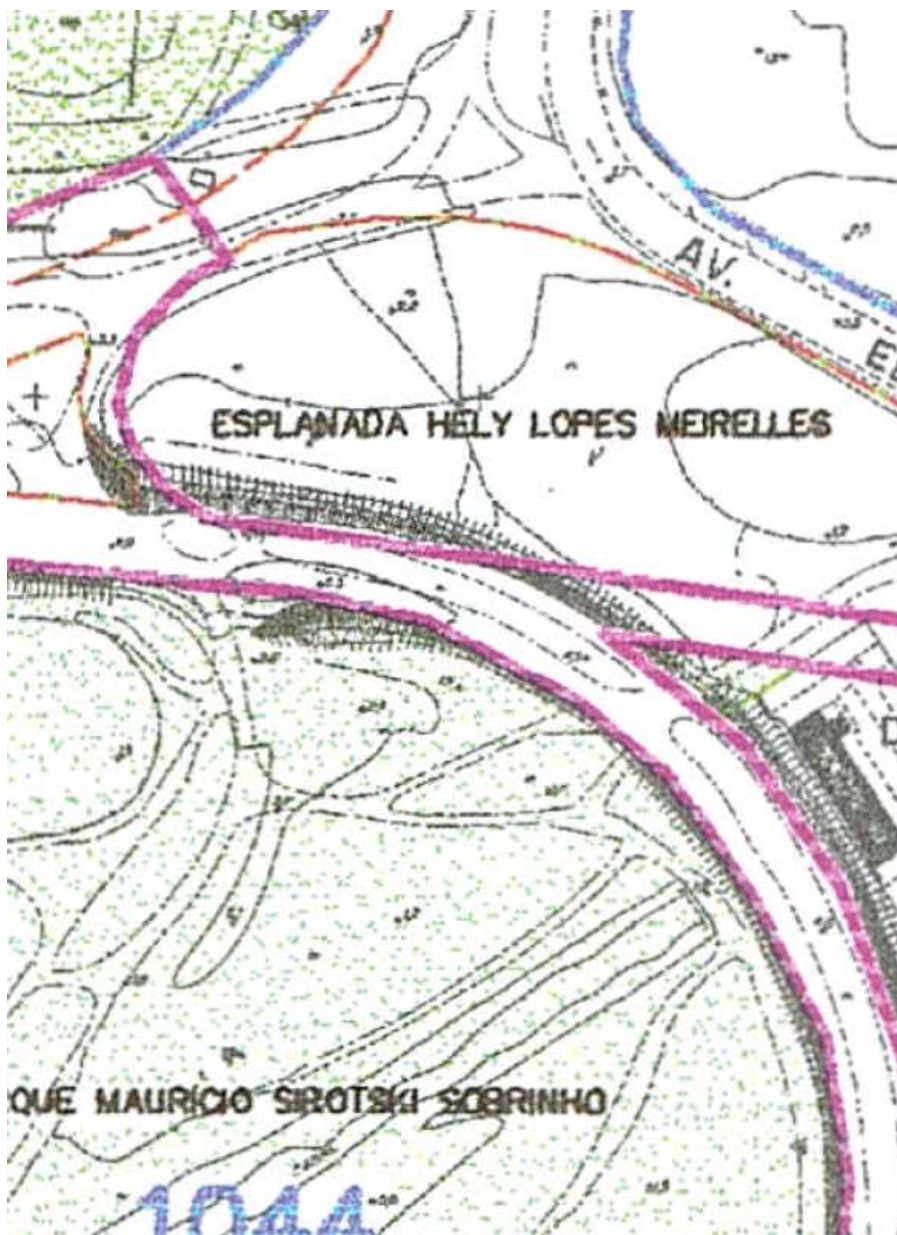
[\\GEOPMPA\GEOPMPA\SPM\CIP\UD\RESOLUÇÕES\\_CMDUA\2015\2434\\_15.PDF](\\GEOPMPA\GEOPMPA\SPM\CIP\UD\RESOLUÇÕES_CMDUA\2015\2434_15.PDF)

Porto Alegre, 07 de agosto de 2023.

Arqª. Camila Alessandra Giacomelli  
EIUP-SMAMUS



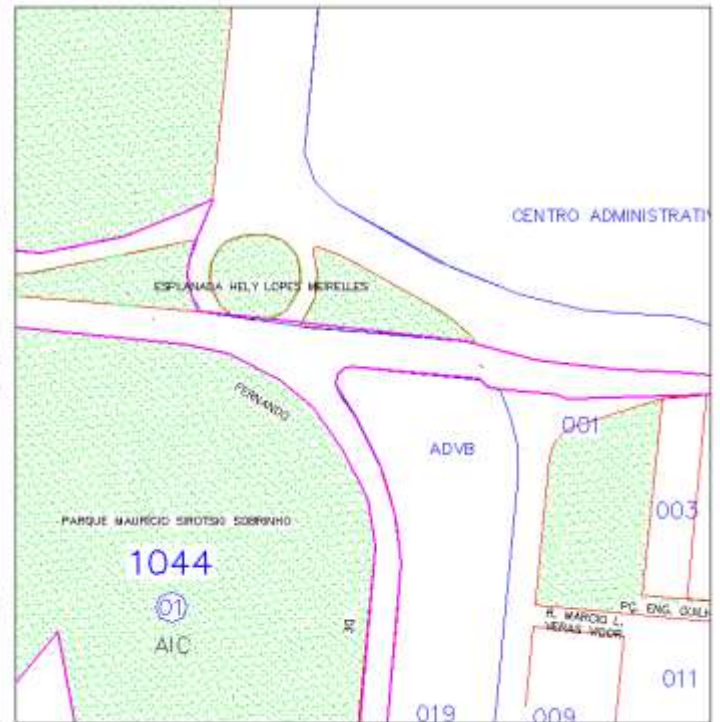
ANEXO 2 – LC 434/1999



**ANEXO 3 – Cópia parcial dos anexos 1 e 2 da Resolução 2434/2015**



ANEXO 01 – antes da resolução



ANEXO 02 – novo traçado