

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMAMUS - Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade
DPU-CGIU

UAIU - Unidade de Atualização de Informações Urbanísticas

PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 0 9 / 2 0 2 4**

SOLICITANTE: **DENISE DOS SANTOS SIMÕES**

SETOR: **UAVN-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 24.0.000023274-9**

OBJETO DE PESQUISA: **ORLA DO LAMI**

AERO 1/5000 - 1956: **258**

AERO 1/5000 - 1987: **2987- 2Y - III**

MZ/UEU: **08_084**

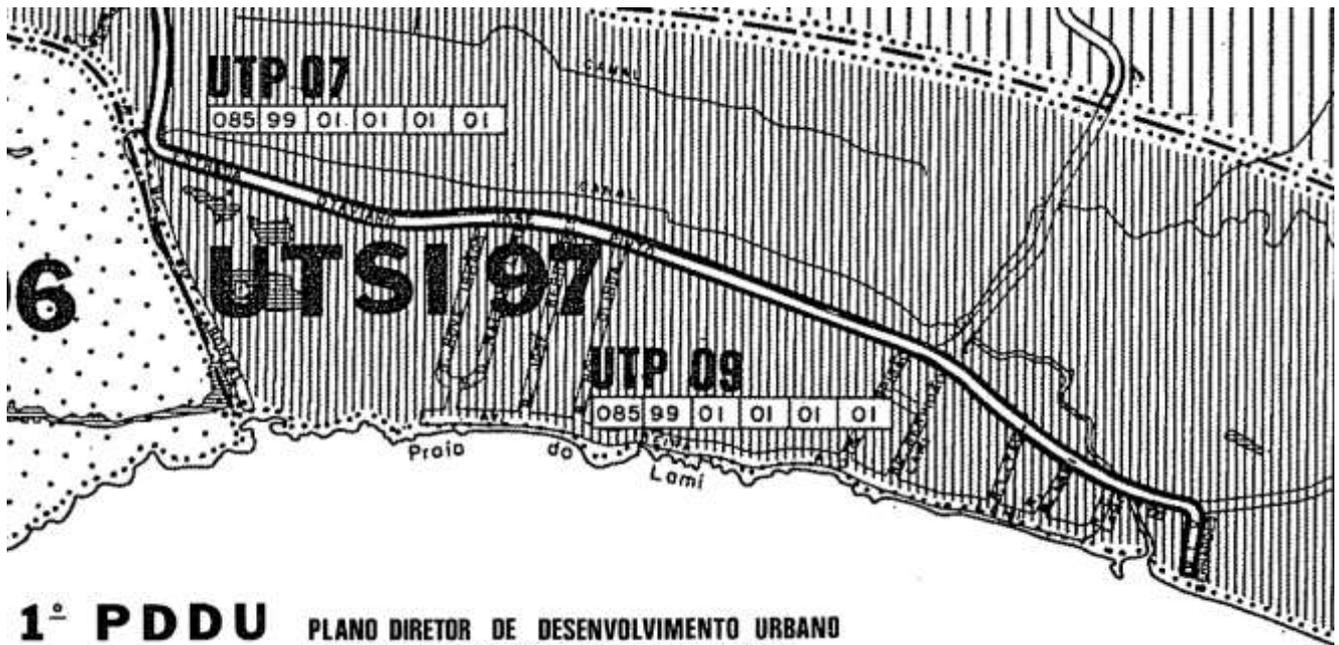
PESQUISA: **Conforme os arquivos e banco de dados desta Unidade:**

- **O traçado viário da Orla do Lami tem origem na Lei Complementar 43/1979, que dispõe sobre o desenvolvimento urbano no Município de Porto Alegre e institui o primeiro plano-diretor de desenvolvimento urbano – PDDU, ver anexo 01;**
- **Não foram encontrados registros de gravame de área verde nesta área da Orla do Lami, conforme anexos 2 e 3, que dizem respeito às Leis Complementares 434 de 1999, que dispõe sobre o Desenvolvimento Urbano no Município de Porto Alegre e institui o Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Ambiental de Porto Alegre– PDDUA e a LC 646/2010, que altera e inclui dispositivos à Lei Complementar 434 de 1999.**

Porto Alegre, 08 de maio de 2024.

Arq^a. Camila Alessandra Giacomelli
EIUP-SMAMUS

ANEXO 1 – Cópia parcial mapa Lei Complementar 43/1979



1º PDDU PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO
LEI COMPLEMENTAR 43 DE 21 DE JULHO DE 1979
COM ALTERAÇÕES POSTERIORES

DIVISÃO TERRITORIAL E USO DO SOLO

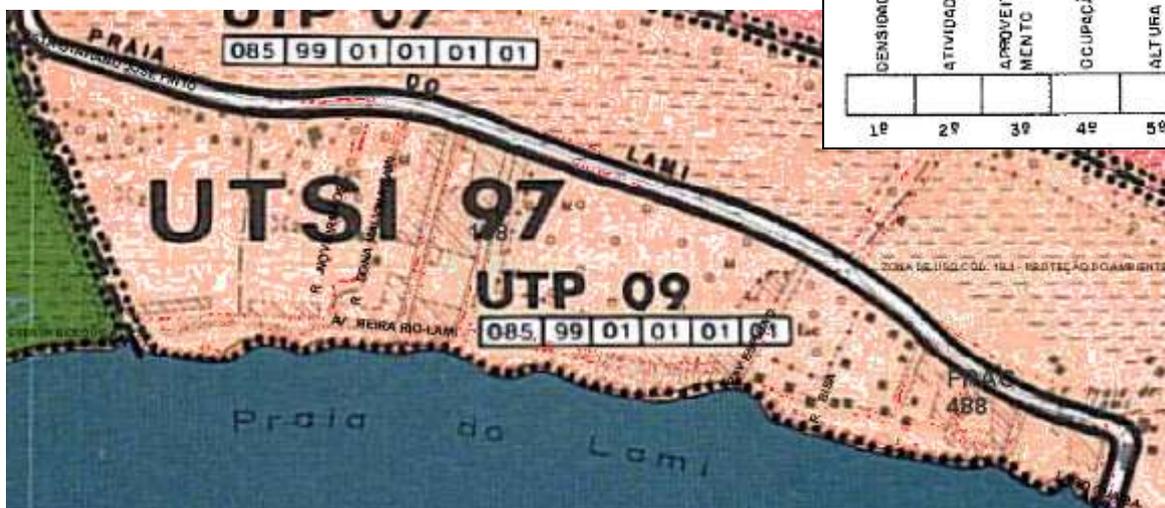
- ZONA URBANA**
 AUOI - ÁREA URBANA DE OCUPAÇÃO INTENSIVA
 AUOE - ÁREA URBANA DE OCUPAÇÃO EXTENSIVA

ZONA RURAL

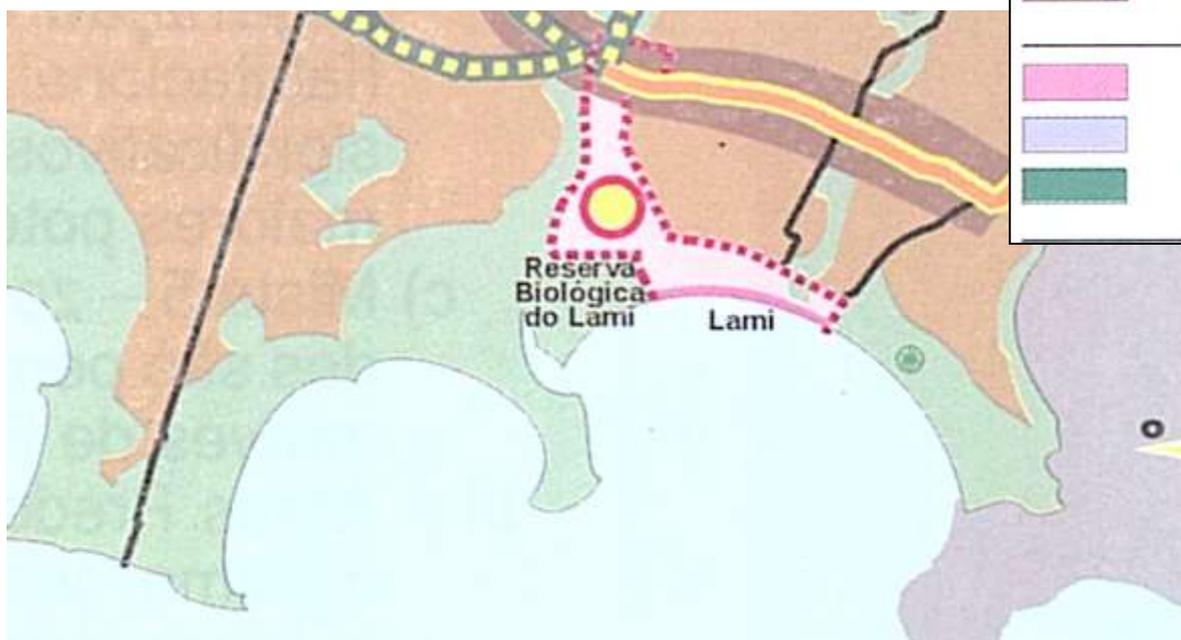
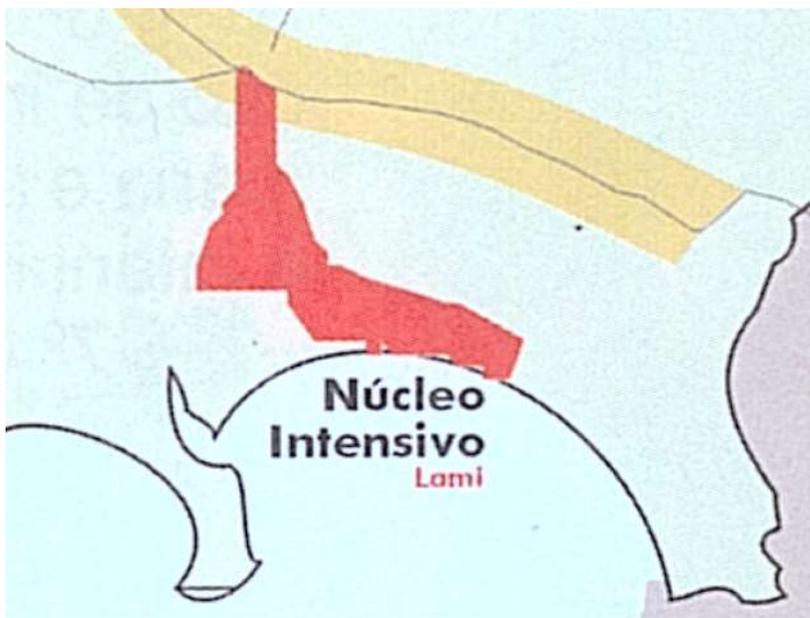
- UTS** - UNIDADE TERRITORIAL SECCIONAL
 UTSI - UNIDADE TERRITORIAL SECCIONAL INTENSIVA
 UTSE - UNIDADE TERRITORIAL SECCIONAL EXTENSIVA
 UTSR - UNIDADE TERRITORIAL SECCIONAL RURAL

-  UTP - UNIDADE TERRITORIAL DE PLANEJAMENTO
-  UTR - UNIDADE TERRITORIAL RESIDENCIAL
-  UTCS - UNIDADE TERRITORIAL COMERCIAL E SERVIÇOS
-  UTI - UNIDADE TERRITORIAL INDUSTRIAL
-  UTM - UNIDADE TERRITORIAL MISTA
-  UTF - UNIDADE TERRITORIAL FUNCIONAL

DENSIDADE	ATIVIDADES	APROVEITAMENTO	OCUPAÇÃO	ALTURA	RECUD R/ JARDIM
1º	2º	3º	4º	5º	6º

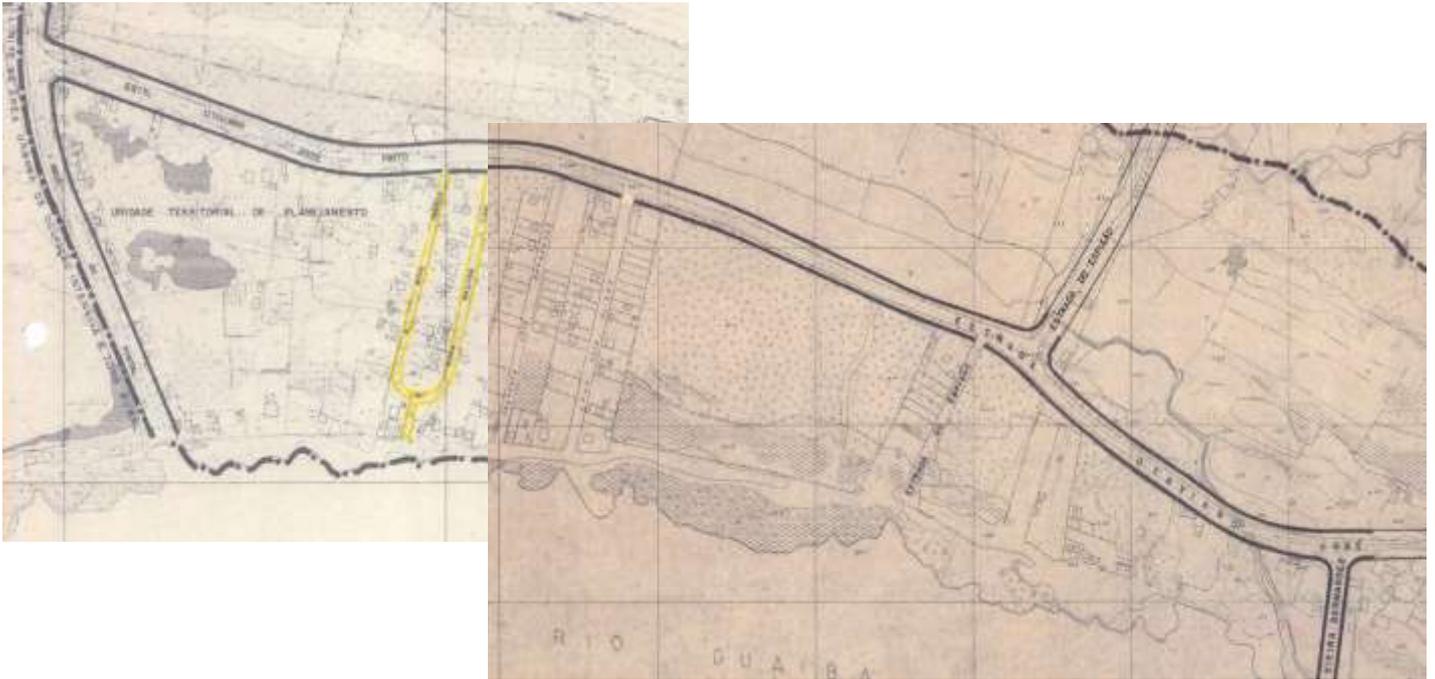


ANEXO 2 – Cópia parcial mapa Lei Complementar 434/1999

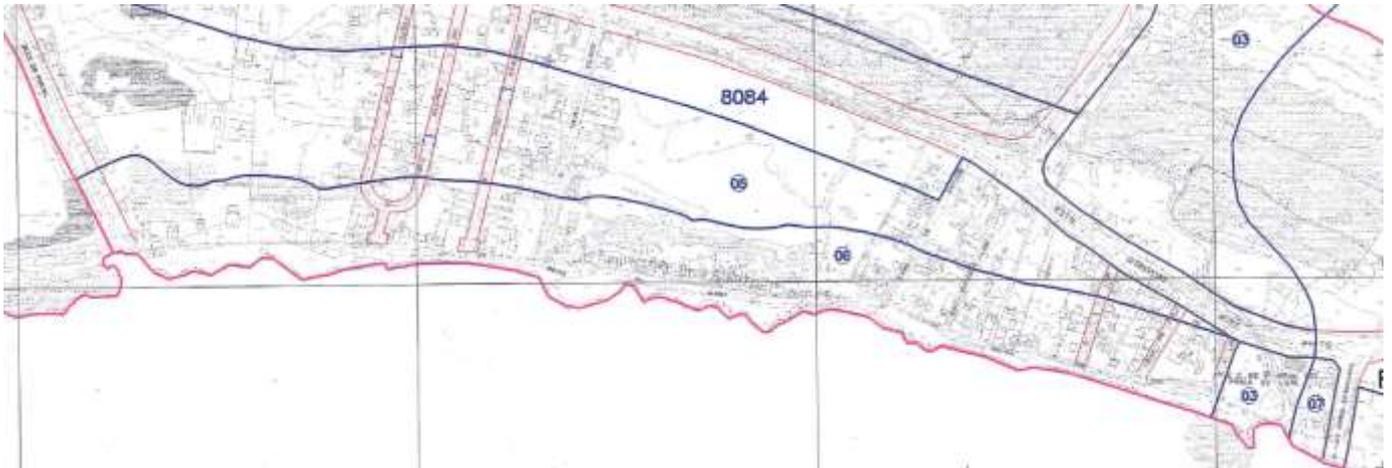


ANEXO 3 – Cópia parcial mapa traçado viário LC 43/1979, LC 434/1999 e LC 646/2010

LC 43/1979



LC 434/1999



LC 646/2010

